

ДОГОВОР

за възлагане на обществена поръчка, за обект – строителство, с предмет: „Довършване изграждането на Тристранен контактен център между Република България, Република Гърция и Република Турция на ГКПП – Капитан Андреево”

Областна администрация Хасково
АСД-04-42 / 20.11.2015
Областна администрация
Хасково / Договор
<http://www.hs.government.bg>
ПК: NMD119B5 / ДН: 8958464

Днес, 20.11. 2015 г. в гр.Хасково между:

ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ – ХАСКОВО с адрес: гр. Хасково – п.к. 6300, пл. „Свобода” № 5, БУЛСТАТ 836147490, представлявана от **Станислав Насков Дечев** – Областен управител на област с административен център град Хасково и **Янка Цанкова Гъбова** – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

ЕТ „МЕТАЛИК – ИВАН МИХАЙЛОВ” със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Васил Априлов” №149 ЕИК: 020362576, представлявано от **Иван Димов Михайлов** – собственик, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 41, ал. 1 и ал. 2 във връзка с чл. 73 и чл. 74 от ЗОП, в резултат на проведена открита процедура по реда на чл. 14, ал. 1, т. 1 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка, с предмет: „Довършване изграждането на тристранен контактен център между Република България, Република Гърция и Република Турция на ГКПП - Капитан Андреево, област Хасково”, обявена в изпълнение на Приложение към чл.1, ал.1 от Постановление №140 на МС от 04.06.2015г., за одобряване на допълнителни разходи за финансирането на проекти, свързани с изпълнението на неотложни мерки за 2015 година за присъединяването на Република България към Шенгенското пространство, открита с Решение № АСД-05-6/19.08.2015 г. на Областния Управител на област с административен център град Хасково, публикувана в РОП под уникален номер ID 683491 и Решение № РД-13-64 от 28.10.2015 год. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за определяне на **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни строително-монтажни работи (СМР) на обект: сграда 29 - част от ЛОТ 2: „Рехабилитация, ремонт и реконструкция на ГКПП „Капитан Андреево”, находящ се в имот № 000578, местност «Саксон алча», с. Капитан Андреево, Община Свиленград, в съответствие с издадените строителни книжа, Техническите спецификации, Техническото и Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор, ще се извърши с материали на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласно Техническите спецификации и одобрения проект, предоставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при подписване на настоящия договор.

II. ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА И СРОК ЗА ФАКТИЧЕСКОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР

Чл.2. (1) Настоящият договор има действие от подписването му между страните до издаване на Разрешение за ползване на обекта.

(2) **Срокът за фактическо завършване на СМР на обекта е** в съответствие с График за изпълнение на СМР предложен от изпълнителя, съгласно техническото му предложение за изпълнение приложено към офертата му и е 150 календарни дни, който срок започва да тече от подписване на договора.

(3) **Срокът за отстраняване на дефекти по време на изпълнение на СМР, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез упражняващия строителен надзор и инвеститорски контрол не удължава срока за завършване на СМР на обекта съгласно ал. 2.

(4) **При спиране на строителството по нареждане на общински или държавен орган, при неосигурено финансиране, както и по обективни причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма вина, срокът по ал. 2 се удължава съответно с периода на спирането след подписване на Акт образец 10 за установяване**

състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Общата цена за извършване на строително-монтажните работи е в размер на **311 765.37 лева** (словом: триста и единадесет хиляди седемстотин шестдесет и пет лева и тридесет и седем стотинки) лева без ДДС, респ. **374 118.45 лева** (словом: триста седемдесет и четири хиляди сто и осемнадесет лева и четиридесет и пет стотинки) лева с ДДС, съгласно Ценовата оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) Предложената цена е определена съгласно приложената Количествено-стойностна сметка и при пълно съответствие с условията на обществената поръчка и приложимата документация и включва всички разходи по изпълнението на договора, в това число вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други разходи, съобразени с мерките за опазване на околната среда и безопасните условия на труд, както и непредвидените разходи, и печалба, разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове, както и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе и не подлежи на увеличение.

(3) Изплащането на непредвидени разходи се извършва след предварителното им доказване и одобряване от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Доказването на непредвидените разходи се извършва след посещение на място и съставяне на констативен протокол от Строителния надзор и инвеститорския контрол, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и Проектанта, с приложен към него подробен доклад от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за причините, довели до необходимостта от изпълнение на непредвидените дейности и обосновка, че дейностите не биха могли да бъдат предвидени при сключване на договора. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** пристъпва към извършване на непредвидените СМР след одобряване на съставения на място констативен протокол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. При изпълнение на непредвидени СМР, за които няма единични цени в КСС, същите се остойностяват по ценовите показатели от Ценовото предложение.

(4) Всички плащания във връзка с изпълнението на настоящия договор постъпват по следната сметка, дадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** – IBAN: BG98 UNCR 7527 1054 5938 28 BIC:UNCRBGSF – след одобряване на разхода от първостепенния разпоредител с бюджет – Министерския съвет.

Чл.4. (1). Плащанията по договора са извършват както следва:

1. Авансово плащане – 25 % след подписване на договора и след представяне на оригинал на фактура за авансово плащане.
2. Първо междинно плащане – до 35% от остатъчната стойност – след завършване монтажа на всички покривни и фасадни панели и подписани актове от лицето, упражняващо строителен надзор и инвеститорски контрол, двустранно подписани протоколи между техническия ръководител на обекта и лицето упражняващо инвеститорски контрол, както и представена оригинална фактура.
3. Второ междинно плащане – до 30 % от остатъчната стойност по договора – след представени: отчет на действително извършената работа, Акт образец 15 (подписан без забележки); ексекутивна документация, окончателния доклад на строителния надзор и оригинална данъчна фактура.
4. Окончателно плащане – след издаване на Разрешение за ползване на обекта и оригинална данъчна фактура.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не заплаща суми за непълно и/или некачествено извършени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работи преди отстраняване на всички недостатъци. Отстраняването на недостатъците е за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(3) Изменения в количеството на отделните видове строително – монтажни работи се допускат само в рамките на общата цена и при доказване на необходимост за това изменение. Същите се остойностяват по единичните цени за отделните видове строително-монтажни работи посочени в количествено - стойностната сметка. При необходимост за изпълнение на един вид СМР вместо друг, доказването на замяната става по реда за доказване на изпълнението на непредвидени дейности, като към доклада на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се прилагат заменителни таблици на видовете и количествата СМР, подлежащи на замяна. Остойностяването се извършва по единични цени и показатели съгласно Ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. При изпълнение на СМР, за които няма посочени единични цени в количествено-стойностните сметки към договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя анализи на единичните цени, в съответствие с обявените в Ценовото предложение показатели, които се одобряват предварително от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(4) Общата стойност по чл.3, ал.1, подлежи на изменение в хипотезите на чл. 43, ал. 2, б. „в“ от ЗОП, като договорената в ал. 1 цена ще бъде намалена, включително при намаляване на количеството действително извършени, отчетени и приети от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез лицето осъществяващо строителен надзор и инвеститорски контрол СМР и при отпадане на дейности от количествената сметка, неразделна част от Ценовото предложение.

(5) Оферираната цена в чл. 3, ал. 1 от настоящия договор не подлежи на актуализация, съобразно определени коефициенти, във връзка с инфлационни процеси и др. икономически процеси.

IV. ФИНАНСИРАНЕ

Чл.5. Финансирането на обекта до неговото завършване се осигурява от държавния бюджет чрез Постановление № 140 на Министерски съвет от 04 юни 2015 г. за одобряване на допълнителни разходи за финансирането на проекти, свързани с изпълнението на неотложни мерки за 2015 година за присъединяването на Република България към Шенгенското Пространство.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 6. (1) Гаранцията за изпълнение на договора се определя от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 3 % от стойността по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор без ДДС, представляващи **9352.96 лева** без включен ДДС.

(2) Гаранцията се предоставя под формата на *депозит на парична сума*.

(3) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок до 10 (десет) работни дни след издаване на Разрешение за ползване на обекта.

(4) При освобождаване на гаранцията за изпълнение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** не се дължат лихви.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да удържа суми от стойността на гаранцията в случаите по чл.20 от договора.

(6) Гаранцията следва да е със срок на валидност, срока на изпълнение на договора до окончателното приемане на обекта плюс 20 (двадесет) дни, или банковата гаранция трябва да е валидна до 23:59 часа на год. Банковата гаранция трябва да е неотменяема, безусловна и да покрива 100 % от стойността на гаранцията за изпълнение. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да пристъпи към упражняване на правата по гаранцията при условията на предходните алинеи. Когато се позовава на "непреодолима сила", промени срока или забави изпълнението на договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да удължи срока на банковата гаранция за срок, посочен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.7. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да извърши строителството с грижата на добрия търговец, съгласно издадените строителни книжа, да изпълнява предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да влага в строителството висококачествени материали и строителни изделия, както и да извършва качествено СМР. Материалите се доставят със сертификат за съответствие и сертификат за произход.

(3) Разходите за консумация на електроенергия, вода и други консумативи, необходими за изграждане на обекта, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** сам и за своя сметка изготвя екзекутивната документация в съответствие с чл. 163, ал. 2 и чл. 175, ал.2 от ЗУТ.

(5) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава при извършване на строително – монтажните работи да опазва подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети да ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да извърши възстановителните работи при некачествено или лошо изпълнени СМР или изпълнени СМР в несъответствие с одобрения проект. Обемът и видовете СМР, подлежащи на възстановяване се установяват с подписан на място констативен протокол от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез лицето осъществяващо строителен надзор и инвеститорски контрол, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и лицето осъществяващо авторския надзор, към който се прилагат фотоматериали. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** откаже да подпише Констативния протокол, същия се приема за подписан с подписите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез лицето осъществяващо строителен надзор и инвеститорски контрол и лицето осъществяващо авторския надзор, като към него се прилага и снимков материал. Задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за отстраняване на недостатъците не отменя първоначално определените срокове за приключване на строително монтажните работи и не удължава общия срок за изпълнение на строителството. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка за некачествено или лошо изпълнени СМР в несъответствие с изготвения одобрен проект, съгласно настоящият договор.

(7) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури безопасността на всички дейности по изпълнението на Строежа и носи отговорност за това.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако при извършването на СМР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни предмета на договора в съответствие с изискванията към строежите на чл. 169, ал.1-3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да осигури свободен достъп на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до обекта съгласно одобрения график;
2. да упражнява чрез свои представители контрол по време на изграждането на обекта;
3. да съдейства за изпълнението на договорените работи, като своевременно координира решаването на всички технически проблеми, възникнали в процеса на работа;
4. да приеме в срок изпълнените работи;
5. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.11. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да отменя и възлага допълнителни строителни работи в процеса на изпълнението.

(2) Промяна във видовете и количества на строително – монтажните работи, допустими като работи по обекта, се извършва само при следните условия и ред - **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя протокол за корекция на количествено – стойностна сметка, заменителна таблица и други необходими доказателствени документи (фотоматериали, анализи на единични цени, фактури за материали, копие от заповеди, ексекутиви и др.), които се одобряват от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, чрез лицето осъществяващо строителния надзор и инвеститорския контрол и Проектанта при условията регламентирани в ЗУТ и Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

VIII. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.12. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непреодолима сила. Срокът за изпълнение на задължението се продължава с периода, през който изпълнението е било спряно по установения нормативен ред. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непреодолимата сила.

(2) Страната, която е засегната от непреодолимата сила, следва в максимално кратък срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера на непреодолимата сила и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непреодолимата сила спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

(3) В случаите на възпрепятстване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** поради непреодолима сила да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непреодолимата сила.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непреодолима сила, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието ѝ, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието ѝ и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от непреодолимата сила.

(6) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му.

Чл.13. (1) Непреодолима сила по смисъла на този договор е всяко непредвидимо и непредотвратимо събитие от извънреден характер и извън разумния контрол на страните, възникнало след сключване на договора, което прави изпълнението му невъзможно до като трае.

(2) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължима грижа от страна по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

IX. ПРИЕМАНЕ И ПРЕДАВАНЕ НА РАБОТАТА

Чл.14. Приемането и предаването на изпълнените СМР се извършва от Възложителя или упълномощено от него лице, изпълнителя и другите участници в строителния процес, съобразно предвиденото в ЗУТ по отношение на строежи от първа категория по смисъла 137, ал.1, т.1. б. „л” от ЗУТ и чл. 5, ал.1, т.1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя - строежи от високото строителство и прилежащата им инфраструктура.

X. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.15. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига с това да не се възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не се нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, дадени чрез лицето осъществяващо строителен надзор и инвеститорски контрол, са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако същите противоречат на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи и за това своевременно е уведомил Възложителя.

XI. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.16. (1) Рискът от случайно погиване или повреждане на извършеното строителство, конструкции, материали, строителна техника и други материални активи, намиращи се на строителната площадка, независимо чия собственост са тези активи, се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с изключение на упоменатото по ал.2 и при наличие на непреодолима сила.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиването или повреждането след окончателното приемане на обекта, освен ако погиването или повреждането е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

XII. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.17. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове по чл. 20, ал. 4 от Наредба №2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на издаване на разрешението за ползване на обекта.

(3) Всички дефекти и/или недостатъци, възникнали преди края на гаранционните срокове се констатират с протокол, съставен и подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Този протокол незабавно се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с указан срок за отстраняване на дефекта.

XIII. ЗАСТРАХОВАНЕ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.18. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи пълна отговорност за изпълняваните от него и подизпълнителите му (ако има такива) дейности от датата на подписване на договора, до деня на изтичане на гаранционните срокове за строежа. В случай на повреди и щети поради каквото и да е причина, възникнали при изпълнение на работи по строежа, или при части от тях, или на неговата механизация, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще ги отстрани за своя сметка.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще обезщетява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и неговите упълномощени представители, при претенции за щети или смърт, претенции за загуба или повреда на каквото и да е собственост, извън собствеността, представляваща част от строежа, които претенции могат да възникнат при или по повод изпълнение или неизпълнение задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по договора.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е отговорен за всички застраховки и обезщетения по отношение на своя персонал и собственост.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за вреди от трудова злополука, претърпяна от негов служител при и по повод изпълнението на Строежа, независимо от това дали негов орган или друг негов служител има вина за настъпването им.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря и когато трудовата злополука е причинена от непреодолима сила или непредвидени обстоятелства при или по повод изпълнението на дейностите по Договора.

Чл.19.(1) За времето от началото на изпълнението до датата на предаване на обекта **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поддържа застраховки за покриване на пълната му професионална отговорност по предходните алинеи съгласно изискването на чл. 171 от Закона за устройството на територията и

Наредбата за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството /ДВ бр.17 от 2004 год./ за строежи I-ва категория.

(2) Разходите по обслужване на застраховките са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да поддържа застрахователния лимит през целия период на застраховките, включително като заплати допълнителни премии, в случай че през застрахователния период настъпят събития, които биха намалили застрахователното покритие.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска представянето от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на застрахователните полици и платежните документи, удостоверяващи плащането на застрахователните премии по дължимите застраховки, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да ги предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 7-дневен срок от получаването на направеното искане.

(5) Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ констатира неизпълнение на задължението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за сключване и поддържане застраховките по този раздел, той има право да спре плащанията на цената за изпълнение на договора до отстраняване на констатираното неизпълнение.

XIV. НЕУСТОЙКИ

Чл.20. (1) При пълно неизпълнение на поетите с настоящия договор задължения, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** заплаща неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 50 000 (петдесет хиляди) лева с включен ДДС.

(2) При некачествено, непълно извършване на отделни работи, или частично изпълнение на задължение по договора, освен задължението за отстраняване на дефектите, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи и неустойка в размер на 20% (двадесет на сто) с включен ДДС от стойността на некачествено или неточно извършените работи, а ако частично е изпълнено – размер на 30 000 (тридесет хиляди) лева с включен ДДС. В тези случаи **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали договора.

(3) При забавено изпълнение на поетите с настоящия договор задължения, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в размер на 2 500 (две хиляди и петстотин) лева с включен ДДС за всеки просрочен ден, извън хипотезите на настъпване на непредвидени обстоятелства, но не повече от общо 50 000 (петдесет хиляди) лева с включен ДДС.

(4) Ако забавата е за по-дълъг период от 20 (двадесет) дни от срока предложен от самия изпълнител и посочен в чл. 2, ал.2 от договора, с изключение при наличие на обстоятелства по чл. 12 и след., в този случай се счита, че са налице условията за пълно неизпълнение и се дължи и неустойката по чл. 20, ал. 1.

Чл.21. Всички неустойки предвидени в този раздел се удържат от гаранцията за изпълнение и/или от междинните и/или окончателното плащане съразмерно.

XV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.22. (1) Настоящият договор се прекратява:

1 С изпълнение на всички задълженията на страните.

2 По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

3 При заличаване/прекратяване на вписването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изискуемата категория строежи от ЦПРС.

4 При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, която следва да се докаже.

(2) В случаите по ал.1, т.2, т.3 и т.4 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за извършената работа до прекратяване на договора.

Чл.23. (1) Ако стане явно, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** ще просрочи изпълнението на целия строеж с повече от 20 (двадесет) календарни дни **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора и прилага чл. 20 от същия. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само стойността на тези работи, които са извършени качествено и могат да му бъдат полезни, след приспадане на наложената неустойка. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира обезщетение.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати настоящия договор, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения, в т.ч. когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи плащане на извършената до момента работа.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора едностранно, без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация;

2. Изпълнява поръчката с подизпълнител, който не е бил посочен в офертата за участие в обществената поръчка или същият е различен от посочения в офертата.

3. При установени от компетентен контролен орган нарушения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, относно нормативната уредба.

4. При системно неизпълнение на задълженията по договора по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

5. В случаите по чл.23, ал.1 от настоящия договор.

XVI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. При преобразуване без прекратяване, промяна на наименованието, правно-организационната форма, седалището, адреса на управление, предмета на дейност или целта, срока на съществуване, органите на управление и представителство, вида и състава на колективния орган на управление на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същият се задължава да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промяната в 7-дневен срок от вписването ѝ в съответния регистър.

Чл.25. Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал.7 от ЗОП.

Чл.26. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.27. Настоящият договор може да бъде изменен при наличие само на обстоятелства по чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

Чл.28. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл.29. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Чл.30. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между страните, са валидни когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени по куриер срещу подпис на приемащата страна. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната. В противен случай всички съобщения предизвестия и нареждания, изпратени на стария адрес, се считат за надлежно връчени.

Настоящият договор се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра – един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Ценово предложение;
2. Техническо предложение;
3. Техническите спецификации.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА
ОБЛАСТ – ХАСКОВО

.....
/СТАНИСЛАВ ДЕЧЕВ/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

.....
/ЯНКА ГЪБОВА/

ИЗПЪЛНИТЕЛ
ЕТ „МЕТАЛИК – ИВАН МИХАЙЛОВ“
ГР. ПЛОВДИВ

.....
/ИВАН МИХАЙЛОВ/

ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ

I. Предмет на поръчката:

1.1 Довършване на изграждането на Тристранен контактен център между Република България, Република Гърция и Република Турция на ГКПП "Капитан Андреево", който представлява двуетажна сграда /сграда №29/ - част от ЛОТ 2: Рехабилитация, ремонт и реконструкция на ГКПП "Капитан Андреево", находящ се в имот №000578, в местност „Саксон алча“, с. Капитан Андреево, община Свиленград, област Хасково с влязло в сила Разрешение за строеж №РС-25 от 15.06.2012г., издадено от Зам.министър на МРРБ, съгласно което строежът подава в I-ва категория, съгласно чл.137, ал.1, т.1, буква „л“ от ЗУТ и в I-ва група по чл. 5, ал.1, т. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя - строежи от високото строителство и прилежащата им инфраструктура.

1.2 Основен предмет на поръчката:

Код по CPV 45210000 от Приложение № 1 на ЗОП

II. Съществуващо положение:

Сградата №29 се намира в югоизточния край на имота на ГКПП "Капитан Андреево", в близост с границата с Турция. Представлява съществуваща стоманобетонена постройка на две надземни и едно подземно ниво /бивш безмитен валутен магазин/ и пристройка към нея без подземно ниво – метална конструкция. По-голямата част от пристройката е на две нива, а една нейна част към улицата е на едно ниво. Сградата е единно тяло, образувано от старата и новата част с обща застроена площ 315 кв.м. Строежът е започнал законосъобразно със строителни книжа по обявена обществена поръчка. Изградена е новата пристройка в груб строеж и същата е покрита с покривни панели в двуетажната ѝ част, а едноетажната е непокрита. Всички извършени СМР по новата и старата част на строежа са констатирани с Акт обр.10 за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството. Съобразно описаните в Акт обр.10 строително - монтажни работи е изготвена от проектанта нова количествена сметка за оставащите СМР, необходими за завършване на строежа.

Във времето на спиране на строежа поради проникване на дъждовна вода на втория етаж на старата част напълно е компрометирана мазилката на тавана, както и вътрешната мазилка на външната южна стена в помещенията, която е почти изпадала. Повредена е и част от нова преградна стена от гипскартон. Подземното ниво на сградата е бил наводнено до 1,80м от пода, при което е било залято новото ел.табло, ел. контакта и водомерния възел в сутерена. Необходимо е ел.таблото и контакта да се изместят на безопасно място и да се почистят и измият пода и стените на сутерена. Тези СМР да се поемат от непредвидените разходи.

Външните връзки на сградата №29 не са предмет на настоящия проект.

III. Допускания за изпълнението на строителството

Следните допускания следва да бъдат направени с оглед избягването на рисковете свързани със забава или неизпълнение на дейностите, упоменати в настоящата Техническа спецификация:

- отлично и ефективно сътрудничество и взаимодействие между всички страни участващи в строителството на обекта;
- изпълнение на задачите, съобразено с времевия график и бюджета;
- достатъчна подкрепа, ангажимент и успешно участие на Възложителя;
- неограничен достъп до терена и съоръженията свързани с изпълнението на обекта;
- подкрепа от страна на други органи на държавната власт за изпълнението на обекта.

3.1 Рискове:

3.1.1 Времеви рискове:

- Закъснение началото на започване на работите;
- Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;
- Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта;

3.1.2. Промени в законодателството на България или на ЕС;

3.1.3. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя;

3.1.4. Трудности при изпълнението на строителството, продиктувани от спецификата му.

IV. Изисквания към обекта на обществената поръчка - количество и обем:

Строително монтажните работи, които е необходимо да се извършат от строителя, за да бъде завършен строежа с констативен акт по чл.176 от ЗУТ /образец 15/, са представени от проектантите в проектите и в съответните количествени сметки по съответните части.

Част Архитектурна:

Предмет на поръчката са **ненаправените части от предвидените по проект СМР по част архитектурна, посочени в количествената сметка, както и СМР следствие посочените в т.П поражения поради престоя, които са в непредвидените разходи.**

Съгласно одобрения технически проект на първия етаж са разположени входно и разпределително фойе, заседателна зала с 20 места, гардероб, бокс-офис, три офиса за координатори, един голям офис за оперативно-дежурна част с девет работни места и санитарен блок. На втория етаж са разположени: три офиса за съхранение на явни документи; три помещения с по две работни места за секретариат и специфична справочна дейност и помещение за комуникационни шкафове; санитарен възел, малък склад и помещение за отдых и хранене. Главният вход е от север, а от изток е проектиран втори допълнителен вход. В съществуващата част на сградата се предвижда подмяна на дограма и витрини, реконструкция на запазващите се стени, подове и тавани, префасадиране и топлоизолиране на външните стени.

Покривът е плосък. По одобрен проект за старата част е предвиден ново покритие с прослоен монтаж от ЛТ ламарина, над която се полага топло и хидроизолация, а за новата част – галванизирани ламарина, топлоизолация и хидроизолация, като проектантът е приел, че едностранния наклон на съществуващия покрив е постигнат с лека метална конструкция. При разкриване на покрива се оказва, че тази лека конструкция е от дърво, негодна е и трябва да се премахне. Със заповед на проектанта е предписано покривно покритие на цялата сграда да се замени с покривни самоносещи се изолационни сандвич-панели, двустранно облицовани с метални листове с дебелина 120мм, ТТОР(12) MW, във връзка с което за старата част е предписано да се направи нова лека конструкция за наклон от метални профили за монтажа на тези панели. С настоящата поръчка е необходимо да се монтира новата лека метална конструкция за наклон, както и да се монтират покривните панели на старата част и на едноетажното тяло на новата част.

Фасадата е единна за двете части на сградата и е с фиброциментови плочи, термопанели, окачена фасада. Довършителните работи по всички части на техническия проект са за цялата сграда, състояща се от старата и новата част.

Част Конструктивна:

Видовете СМР по част конструктивна, които са останали за изпълнение са:

- СМР за леката метална конструкция за наклон на покрива на старата част на сградата;
- Допълнителни работи във връзка с работното проектиране / покривни столици, стомана за водачи за фасадни панели и дограми, стомана за оформление, изравнителна сметка за замяната на ЛТ ламарината с покривни панели /.

Част ВиК:

Предмет на настоящата поръчка са **ненаправените части от предвидените по проект вътрешни водопроводна и канализационна инсталации** и са посочени в количествената сметка.

Включването на сградните водопроводно и канализационно отклонения към площадковата мрежа са предмет на отделен проект за външните ВиК мрежи на целия граничен пункт .

Водопроводна инсталация: Тя е битова от клас Ф4 за обекти за обществено обслужване и социални дейности. Ще бъде изградена от полипропиленови тръби и фитинги с алуминиева вложка. Разпределителната мрежа минава открита, а тръбите ще бъдат изолирани с подходяща изолация, в зависимост дали минават по външни или по вътрешни стени. Инсталацията е разклонена с долно разпределение. Вертикалните клонове се монтират открити, като в следствие ще се скрият по архитектурен детайл. Хоризонталните тръби по етажите минават вкопано в стените. Височината на санитарните арматури от кота готов под са: батериите на стоящи мивки в кухня и тоалетна – 0,85м; батерия за душ – 0,80м; отклонение за миялна машина – 0,70м; СК към ниско клозетно казанче – 0,65см. На входа е монтиран контролен водомерен възел за студена вода. Топла вода ще се осигурява от два индивидуални бойлера.

Сградни водопроводни инсталации за пожарогасене не са проектирани.

Водовръзката е от полиетиленова тръба висока плътност Ф32.

Канализационна инсталация: Инсталацията вътре в сградата е разделна – битова и дъждовна. Битовата е от PVC тръби. Отводняване имат всички санитарни прибори в сградата. Предвидени са подови сифони в санитарните възли и в подземния етаж. Вертикалните канализационни клонове са в инсталационни коруби и по тях са предвидени ревизионни парчета. Всички етажни разводки, освен кухненските мивки и клозетите са скрити в настилката. Хоризонталната канализационна инсталация е

вкопана и на всички чупки се предвиждат ревизионни шахти. Битовото водно количество е насочено посредством гравитачни канали на СКО за битови отпадни води, което е Ф160.

Покривът на съществуващата сграда е отводнен с външни водосточни тръби по терена, а този на новата пристройка се отводнява с вакуумни водопремници и тръби. Дъждовното водно количество от сградата е насочено посредством гравитачни канали на СКО, което е Ф160.

Част електро:

Предмет на настоящата поръчка са **ненаправените части от предвидената по проект сградна ел.инсталация** и са посочени в количествената сметка, както и **изместване на ел. табло и ел.контакт в сутерена на безопасно от заливане място, които са в непредвидените разходи.**

Сградата е самостоятелен електро консуматор, но е неразделна част от площадката и всички останали сгради на граничния пункт, цялостно определяни към първа категория по сигурност на електрозахранване. Сградата се захранва от площадкова електроразпределителна касета с мрежа ниско напрежение и мерене на ел.енергията с контролен електромер, монтиран в локалното табло на сграда №29.

Сградните ел.инсталации, описани подробно в одобрения проект са:

- Главно разпределително и етажни ел.табла и захранващи линии ниско напрежение;
- Осветление – работно и дежурно, осветителна инсталация;
- Аварийно и евакуационно осветление, инсталация;
- Инсталация контакти;
- Електро захранване технологични ОВК и ВиК консуматори;
- Слаботокови инсталации – телефонна и компютърна;
- Оповестяване;
- Мълниезащита и заземление;
- Пожароизвестяване;
- Сигнално охранителна и контрол на достъп;
- Видеонаблюдение.

В сградата условно са третиран три зони – отнасящи се към трите основни съседни държави – България, Гърция и Турция, разпределени по етажи. Всяко от помещенията, ползвани от съответната държава се локализира в инсталационно отношение на комуникационните си мрежи, но се включва към обща силнотоква ел.инсталация и ел.табла, подsigурени с необходимия резерв.

Част ОВК:

Предмет на настоящата поръчка са **всички СМР по част ОВК, предвидени по проект.**

Новата част на сградата на тристранния контактен център е с фасадни термопанели, а старата - с тополизолирани тухлени и бетонни стени, плоския покрив е с покривни панели. Прозорците са от алуминиева дограма с прекъснат термомост.

Климатична инсталация: Предвидена е климатична инсталация тип VRV, която представлява термopомпена система на директно изпарение с променливо количество на хладилния агрегат. Това е мулти-сплит режим на работа, при който няколко вътрешни тела са свързани с едно външно. Въздушноохлаждаемия компресорно- кондензаторен агрегат ще се монтира на покрива над стълбищната клетка върху виброустойчива рама и гумени тампони. За вътрешните тела се използват таванни 2-пътни касети, както и вентилаторни конвектори за скрит таванен монтаж с пленуми, решетки и гъвкави въздуховоди. Връзката между отделните елементи на системата се осъществява чрез медни тръби, монтирани в окачения таван. Тръбите са изолирани с топлоизолационен, труднозапалим материал, покрит с алуминиево фолио. Отвеждането на кондензата е дадено във ВиК проекта, а окабеляването и КИПиА – в ел.проекта. Отопляването на спомагателните помещения става с ел.конвекторни радиатори за стенов монтаж.

Вентилационна инсталация: В залата и фойето се проектира механична нагнетателно-смукателна вентилация. Рекуператорния вентилационен блок ще се монтира над окачения таван на санитарните възли. Той е комплектован с джобни филтри и центробежни двойносмучещи вентилатори. Допълнителното подгриване /охлаждане на пресния въздух става на секции, монтирани на нагнетателния въздуховод и свързани с външното тяло на системата. Нагнетяването и изсмукването на въздуха в залата и фойето става на кота +4,30м. Пресният необработен въздух се засмуква от южната фасада на сградата, а отработения се изхвърля над покрива. Всички въздуховоди, включително за пресен въздух се изолират топлинно.

За складовете е проектирана механична смукателна инсталация с двукратен обмен на въздуха. Санитарните възли се проветряват посредством канален вентилатор и конусни смукатели, заустени към общ въздуховод от поцинкована ламарина, изведен над покрива. Компенсацията става от коридора през трансферни решетки в долната част на вратите.

Част геодезия:

Теренът около сграда №29 е равнинен със среден наклон до 2%. Кота 0,00 на сградата е 46,23м, а най високата точка на терена ще бъде с кота 45,78м, т.е. с 45см по-ниска от кота нула на сградата. Това налага построяването в източната част на стълбище с три стъпала за преодоляване на денivelацията. За изходни репери да се използват РТ 7 с кота 46,229 и РТ 14 с кота 45,585 в Балтийска височинна система.

Всички количества, които следва да се изпълнят са подробно описани в приложените количествени сметки.

Сграда 29 е част от рехабилитация, ремонт и модернизация на целия ГКПП "Капитан Андреево" и нейното изграждане е съобразено с работата на общата строителна площадка. Предвид общото строителство, План за безопасност и здраве е разработен за изграждането на целия комплекс. Папката с одобрения ПБЗ се намира на територията на граничния пункт, в офиса на главния изпълнител „ПОНССТРОЙИНЖЕНЕРИНГ“ ЕАД.

Организацията на строителната площадка трябва да се съгласува и действията да се координират с другите лица, извършващи дейности във връзка с цялостната реконструкция на ГКПП "Капитан Андреево", както и при необходимост с контролните органи на пункта.

Предвид, че строежът е на територия със специален пропускателен режим, е необходимо списъка на работниците и техническите лица, които ще работят на строежа предварително да се представи на Гранична полиция за осигуряването на пропуски.

V. Общи положения:

1. Предвидените за изпълнение СМР се извършват съгласно изискванията на чл.169, ал.1 от ЗУТ и техническия проект. Документирането на извършените СМР се осъществява съгласно Наредба №3/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и чрез отчети за изпълнени СМР, в които се отразяват видовете работи, количества, единичните цени и стойността.
2. Извършените СМР ще се приемат от лицето, определено да осъществява инвеститорския контрол и строителен надзор, като се изготвят необходимите отчети за реално извършени СМР и финансово-счетоводни документи.
3. Качеството на извършените СМР да бъде в съответствие с БДС, при спазване на действащите нормативни актове.
4. Влаганите строителни материали трябва да са придружени с декларация за съответствието на строителния продукт, съставени от производителя или от неговия упълномощен представител, че отговарят на БДС или еквивалент, като по този начин ще се доказва качеството им съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти. За доказателство на качество се смятат и техническо досие на производител или протоколи от изпитване или сертификати, издадени от признат орган.
5. Гаранционните срокове съгласно чл.160, ал.4 и ал.5 от ЗУТ не могат да бъдат под минималните, определени в чл.20 и чл.21 на Наредба №2 от 2003г. на МРРБ.
6. Да бъде представен реалистичен и изпълним линеен график.
7. Строежът подлежи на приемане от държавно-приемателна комисия с Протокол обр.16.
8. Да се спазват всички изисквания, съгласно ЗОП, ЗУТ, ЗЗБУТ и наредбите към тях, касаещи строителството на сгради, както и:
 - ✓ Наредба №2/22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
 - ✓ Наредба №3/2001 г. за минималните изисквания безопасност и здравето на работещите при използване на лични предпазни средства на работното място;
 - ✓ Наредба №7/1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
 - ✓ Закон за здравословни и безопасни условия на труд;
 - ✓ Закон за устройство на територията;
 - ✓ Наредба №3/2010г. за временната организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците Наредба №8 за обучението и повишаването на квалификацията по охрана на труда и противопожарна охрана;
 - ✓ Наредба №7 за вредните и тежки работи, забранени за извършване от жени;

VI. Изисквания за качество:

Стандарти и норми: В допълнение към изискванията, съдържащи се в настоящите спецификации, всички извършени работи и доставени материали трябва да отговарят на актуалните Български държавни стандарти или еквивалентни международни стандарти.

Основните Български държавни стандарти, които са прилагани при проектирането на обекта и следва да бъдат съблюдавани от Изпълнителя, са както следва:

➤ Архитектурно-строителни работи – Правилник за изпълнение и приемане на строителни и монтажни работи, Правилник за изпълнение на защитата от корозия на строителни конструкции и съоръжения. Сертификати за качество на материалите, Норми за натоварвания и въздействия върху сгради и съоръжения, Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони, Наредба №8 за Обема и съдържанието на устройствените схеми и планове и действащите български и европейски стандарти и предписания, Закон за устройство на територията, Наредба №4 за обхвата и съдържанието на Инвестиционните проекти, Наредба № Из-1971 от 29.10.2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

➤ Водоснабдяване и канализация – Норми за проектиране на водопроводни и канализационни инсталации в сгради (1986 г., изм. 1986 г., 1995 г., 1996 г.), Норми за проектиране на водопроводни и канализационни системи, Норми и правила за изпълнение и приемане на строителни и монтажни работи, Наредба №9 за водоползването, Временни норми и правила за безопасност при строителни и монтажни работи, Наредба №2 за противопожарните строително-технически норми и Правила за безопасност на труда при строителни и монтажни работи.

➤ Електромонтажни работи – Правила за монтаж на електрически уредби, Правила за техническа поддръжка на потребители на енергия, Наредба №2 от 1999 г. за проектиране на електрически уредби в сгради, Норми за пресмятане на осветителна техника, Противопожарни строително-технически норми, Правила и норми за подземни и надземни кабели, Правила за организация на електрическите съоръжения.

➤ Отопление и вентилация – Норми за проектиране на отоплителни, вентилационни и климатични системи, обн. ДВ69/89, изм. и доп. ДВ 89/91; ДВ107/93; ДВ78/94; Наредба №15/28.06.2005г./ДВ бр.68/2005г./ на МРРБ за технически правила и норми за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, принос и разпределение на топлинна енергия”, Наредба №1 за проектиране топлоизолацията на сгради, Норми за проектиране на топлоизолацията на сгради. МРРБ, 1999 (Наредба № 1 / 05.01.1999, ДВ 7/1999); и Норми за противопожарна охрана на строителни обекти.

➤ Охрана на труда. Санитарно-хигиенни норми за температура, относителна влажност, скорост на въздуха и топлинно излъчване.

➤ “Пожарна безопасност” - Наредба №Из – 1971/ 29.10.2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, Наредба № РД – 07/8/2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и здраве при работа.

Всички материали, които ще бъдат използвани в строителните работи, трябва да са нови, и неизползвани.

Всички строителни материали, които се използват в строителството, произведени в България или от внос, трябва да имат разрешение за влягане в строителството по СПИСЪК на съгласуваните от Министерството на регионалното развитие и благоустройството фирмени спецификации за нови български строителни продукти и такива от внос, свързани със съществените изисквания към строежите.

VII. Контрол

1. Контрол върху Строителните работи:

Изпълнителят е длъжен преди започване на строително-монтажните работи да изготви, а по време на изпълнението им да води ежедневно необходимата документация за всички СМР, материали и оборудване.

Всички измервания и изпитвания се извършват от Изпълнителя, който съхранява резултатите от тях.

Изпълнителят е длъжен да осигури на Възложителя по всяко време достъп до съхраняваните от него данни.

Изпълнителят е длъжен да изхвърля всички отпадъчни материали от строителните работи на свой риск и за своя сметка в съответствие с приложимите български нормативни изисквания.

2. Контрол на качеството: Независимо, че Възложителят ще ангажира лице, упражняващо инвеститорски контрол, Изпълнителят е длъжен да съблюдава качеството на своето изпълнение в съответствие с нормативните документи и процедури за качество.

3. Изисквания за безопасност

Всички дейности на обекта се извършват в съответствие с приложимите български нормативни изисквания.

VIII. Отговорности, права и задължения на лицата, които ръководят или управляват строителния процес:

- Провеждане на начален и периодичен инструктаж на всички участници в строително-монтажния процес по БХТПБ
- Поддържане в изряден вид на документацията по охрана на труда
- Назначаване на правоспособен и квалифициран персонал
- Запознаване с изискванията по БХТПБ (безопасност и хигиена на труда и противопожарна безопасност): преди започване на работа, през време на работа, при прекъсване и завършване на работата
 - Запознаване с изискванията по БХТПБ (безопасност и хигиена на труда и противопожарна безопасност), на които трябва да отговарят строителните машини и другото строително оборудване
 - Изисквания за средства за индивидуална защита, които трябва да се ползват
 - Условия за принудително и аварийно преустановяване на работа
 - Мерки за преодоляване и ликвидиране на аварии и даване на първа долекарска помощ при злополука и др.
 - Запознаване със сигналите, подавани с ръка и словесни съобщения, които трябва да се подават при работа с кулокранове и повдигателни съоръжения.
 - Уточняват се местата за поставяне на знаците за безопасност на труда и противопожарна охрана.

IX. Предварителна техническа информация

Във връзка с изготвянето на предложението си всеки участник в процедурата трябва да: провери и анализира предоставените данни, посети и огледа площадката и да добие необходимата информация, както и да направи допълнителни замервания, изчисления и проучвания с цел изясняване на задачите, да прецени вида на оборудването и подготвителните работи на обекта, необходими за окончателното завършване на строително-монтажните работи.

Възложителят ще предостави цялата налична информация, която би била полезна за изпълнението на строителните и ремонтни работи.

Участникът трябва да изготви и предложи към техническата си оферта Програма за организация на строителния процес и рискове и да приложи подробен график за изпълнение на СМР (линеен и/или мрежови).

Съставили: 1. инж.Венета Вълканова
 – гл.експерт в дирекция АКРРДС

2. Красимир Бончев
 – гл.експерт в дирекция АПОФУС



**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА
ПОРЪЧКА ПО РЕДА НА ЗОП С ОБЕКТ: СТРОИТЕЛСТВО И ПРЕДМЕТ:**

*„Довършване изграждането на тристранен контактен център между Република
България, Република Гърция и Република Турция на ГКПП - Капитан Андреево, област
Хасково”*

От ЕТ „Металик-Иван Михайлов“
(участник)

със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, бул. Васил Априлов №149 вписано в ТР с ЕИК
020362576, с регистрация по ЗДДС BG020362576 представлявано от Иван Димов Михайлов

в качеството му на управител, телефон 032/960 155 факс:032/960 140

(отъждост)

сметката по която ще бъдат извършвани разплащанията по договора, ако бъдем определени за
изпълнител на поръчката:

Обслужваща банка: “УникредитБулбанк” АД

IBAN: BG98 UNCR 7527 1054 5938 28 BIC: UNCRBGSF

Титуляр на сметката ЕТ „Металик-Иван Михайлов“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ,

С настоящото, Ви представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обявената от Вас процедура за възлагане на поръчка чрез публична покана с предмет: *„Довършване изграждането на Тристранен контактен център между Република България, Република Гърция и Република Турция на ГКПП – Капитан Андреево”,* обявена в изпълнение на Приложение към чл.1, ал.1 от Постановление № 140 на МС от 04.06.2015г., за одобряване финансирането на проекти, свързани с изпълнението на неотложни мерки за 2015 година за присъединяването на Република България към Шенгенското пространство, при следните условия:

I. Съгласен съм да изпълня целия обхват на дейностите, съгласно изискванията на одобрения проект и Техническата спецификация, без резерва или ограничение.

II. Задължавам се да изпълня договора, ако ми бъде възложен, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията, както и всички други актове, чието спазване е необходимо за качествено изпълнение на работите, както и да изпълня всички дейности съобразно изискванията на ЗУТ, касаещи тази категория строителство и Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР.

III. Програма за организация на строителния процес. Рискове..

Програмата включва:

III.1. Организация на строителния процес:

Според написаното в Приложения 1 към настоящето предложение – Обяснителна записка

Описание на дейностите

Според написаното в Приложения 1 към настоящето предложение – Обяснителна записка

Организация и подход

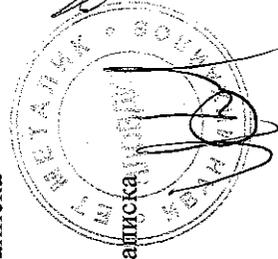
Според написаното в Приложения 1 към настоящето предложение – Обяснителна записка

Технологични етапи на строителството

Според написаното в Приложения 1 към настоящето предложение – Обяснителна записка

III.2. Предложени методи за управление на рисковете:

Според написаното в Приложения 1 към настоящето предложение – Обяснителна записка



Забележка: В приложение I –Обяснителна записка е направен анализ и са предložени мерки за управление на следните основни рискове:

- Времеви рискове:
 - Закъснение началото на започване на работите;
 - Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;
 - Риск от закъснение за окончателно приключване на СМР и предаване на обекта;
- Промени в законодателството на България или на ЕС
- Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от Страна на Възложителя;
- Трудности при изпълнението на строителството, продиктувани от спецификата му.

IV. Сроктът ни за изпълнение на видовете СМР е 150 / сто и петдесет/ календарни дни, за което прилагам **линеен график за изпълнение на СМР (линеен и/или мрежови).**

Декларирам, че при определяне на срока за изпълнение на СМР същият е съобразен с всички норми и изисквания, отнасящи се до времетраенето на технологичните процеси, същият е реалистичен и изпълним от гледна точка на технологичните процеси в строителството за изпълнението на СМР.

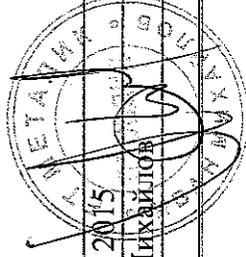
V. Задължавам се при изпълнение на дейностите, предмет на обществената поръчка да координирам и съобразявам действията си с други лица, извършващи дейности на ГКПП „Капитан Андреево“, във връзка с цялостната реконструкция на същото, както и при необходимост с контролните органи.

VI. Задължавам се при изпълнение на поръчката да спазвам времетраенето на технологичните процеси по норми предвидени в строителството.

VII. Задължавам се да представя списък с лицата, които ще извършват строителните дейности, във връзка с пропускателен режим на ГКПП „Капитан Андреево“ за издаването на нужните им документи.

Приложение: График за изпълнение на СМР (линеен и/или мрежови).

Дата	16/09/2015
Име и фамилия	Иван Михайлов
Подпис	



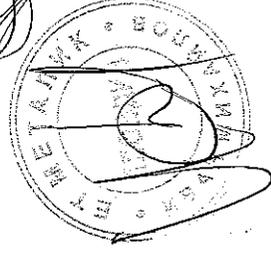
ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

за изпълнение на обществената поръчка с предмет:

Довършване изграждането на трисъстранен контактен център между Република България, Република Гърция и Република Турция на ГКПП - Капитан Андреево, област Хасково.

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]



А. ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

I. ГЕНЕРАЛЕН ПОДХОД, СТРАТЕГИЯ И МЕТОДОЛОГИЯ НА РАБОТА. ЕТАПИ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА. МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ ДИСКОМПОРТА НА МЕСТНОТО НАСЕЛЕНИЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДВИДЕНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ

I.1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА: Довършване на изграждането на Тристранен контактен център между Република България, Република Гърция и Република Турция на ГКПП "Капитан Андреево", който представлява двуетажна сграда /сграда №29/ - част от ЛОТ 2: Рехабилитация, ремонт и реконструкция на ГКПП "Капитан Андреево", **находящ се в имот №000578, в местност „Саксон алча“, с. Капитан Андреево, община Свиленград, област Хасково**

ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА: „Довършване изграждането на тристранен контактен център между Република България, Република Гърция и Република Турция на ГКПП - Капитан Андреево, област Хасково.

ЦЕЛТА НА НАСТОЯЩАТА ПОРЪЧКА Е: Рехабилитация, ремонт и реконструкция на ГКПП "Капитан Андреево" - част от ЛОТ 2

Строително-монтажните работи условно са разделени на три етапа

1. Подготвителни работи –

- Оформяне на всички протоколи и актове от Наредба 3 във връзка с разконсервиране на на строителната площадка.
 - Поставяне на табло
 - Ограждане на обекта
 - Доставка на някои основни строителни материали
2. Изпълнение на строително – монтажните работи предвидени в работния проект
3. Подготовка и предаване на обекта с протокол обр. 15 от Изпълнителя на Инвеститора

За постигането на настоящата цел кандидатът за Изпълнител ЕТ „Металик- Иван Михайлов“ ще мобилизира усилията на своите експерти и специалисти чрез вътрешна координация и комуникация с Възложителя. Постигането на целта е възможно при изпълнението на мерките, по етапи и дейности, посочени в настоящото изложение.

Описанието на мерките, етапите и дейностите в работната програма е изложено в тяхната технологична последователност, взаимна свързаност, независимост на отделните строителни процеси, разпределение на функциите на експертите, комуникацията между Изпълнител, Строителен надзор и Възложител, документирани на текущото състояние, подготовката, изпълнението, резултатите от отделните дейности и крайните резултати от изпълнението на поръчката, включително управлението на качеството, опазването на околната среда и осигуряване на безопасни условия на труд.

Изпълнението на предвидените основни видове работи по изграждането на обектите в състава на обществената поръчка, ще се осъществява съобразно на съгласувани и одобрени технически проекти в следните части: «Архитектура»; «Конструкции»; «Електро»; «ВиК»; «ОВК»; и «ПБЗ»

За достъп до строителната площадка ще се ползва републиканската пътна мрежа и вътрешната пътна мрежа на територията на ГКПП „Капитан Андреево“ Предвид, че строежите



на територия със специален пропускателен режим, е необходимо списъка на работниците и техническите лица, които ще работят на строежа предварително да се представи на Гранична полиция за осигуряването на пропуски.

Настоящата разработка обхваща извършването на:

Строителни и монтажни работи на сграда Сграда №29 която се намира в югоизточния край на имота №000578, в местност „Саксон алча“, с. Капитан Андреево, община Свиленград, област Хасково, в близост с границата с Турция. Представява съществуваща стоманобетонова постройка на две надземни и едно подземно ниво /бивш безмитен валутен магазин/ и пристройка към нея без подземно ниво – метална конструкция. По-голямата част от пристройката е на две нива, а една нейна част към улицата е на едно ниво. Сградата е единно тяло, образувано от старата и новата част с обща застроена площ 315 кв.м – съгласно техническите спецификации и инвестиционния проект, представяващи неразделна част от настоящата документация;

- ✓ Част Архитектура
- ✓ Част Конструкции
- ✓ Част Виз
- ✓ Част Електро
- ✓ Част ОВК

Композиция и функционално решение

Главно място заема - Сграда №29.

1. АРХИТЕКТУРНА:

Предмет на поръчката са направените части от предвидените по проект СМР по част архитектурна, посочени в количествената сметка, както и СМР следствие посочените в т.П поражения поради престои, които са в непредвидените разходи.

Съгласно одобрения технически проект на първия етаж са разположени входно и разпределително фойе, заседателна зала с 20 места, гардероб, бокс-офис, три офиса за координатори, един голям офис за оперативнo-дежурна част с девет работни места и санитарен блок. На втория етаж са разположени: три офиса за съхранение на явни документи; три помещения с по две работни места за секретариат и специфична справочна дейност и помещение за комуникационни шкафове; санитарен възел, малък склад и помещение за отпадък и хранене. Главният вход е от север, а от изток е проектиран втори допълнителен вход. В съществуващата част на сградата се предвижда подмяна на дограма и витрини, реконструкция на запазващите се стени, подове и тавани, префасадиране и топлоизолиране на външните стени.

Покривът е плосък. По одобрен проект за старата част е предвиден ново покритие с прослоен монтаж от ЛТ ламарина, над която се полага топло и хидроизолация, а за новата част – галванизирана ламарина, топлоизолация и хидроизолация, като проектантът е приел, че едностранния наклон на съществуващия покрив е постигнат с лека метална конструкция. При разкриване на покрива се оказва, че тази лека конструкция е от дърво, негодна е и трябва да се премахне. Със заповед на проектанта е предписано покривно покритие на цялата сграда да се замени с покривни самоносещи се изолационни сандвич-панели, двустранно облицовани с метални листови с дебелина 120мм, ТТОР(12) MW, във връзка с което за старата част е предписано да се направи нова лека конструкция за наклон от метални профили за монтажа на тези панели. С настоящата поръчка е необходимо да се монтира новата



конструкция за наклон, както и да се монтират покривните панели на старата част и на едноетажното тяло на новата част.

Фасадата е единна за двете части на сградата и е с фиброциментови плочи, термопанели, окачена фасада. Довършителните работи по всички части на техническия проект са за цялата сграда, състояща се от старата и новата част.

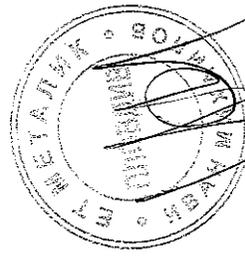
Проектното предложение предвижда следните видове дейности :

1.1. Демонтажни дейности :

- ДЕМОНТАЖ ДЪРВЕНА ДОГРАМА /ПРОЗОРЦИ, ВРАТИ/
- ДЕМОНТАЖ АЛУМИНИЕВИ ВИТРИНИ
- ДЕМОНТАЖ АЛУМИНИЕВИ ВРАТИ
- ДЕМОНТАЖ ДЪРВЕНА ДОГРАМА /ПРОЗОРЦИ, ВРАТИ/
- ДЕМОНТАЖ НА МОЗАЙКА ПО ПОДОВЕ И СТЬЪЛБИЩА
- ДЕМОНТАЖ НА НАСТИЛКА ОТ ГРАНИТНИ ПЛОЧИ
- СТЬЪГАНЕ НА БОЯ ПО СТЕНИ И ТАВАНИ
- ДЕМОНТАЖ ОБЛИЦОВКА НА ФАЯНСОВИ И ТЕРАКОТНИ ПЛОЧИ ПО СТЕНИ И ПОДОВЕ - 10/10 – РЦ
- ДЕМОНТАЖ ОБЛИЦОВКА НА ФАЯНСОВИ И ТЕРАКОТНИ ПЛОЧИ ПО СТЕНИ И ПОДОВЕ - 15/15 – РЦ
- ДЕМОНТАЖ ОБШИВКИ ПО ПОКРИВ ОТ ЛАМАРИНА
- НАПРАВА НА ЦИМЕНТОВА ЗАМАЗКА ПО ПО ПОДОВЕ С ДЕБЕЛИНА 4 см.

1.2. Строително монтажни дейности:

- НАПРАВА НА ЦИМЕНТОВА ЗАМАЗКА ПО ПО ПОДОВЕ С ДЕБЕЛИНА 4 см.
- НАСТИЛКА С ТЕРАКОТНИ ПЛОЧИ С РАЗМЕРИ 30/30 - РЦ
- НАСТИЛКА ОТ ГРАНИТОГРЕС ПО ПОДОВЕ
- ФАЯНСОВА ОБЛИЦОВКА ПРАВИ ПЛОСКОСТИ-СТЕНИ И КР.МИВКИ НА ЦИМ.МЛЯКО
- НАСТИЛКА ОТ ПЛОЧИ ГРАНИТОГРЕС ПО СТЬЪПАЛА+ПРОТИВОПЪЛЪГАЩИ ЛАЙСНИ
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПРЕХОДНИ ЛАЙСНИ
- ПЕРВАЗИ ОТ ГРАНИТОГРЕС С ВИСОЧИНА 10 см.
- ПЕРВАЗИ ОТ ТЕРАКОТ С ВИСОЧИНА 10 см.
- НАСТИЛКА ОТ ЛАМИНАТ ЗА СЛАБО НАТОВАРЕНИ ПОМЕЩЕНИЯ КЛАС 3 І А С З С ДЕБ. 7см+ПОДЛОЖК ПЕРВАЗИ ОТ PVC
- ОКАЧЕН ТАВАН КНАУФ - ПРОТИВОВЛАЖЕН
- ЗИДАРИЯ С БЛОКЧЕТА "ИТОНГ" 200/600/250
- ПОЛАГАНЕ НА ЩУРЦОВЕ ЗА ПРОЗОРЦИ
- ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 100-150 мм ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТАЛНИ ПРОФИЛИ, ДВУСЛОЙНА ОБЛИЦ
- ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 100-150 мм ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТАЛНИ ПРОФИЛИ, ДВУСЛОЙНА ОБЛИЦ
- ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 100-150 мм ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТАЛНИ ПРОФИЛИ, ДВУСЛОЙНА ОБЛИЦ
- ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 100-150 мм ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТАЛНИ ПРОФИЛИ, ДВУСЛОЙНА ОБЛИЦ
- ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 100-150 мм ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТАЛНИ ПРОФИЛИ, ДВУСЛОЙНА ОБЛИЦ
- ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 155-300 мм ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТАЛНИ ПРОФИЛИ, ДВУСЛОЙНА ОБЛИЦ
- ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 155-300 мм ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТАЛНИ ПРОФИЛИ, ДВУСЛОЙНА ОБЛИЦ
- ЦЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 155-255 мм ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТАЛНИ ПРОФИЛИ, ДВУСЛОЙНА ОБЛИЦ
- ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА ОТ ГИПСОКАРТОН НА КОНСТРУКЦИЯ
- ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА ОТ ГИПСОКАРТОН НА КОНСТРУКЦИЯ
- ГРУНДИРАНЕ С ЛАТЕКС ЗА БОЯДИСВАНЕ - РЦ
- ДВУКРАТНО БОЯДИСВАНЕ НА ФАСАДИ Н=илик<6М - БЯЛ
- ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПЕРВАЗИ MDF С ШИР 0,20м.
- ДОСТАВКА И МОНАЖ ПАРАПЕТИ
- ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА ПО ФАСАДИ-МИН.МАЗИЛКА, МРЕЖА, EPS 8см
- ОБЛИЦОВКА ФАСАДА С ПОСЛОЕН МОНТАЖ-ФИБРОЦИМЕНОВИ ПЛОС.К-ИЯ И МИН МВЛАК.ПЛОС.
- ОБЛИЦОВКА ФАСАДА С ТЕРМОПАНЕЛИ D=10см. ХОРИЗОНТАЛНИ



- ПОДПРОЗОРЧНИ ПРАГОВЕ ОТ АЛУМИНИЙ ЦВЯТ ПО RAL
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВА ДОГРАМА ПРЕКЪСНАТ ТЕРМОМОСТ И СТЬКЛОПАКЕТ 24mm.
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВИ ВИТРИНИ ПРЕКЪСНАТ ТЕРМОМОСТ СЕДИНИЧНО СТЬКЛО
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВИ ВИТРИНИ ПРЕКЪСНАТ ТЕРМОМОСТ СЪС СТЬКЛОПАКЕТ 2
- ОКАЧЕНА ФАСАДА С ВГРАДЕНИ ОТВАРЯЕМИ ПРОЗОРЦИ
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 70/210 НА КАСА 15 cm.
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 0/190 НА КАСА 15 cm.
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 90/210
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 70/210
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 90/210 НА КАСА 30 cm.
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 90/200 НА КАСА 30 cm.
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВХОДНА ТОЛОИЗОЛИРАНА МЕТАЛНА ВРАТА
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОКРИВНИ ИЗОЛАЦ САНДВИЧ-ПАНЕЛИ ОБЛИЦ С МЕТ. ЛИСТОВЕ 120m
- ПОЛИ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА ПО БОРДОВЕ
- ФАСАДНО ТРЪБНО СКЕЛЕ С Н=лик<30М
- ТОВАРЕНЕ И ТРАНСПОРТ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪДИ

Както е графично изобразено в представения Линеен Календарен график и е описано в останалите части от изложението, строително-монтажните работи по част Архитектура ще започнем с демонтажните работи, монтирането на цендерните стени, успоредно с това ще работим по фасадата – топлоизолаци, окачени и фасади след което ще се извършат всички мазилки поставяне на новата дограма, шпакловки и бояджийски работи.

При осъществяване на предвидените по тази част дейности ще бъдат съблюдавани всички нормативни изисквания и съвременни национални и европейски стандарти, подробно описани по-долу в изложението. Ще бъдат използвани следните иновативни методи и технологии: при изпълнението на всички части от проекта ще се залага на поточния подход, като ще бъдат мобилизирани едновременно различни екипи за различните дейности и ще се осигури такава организация на работа, която да позволи едновременна работа по всички части от проекта и съответно качествено и навременно изпълнение на задачите. Ще бъдат използвани най-ново поколение материали, машини и уреди, които гарантират качество на изпълнените дейности и гарантират по-ниски експлоатационни разходи на готовия продукт – машини за полагање на мазилки, машини за рязане на настилки, електронни измервателни уреди и др.

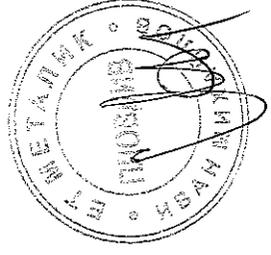
2. Част КОНСТРУКЦИИ

Видовете СМР по част конструктивна, които са останали за изпълнение са:

- СМР за леката метална конструкция за наклон на покрива на старата част на сградата;
- Допълнителни работи във връзка с работното проектиране / покривни стотици, стомана за водачи за фасадни панели и дограми, стомана за оформление, изравнителна сметка за замяната на LT ламарината с покривни панели /.

Разработка по част Конструктивна третира следните видове работи:

- СТОМАНА ЗА ПОКРИВНИ СТОЛИЦИ U20. S235 JR
- СТОМАНА ЗА ВОДАЧИ ЗА БОРД 80/80/4
- СТОМАНА ЗА ВОДАЧИ 70785/5
- ЗАМОНОЛИТВАНЕ НА АРМИРОВКА N14 В СТОМАНО БЕТ. ПЛОЧА С N12T1 RE150
- ПЛАНКА ЗА ЗАКЛАДНА ЧАСТ 01 300/300/2
- ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ АРМИРОВКА - ОБ. И СР. СЛОЖНОСТ 6до12mm ОТ A1 и A2
- КОФРАЖ КОЛОНИ, ФУСОВЕ, ЧАШКИ НА КОЛОНИ С ПРАВОЪГ. СЕЧЕНИЕ И ИВИЧЕН ЗА ППП <<02-05-001>>
- ПОЛАГАНЕ БЕТОН M150 НЕАРМИРАН В ОСНОВИ, СТЕНИ, КОЛОНИ, ПОДЛ., НАСТ., МАШ. ФУНД.-КРАН
- РАЗБИВАНЕ НА БЕТОН РЪЧНО
- РАЗВАЛЯНЕ ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ



[Handwritten signature]

- СВАЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ ОТ ПОКРИВ
- НАТОВАРВАНЕ И ИЗВОЗВАНЕ НА ОТПАДЪЦИ, ДОБИТЕ ПРИ РАЗРУШАВАНЕ НА СГРАДИ
- ДЕМОНТАЖ НА РЕКЛАМНИ ПАНА ОТ ПОКРИВ И СТРЕХА
- ДЕМОНТАЖ ПОКРИВ НА СГРАДА, СВАЛЯНЕ НА МАТЕРИАЛИТЕ, ПРЕНАСЯНЕ НА 30 М И СОРТ
- ДЕМОНТАЖ ЛАМАРИНА ПО ПОКРИВ
- РАЗБИВАНЕ НА БЕТОН РЪЧНО
- ОЧУКВАНЕ /ПАСИРАНЕ/ НА БЕТОН С ЛУ7СМ - БЕТОН С НАД 150КГ ЦИМЕНТ/М3 - РЦ
- СТЪРГАНЕ НА РЪЖДА ОТ ЖЕЛЕЗНИ ПЛОСКОСТИ - РЦ
- ОБЕЗПРАШЯВАНЕ, НАВЛАЖНЯВАНЕ И ГРУНДИРАНЕ С БЕТОН КОНТАКТ НА ОЧУКАНИ ПОВЪРХНОСТИ
- ПОЛАГАНЕ НА САНИРАЩ Р-Р ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ ГЕОМ. СЕЧЕНИЯ
- СТОМАНА ЗА ПОКРИВНИ СТОЛИЦИ 100/100/4
- СТОМАНА ЗА ВОДАТИ ЗА ФАСАДНИ ПАНЕЛИ И ДОГРАМИ 100/50/4
- СТОМАНА ЗА ОФОРМЛЕНИЕ
- СТОМАНА ЗА ОФОРМЛЕНИЕ
- СТОМАНА ЗА ОФОРМЛЕНИЕ
- ПОЛАГАНЕ БЕТОН М150 НЕАРМИРАН В ОСНОВИ, СТЕНИ, КОЛОНИ, ПОДЛ., НАСТ., МАШ. ФУНД.-ККРАН <<02-07-003>>
- ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ АРМИРОВКА - ОБ. И СР. СЛОЖНОСТ 6 до 12 ММ ОТ А1 И А2

3. Част ВиК:

Предмет на настоящата поръчка са **ненаправените части от предвидените по проект вътрешни водопроводна и канализационна инсталации** и са посочени в количествената сметка.

Включването на сградните водопроводно и канализационно отклонения към площадковата мрежа са предмет на отделен проект за външните ВиК мрежи на целия граничен пункт. Водопроводна инсталация: Тя е битова от клас Ф4 за обекти за обществено обслужване и социални дейности. Ще бъде изградена от полипропилениви тръби и фитинги с алуминиева вложка. Разпределителната мрежа минава открита, а тръбите ще бъдат изолирани с подходяща изолация, в зависимост дали минават по външни или по вътрешни стени. Инсталацията е разклонена с долно разпределение. Вертикалните клонове се монтират открити, каго в последствие ще се скрият по архитектурен детайл. Хоризонталните тръби по етажите минават вкопано в стените. Височината на санитарните арматури от кога готов под са: батериите на стоящи мивки в кухня и тоалетна – 0,85м; багерия за душ – 0,80м; отклонение за миялна машина – 0,70м; СК към ниско клозетно казанче – 0,65см. На входа е монтиран контролен водомерен възел за студена вода. Топла вода ще се осигурява от два индивидуални бойлера.

Сградни водопроводни инсталации за пожарогасене не са проектирани. Водовръзката е от полиетиленова тръба висока плътност Ф32.

Канализационна инсталация: Инсталацията вътре в сградата е разделна – битова и дъждовна. Битовата е от PVC тръби. Отводняване имат всички санитарни прибори в сградата. Предвидени са подови сифони в санитарните възли и в подземния етаж. Вертикалните канализационни клонове са в инсталационни коруби и по тях са предвидени ревизионни парчета. Всички етажни разводки, освен кухненските мивки и клозетите са скрити в настилката. Хоризонталната канализационна инсталация е вкопана и на всички чулки се предвиждат ревизионни шахти. Битовото водно количество е насочено посредством гравитачни канали на СКО за битови отпадни води, което е Ф160.

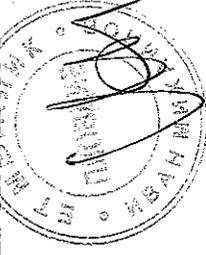
Покривът на съществуващата сграда е отводнен с външни водосточни тръби по терена, а този на новата пристройка се отводнява с вакуумни водопремници и тръби. Дъждовното водно количество от сградата е насочено посредством гравитачни канали на СКО, което е Ф160.

Разработка по част В и К третира следните видове работи:

- Д-кя и м-аж на в-д в сгради от рр-р и фитинги за ст. вода ф 20

Stojanov

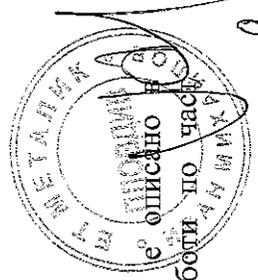
SA



- Д-кя и М-аж на в-д в сгради от РР-Р и фитинги за ст. вода Ф 25
- Д-кя и М-аж на в-д в сгради от РР-Р и фитинги за топла вода Ф 20
- Д-кя и М-аж на в-д в сгради от РР-Р и фитинги за топла вода Ф 25
- Д-кя и М-аж на ск обикновен без изпускател Ф20
- Д-кя и М-аж на ск обикновен без изпускател Ф25
- Д-кя и М-аж на ск шибьрен без изпускател Ф20
- Д-кя и М-аж на ск шибьрен без изпускател Ф25
- Д-кя и М-аж на ск обикновен с изпускател Ф20
- Д-кя и М-аж на ск обикновен с изпускател Ф25
- Д-кя и М-аж на ск обикновен с изпускател Ф32
- Д-кя и М-аж на възвратен вентил Ф20
- Д-кя и М-аж на възвратен вентил Ф32
- Д-кя и М-аж на баланс вентил Ф20
- Бойлери ел. 80 л. за топла вода битови нужди
- Смесителни батерии за тоал.кухненски мивки,стенни с пластм.ръкохватки
- Смесителни батерии за тоал.кухненски мивки,стенни с месинг.ръкохватка
- Смесителни батерии за тоал.и кухн.мивки седящи рестор.тип 240 с месинг.ръкохват
- Доставка и монтаж на топлоизолация за тръби Ф20
- Доставка и монтаж на топлоизолация за тръби Ф25
- Оставка и монтаж на топлоизолация за тръби Ф32
- Оставка и монтаж на тапи и капи
- Изпитване тръбопроводи до 100до300 атм. до ф102 <<09-43-001>>
- Товарене и транспорт на строителни отпадъци
- Изкоп с огр.ширина 0.6до1.2М - ръчно в земни почви неукрепен Н=или<2М <<01-01-030>>
- Засипване тесни изкопи вкл.разкоп.и прехвърляне до 3м хор.и трамбоване ръчно-рц
- Доставка и монтаж на дебелостенно PVC Ф110
- Доставка и монтаж на дебелостенно PVC Ф160
- Доставка и монтаж на PVC Ф40
- Доставка и монтаж на PVC Ф50 с фасонни части
- Доставка и монтаж на PVC Ф110 с фасонни части
- Доставка и монтаж на PVC Ф110 за вт./вътрешни/
- Доставка и монтаж на PVC Ф110 за вт./вакумни/
- Доставка и монтаж на воронки с долно оттичане отопляеми
- Доставка и монтаж на воронки вакумни отопляеми
- Доставка и монтаж на вентилационна шапка Ф125
- Сифони подови чугунени с месинг.детайли ф50
- Сифони подови чугунени с месинг.детайли ф50
- Доставка и монтаж на скоби за укрепване на верт. канал
- Полуорц.тоал.умивалници среден формат бели с обикн.сифони
- Доставка и монтаж на кухненски мивки и привързване към канала
- Доставка и монтаж на августус и привързване към канала
- Полуорц.писоари бели стенни
- Доставка и монтаж на клозет седалищен комплект
- Доставка и монтаж на зиегда 160/110
- Доставка и монтаж на топлоизолация на тръби Ф 110
- Изпитване канализация

Както е графично изобразено в представения Линеен Календарен график и останалите части от изложението, след приключване на дежурните работи по час

[Handwritten signature]



Архитектура ще се извършат монтажните работи на част ВиК и преди завършването на мазилките и окончателните бояджийски работи ще се извършат всички СМР предвидени в част ВиК, като същите ще бъдат времево съобразени с технологичните изисквания и с работата по останалите части.

При осъществяване на предвидените по тази част дейности ще бъдат съблюдавани всички нормативни изисквания и съвременни национални и европейски стандарти, подробно описани по-долу в изложението. Ще бъдат използвани следните иновативни методи и технологии: при изпълнението на всички части от проекта ще се залага на поточния подход, като ще бъдат мобилизирани едновременно различни екипи за различните дейности и ще се осигури такава организация на работа, която да позволи едновременна работа по всички части от проекта и съответно качествено и навременно изпълнение на задачите. Ще бъдат използвани най-ново поколение материали, машини и уреди, които гарантират качество на изпълнените дейности и гарантират по-ниски експлоатационни разходи на готовия продукт – машини за рязане на тръби, машини за заваряване на тръби, последно поколение и най-висок клас тръби и фитинги, електронни измервателни уреди и др.

4. Част “Електрическа”

Предмет на настоящата поръчка са **ненаправените части от предвидената по проект сградна ел.инсталация** и са посочени в количествената сметка, както и **изместване на ел.табло и ел.контакт в сутерена на безопасно от заливане място, които са в непредвидените разходи.**

Сградата е самостоятелен електро консуматор, но е неразделна част от площадката и всички останали сгради на граничния пункт, цялостно определени към първа категория по сигурност на електрозахранване. Сградата се захранва от площадкова електроразпределителна касета с мрежа ниско напрежение и мерене на ел.енергията с контролен електромер, монтиран в локалното табло на сграда №29.

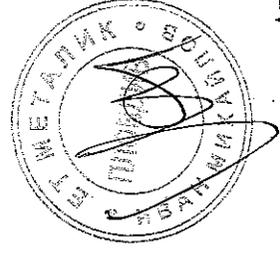
Сградните ел.инсталации, описани подробно в одобрения проект са:

- Главно разпределително и етажни ел.табла и захранващи линии ниско напрежение;
- Осветление – работно и дежурно, осветителна инсталация;
- Аварийно и евакуационно осветление, инсталация;
- Инсталация контакти;
- Електро захранване технологични ОВК и ВиК консуматори;
- Слаботокрови инсталации – телефонна и компютърна;
- Оповестяване;
- Мълниезащита и заземление;
- Пожароизвестяване;
- Сигнално охранителна и контрол на достъп;
- Видеонаблюдение.

В сградата условно са третиран три зони – отнасящи се към трите основни съседни държави – България, Гърция и Турция, разпределени по етажи. Всяко от помещенията, ползвани от съответната държава се локализира в инсталационно отношение на комуникационните си мрежи, но се включва към обща силнотоква ел.инсталация и ел.табла, подсилени с необходимия резерв.

Проектното предложение предвижда следните видове дейности:

- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГРТ ФАЛТОВО ПО СХЕМА
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТАБЛО ФАЛТОВО ПО СХЕМА
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТАБЛО ФАЛТОВО ПО СХЕМА IP33
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТАБЛО ФАЛТОВО ПО СХЕМА IP33 - КОМПЛЕКТ
- Д-КА И М-АЖ НА UPS ТРИФАЗЕН ЗА 8,4kW/10,5kVA ЗА 10 МИНУТИ ЗА КОМУН. КОМПЮТЪРНА
- ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ СВТ 5x10 мм²
- ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ СВТ 5x4 мм²
- ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ СВТ 5x2,5 мм²



Handwritten signature

- ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ СВТ 3x4 мм2
- СВЪРЗВАНЕ НА ПРОВОДНИК С КАБЕЛНА ОБУВКА ДО 16MM2
- СВЪРЗВАНЕ НА ПРОВОДНИК С КАБЕЛНА ОБУВКА ДО 16MM2
- СВЪРЗВАНЕ НА ПРОВОДНИК С КАБЕЛНА ОБУВКА ДО 16MM2
- СВЪРЗВАНЕ НА ПРОВОДНИК С КАБЕЛНА ОБУВКА ДО 16MM2
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 8С С Л.Л. 1x18 С КАПАК IP44 МОНТАЖ СТЕНА ЧР
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 4А С Л.Л. 4x14 С КАПАК IP44 МОНТАЖ РАВАН ЧР
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 5 С Л.Л. 1x28 С РЕШЕТКА IP20 МОНТАЖ ТАВАН Ч
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 5 С Л.Л. 4x14 С РЕШЕТКА IP20 МОНТАЖ ТАВАН Ч
- -КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 6А С Л.Л. 1x28 С РЕШЕТКА IP20 МОНТАЖ ТАВАН Ч
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 6В С Л.Л. 1x54 С РЕШЕТКА IP20 МОНТАЖ ТАВАН
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 7 С Л.Л. 2x28 С РЕШЕТКА IP20 МОНТАЖ ТАВАН
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 8Д С Л.Л. 1x28 С РЕШЕТКА IP20 МОНТАЖ ТАВАН
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП АПЛИК №12 С Л.Л. 1x26 С IP67 МОНТАЖ ЕПРА
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП ЛУНА №13 С Л.Л. 1x18 С IP67 МОНТАЖ ЕПРА
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП ЛУНА №14 С Л.Л. 2x18 С IP67 МОНТАЖ ЕПРА
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №Е1 С Л.Л. 1x8 С IP67 МОНТАЖ ЕПРА - ИЗХ
- Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №Е5 С Л.Л. 1x8 LED МОНТАЖ ЕПРА - ИЗХОД
- Д-КА И М-АЖ НАЕВАКУАЦИОННО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №Е6 С Л.Л. 1x8 LED МОНТАЖ
- Д-КА И М-АЖ НАЕВАКУАЦИОННО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №Е7 С Л.Л. 1x8 LED МОНТАЖ
- Д-КА И М-АЖ НА АВАРИЙНОО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №А2 С Л.Л. 1x8 С АКУМ. БАТЕР
- Д-КА И М-АЖ НА АВАРИЙНОО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №А3 С Л.Л. 1x8 С АКУМ. БАТЕР
- Д-КА И М-АЖ НА АВАРИЙНОО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №А4 С Л.Л. 1x8 С АКУМ. БАТЕР
- МОНТАЖ КЛЮЧОВЕ ТИП ЛИХТ БУТОНИ ОБИКН СКРИТА
- МОНТАЖ КЛЮЧОВЕ ТИП ЛИХТ БУТОНИ ОБИКН ОТКРИТИ
- МОНТАЖ КЛЮЧОВЕ ТИП ЛИХТ БУТОНИ ОБИКН СКРИТА
- МОНТАЖ КЛЮЧОВЕ ТИП ЛИХТ БУТОНИ ОБИКН ОТКРИТИ
- Д-КА И М-АЖ НА ДАТЧИК ЗА ДВИЖЕНИЕ
- МОНТАЖ КЛЮЧОВЕ ТИП ЛИХТ БУТОНИ ОБИКН СКРИТА
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОНТАКТ ТИП "ШУКО"-ЕДИНИЧЕН
- ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПАНЕЛ КОНТАКТ ТИП "ШУКО"-3 БР.

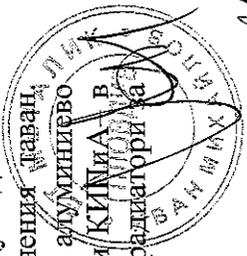
Част ОВК:

Предмет на настоящата поръчка са всички СМР по част ОВК, предвидени по проект.

Новата част на сградата на трисстранния контактен център е с фасадни термопанели, а старата - с тополизолирани тухлени и бетонни стени, плоския покрив е с покривни панели. Прозорците са от алуминиева дограма с прекъснат термомост.

Климатична инсталация: Предвидена е климатична инсталация тип VRV, която представлява термопомпена система на директно изпарение с променливо количество на хладилния агрегат. Това е мулти-сплит режим на работа, при който няколко вътрешни тела са свързани с едно външно. Въздушноохлаждаемия компресорно- кондензаторен агрегат ще се монтира на покрива над стълбищната клетка върху виброустойчива рама и гумени тампони. За вътрешните тела се използват таванни 2-пътни касети, както и вентилаторни конвектори за скрит таванен монтаж с пленуми, решетки и гъвкави въздуховоди. Връзката между отделните елементи на системата се осъществява чрез медни тръби, монтирани в окачения таван. Тръбите са изолирани с топлоизолационен, труднозапалим материал, покрит с алуминиево фолио. Отвеждането на кондензата е дадено във ВиК проекта, а окабеляването и КИМ-а в ел.проекта. Отопляването на спомогателните помещения става с ел.конвекторни радиатори за стенен монтаж.



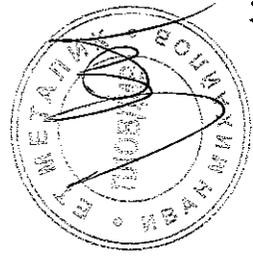



Вентилационна инсталация: В залага и фойето се проектира механична нагнетателно-смукателна вентилация. Рекуператорния вентилационен блок ще се монтира над окачения таван на санитарните възли. Той е комплектован с джобни филтри и центробежни двойносмучещи вентилатори. Допълнителното подгряване /охлаждане на пресния въздух става на секции, монтирани на нагнетателния въздуховод и свързани с външното тяло на системата. Нагнетяването и изсмукването на въздуха в залага и фойето става на кога +4,30м. Пресният необработен въздух се засмуква от южната фасада на сградата, а отработения се изхвърля над покрива. Всички въздуховоди, включително за пресен въздух се изолират топлинно.

За складовете е проектирана механична смукателна инсталация с двукратен обмен на въздуха. Санитарните възли се проветряват посредством канален вентилатор и конусни смукатели, заустени към общ въздуховод от поцинкована ламарина, изведен над покрива. Компенсацията става от коридора през трансферни решетки в долната част на вратите.

Проектното предложение предвижда следните видове дейности:

- ЕЛ КОНВЕКТОРЕН РАДИАТОР 400W, КОМПЛЕКТ С ТЕРМОСТАТ
- ЕЛ КОНВЕКТОРЕН РАДИАТОР 600W, КОМПЛЕКТ С ТЕРМОСТАТ
- Д-КА И М-АЖ НА КОМПРЕСОРНО-КОНД. БЛОК С Qc=50,4kw, Qh=56,5kw, N=13,1kw/400V
- МЕТАЛНА ВИБРОУСТОЙЧИВА РАМА
- ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРИЕНИЕ-2-ПЪТНА ТАВАННА КАСЕТА С Qc=2200W, Qh=2500W
- ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРИЕНИЕ-СКРИТ ТАВАН МОНТАЖ С Qc=2200W, Qh=2500W
- ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРИЕНИЕ-СКРИТ ТАВАН МОНТАЖ С Qc=2800W, Qh=3200W
- ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРИЕНИЕ-СКРИТ ТАВАН МОНТАЖ С Qc=3600W, Qh=4000W
- ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРИЕНИЕ-СКРИТ ТАВАН МОНТАЖ С Qc=4500W, Qh=5000W
- МОНТАЖ НА ВЪТРЕШНИ ТЕЛА
- МЕДНА ТРЪБА Ф 6,4 мм, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ
- МЕДНА ТРЪБА Ф 9,5 мм, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ
- МЕДНА ТРЪБА Ф 12,7 мм, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ
- МЕДНА ТРЪБА Ф 15,9 мм, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ
- МЕДНА ТРЪБА Ф 28,6 мм, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ
- ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ОТ МИКРОПОРЕСТС ГУМА D=9мм ЗА МЕДНИ ТРЪБИ
- СКОБИ ЗА ЗАКРЕПВАНЕ НА МЕДНИ ТРЪБИ
- РЕКУПЕРАТОРЕН ВЕН. БЛОК С: НАГНЕТАТЕЛЕН И СМУК. ВЕНТИЛАТОР, ОХЛАДИТЕЛНИ СЕКЦИИ 2
- МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЗА УКРЕПВАНЕ НА КАМЕРА
- ПЖР С ЕЛ МЕХАНИЗЪМ С МЕХАН. ПРУЖИНА ЗА ЗАЩИТА ОТ ЗАМРЪЗВАНЕ 400/300
- НЖР 400/300
- НЖР Ф200
- НЖР Ф125
- ВЪЗДУХОВОД ОТ ПОЦ. ЛАМАРИНА, УПЛЪТНЕН НА РЕЙКОВА ВРЪЗКА
- ВЪЗДУХОВОД ОТ ПОЦ. ЛАМАРИНА, УПЛЪТНЕН ФАСОНЕН
- СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 200/100
- СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 500/100
- СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 600/200
- СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 800/200



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 800/300
- КЛАПИ ЗА ВЪЗДУХОВОД
- ТОПОИЗОЛАЦИЯ ОТ МИН. ВАТА 50^{mm} В/У ВЪЗДУХОВОД ЕДНОСТРАНО КАШИРАНА
- ОСОВ ВЕНТИЛАТОР С КЛАПА С L=90^{mm}z/ч пN=0,03kw/220V
- КАНАЛЕН ВЕНТИЛАТОР С КЛАПА С L=180^{mm}z/ч пN=0,6kw/220V
- СПИРОКАНАЛ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА Ф125
- СПИРОКАНАЛ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА Ф200
- ГЪВКАВ ВЪЗДУХОВОД Ф 160
- КОНУСЕН СМУКАТЕЛ DVS 100
- НАЛАДКА ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ
- НАЛАДКА ИНСТАЛАЦИЯ БРОЙ ТОЧКИ
- МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЗА УКРЕПВАНЕ НА КАМЕРА
- ПРОТИВОПОЖАРНА КЛАПА 400/200 mm
- КУЛИСЕН ШУМОЗАГЛУШИТЕЛ 700/250
- PVC Ф16 ЗА КОНДЕЗ
- PVC Ф25 ЗА КОНДЕЗ
- PVC Ф40 ЗА КОНДЕЗ

Както е графично изобразено в представения Линеен Календарен график и е описано в останалите части от изложението, след приключване на демонтажните работи по част Архитектура ще се извършат и монтажните работи на част ОВК и след завършването на мазилките и окончателните бояджийски работи ще се извършат всички СМР предвидени в част ОВК, като същите ще бъдат времево съобразени с технологичните изисквания и с работата по останалите части.

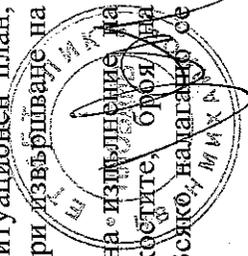
При осъществяване на предвидените по тази част дейности ще бъдат съблюдавани всички нормативни изисквания и съвременни национални и европейски стандарти, подробно описани по-долу в изложението. Ще бъдат използвани следните иновативни методи и технологии: при изпълнението на всички части от проекта ще се залага на поточния подход, като ще бъдат мобилизирани едновременно различни екипи за различните дейности и ще се осигури такава организация на работа, която да позволи едновременна работа по всички части от проекта и съответно качествено и навременно изпълнение на задачите. Ще бъдат използвани най-ново поколение материали, машини и уреди, които гарантират качество на изпълнените дейности и гарантират по-ниски експлоатационни разходи на готовия продукт – електронни детектори за проводници, електрически инструменти, електронни измервателни уреди, най-високо качество материали и др.

Част ПБЗ

Строителната площадка се сигнализира при условията на НАРЕДБА №3 на МРРБ за временна организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улици от 16 август 2010г.

Строителният ситуационен план като част от ПБЗ е извадка от общия ситуационен план, в съответствие с изискванията и определенията в Наредба №4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, чл.18 (1),т.1,а; чл.21(1),т.1,а; чл.24 (1),т.1,а, чл.103, т.1; чл.124 и чл.125. Всички схеми в ПБЗ са разработени на основата на строителния ситуационен план, изискван по чл.10, т.2 от Наредба № 2 за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР.

Календарното планиране на строителството следва последователността на изпълнение на дейностите, съгласно организационния план. Определянето на трудовежките броя на работниците и другите необходими ресурси е съгласно разходните норми. Всяко налагане се



Handwritten signature

изменение на сроковете и броя на работниците ще се отразява съобразно чл.11, т.3 от Наредба №2.

При изграждането на обекта няма дейности, свързани с отделяне на вредни газове и вещества в почвата и атмосферата, представляващи опасност за екологията в района. Необходимо е измиване на гумите на колите, излизаци от обекта.

При транспортиране на различни видове разтвори транспортните средства ще се пълнят под техният капацитет за недопускане на разливи по улиците и временните пътища на строителната площадка.

За предотвратяване на замърсяването с прах, стротелната площадка периодично ще се почиства и освежава. Предвижда се постоянен контрол от охраната на обекта за почистване на превозните средства, както и чепма за измиване на строителната механизация при входа (изхода) на строителната площадка.

След приключване на строителството всички площадки ще се приведът в първоначалния им вид или по предварително договорени с Инвеститора проекти.

По време на експлоатацията на обекта ще се спазват мероприятията за опазване на околната среда, предвидени в проектните решения и ще се изпълнят с изграждането на предвидените съоръжения.

При изпълнението на договора ще бъдат спазени следните изисквания:

С аргумент от чл. 30, ал. 1, т. 3 и т.4, във връзка с т.1 от ЗОП, когато за определен продукт за влагане (в това число и използваните за производството му материали) липсва продуктово съответствие с конкретно определен български, европейски или международен стандарт, то за „еквивалентно” и съответстващо на изискванията на настоящата процедура следва да се приеме онова продуктово съответствие (стандарт, техническо одобрение, еталон и др.), което покрива не по-малки от заложените в тръжните документи изисквания и за което е удостоверено по безспорен начин, че се отнася до определените от възложителя работни характеристики и функционални изисквания;

В случай, че при влизане в сила на изменения и/или допълнения в съществуващ и/или приемане на нов приложим нормативен акт (законов или подзаконов), същото доведе до противоречие и /или несъответствие между настоящата предоставената с тръжните документи спецификация и така установените регламенти в съответния акт, специфицираните в изисквания се променят във вида и съобразно реда, установен в преходните и заключителните разпоредби на конкретния нормативен акт.

При възникване на хипотеза на изменения в установените към момента на одобрение на тръжната спецификация стандарти, евентуална тяхна отмяна и/или приемане на нови приложими стандарти, технически одобрения, еталони и др. по отношение на конкретен вид строителни работи, продукти или материали, изискванията в тази спецификация се променят съобразно и в съответствие с нормативно установените изисквания към допълнените, изменени или новоприети стандарти. В зависимост от етапа на обществената поръчка, при евентуално събдяване на посочената хипотеза, както участниците (на етап „процедура”), така и избраният Изпълнител (на етап „изпълнение на договор”) са длъжни да приведат предлаганите от тях продукти и материали, респективно – влаганите при строителството такива, в съответствие на така променените спецификации и изисквания.

Общи изисквания за качество и технология на изпълнението:

o Почистване на строителната площадка: след приключване на строително –монтажните работи (СМР) и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, строителната площадка ще бъде почиствена и околното пространство – възстановено.

o Вземане на проби, изпитвания и съставяне на актове и протоколи: Изпълнителят е задължен да извършва всички изисквани от нормативната уредба изпитвания по време на строителството. Да съдейства при контролни изпитвания чрез осигуряване на достъп до обекта и представяне на проби и мостри. При съставяне на протоколи и актове по Наредба № 3



/31.07.2003 г. Изпълнителят ще дава незабавно копия от тях на възложителя и ще прилага текущия акт и/или протокол към Акта за извършени СМР.

- Снимки: Изпълнителят ще предоставя на Възложителя веднъж месечно качествени снимки от обекта, показващи ясно и недвусмислено напредъка на строителните работи, ще представя заснети и всички строителни работи, подлежащи на скриване.
- Табели: Изпълнителят ще монтира и поддържа на обекта табела, указваща името на поректа и съфинансиращите институции, с текст и размери според изискванията на ЗУТ и договорните условия за популяризиране проекта. Такива мерки трябва да са съобразени със съответните правила за информирание и публичност, предвидени в чл.8 и чл.9 от Регламент на Комисията 1828/2006 и приложение 1 към него.
- Контролни замервания при приемане на площадката от изпълнителя. Изпълнителят преди започване на работите и при приемане на инвестиционния проект (техническа фаза) ще направи собствени замервания и ще извърши собствени изчисления, за да се увери в точността на проектните коти и размери. Ако изпълнителят иска да оспори верността на данните по проекта, той ще представи списък на неверните данни и коригираните такива. В противен случай Възложителят ще счита, че Изпълнителят приема всички проектни коти и размери за верни и претенциите му за непредвидени видове и количества работи, явили се вследствие на неверни проектни данни, няма да бъдат удовлетворени.
- При установяване на несъответствия в ТРИП на обектите, като дейности по строително-ремонтните дейности, неотразени в Количествената сметка, за изпълнението им ще бъдат осигурени необходимите финансови средства.
- Съответствие на изискуеми стандарти: ще се представят всички декларации за произход и съответствие на материалите и съоръженията, удостоверяващи прилагането на утвърдените стандарти. Там, където разпоредби на Договора препращат към изискуеми стандарти, на които следва да отговарят доставяните стоки, услуги и дейности, се прилагат разпоредбите на последния действащ вариант (на последните направени поправки, изменения) във връзка със съответстващите им стандарти, освен ако друго изрично не е уговорено в Договора.

Общи изисквания при изпълнението на строителството:

- При изграждането на строежа ще се спазват изискванията на Наредба № 2 от 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.
- Всички работници на обекта ще бъдат инструктирани за условията и изискванията на изпълнение на СМР.
- С оглед на спецификата на предвидените СМР и произтичащите от това особености се налага предварително съгласуване с всички експлоатационни дружества.
- Участъците, на които се работи, ще се сигнализира с предупредяващи табели, видими за всички участници в строителния процес и за населението за недопускане на злополуки.
- Необходимите за цялостното изграждане на строежа материали, механизация, ръчни инструменти и помощни материали са задължение на Изпълнителя.
- При изпълнение на СМР участникът е задължен да изпълни всички изисквания за безопасни условия на труд и предвиди необходимото за защита на населението за недопускане на злополуки и увреждания, както и необходимите мерки за опазване на околната среда.
- При строителството Изпълнителят ще спазва изискванията на всички ПИПСМР, касаещи строежа.
- Всички възникнали въпроси по време на строителството ще се решават в присъствието на упълномощени представители на Възложителя, проектанта и НСН.
- Контролът на обектите ще се упражнява от избран чрез съответната процедура по ЗОП Консултант, който ще упражнява изискувания се по ЗУТ непрекъснат строителен надзор по време на строителството и упражняване на инвеститорски контрол. Същият следи за правилното и точно изпълнение на работите, посочени в техническите описания към договорите, спазването на нормативните разпоредби за изпълняваните работи.

[Signature]

[Signature]



изпълнените количества, изпълнението на договорните условия, за дефекти, появили се по време на гаранционния срок. При установяване на нередности и некачествени работи, същите се констатираг своевременно в протокол и Възложителят задължава Изпълнителя да ги отстрани в най-кратък срок и за негова сметка. Приемането на работите ще се извършва с подписването от представителите на Възложителя, Изпълнителя и Консултанта по строителен надзор на констативни протоколи, съгл. Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Окончателното приемане на строителните работи ще се извърши след подписване на акт обр. 15. Приемането на извършените СМР ще е след двустранно подписан протокол образец 19 и представяне на подробни количествени сметки.

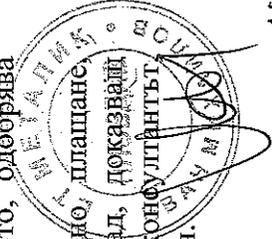
○ При изпълнение на строителството ще се спазват следните нормативни документи:

- Закон за устройство на територията;
- Закон за енергийната ефективност;
- Наредба №7/2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради;
- Наредба №13-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (ДВ, бр. 96 от 4.12.2009 г., в сила от 5.06.2010г.);
- Наредба № 4/2009г. за преструктуриране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хора с увреждания;
- Наредба № 1 от 12 януари 2009 г. за условията и реда за устройството и безопасността на площадките за игра;
- ПИПСМР, касаещи изпълнението на строежа;
- Наредба 2 от 31. 7. 2003 г. за въвеждане в експлоатация за въвеждане в експлоатация на строежите в Р България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти;
- Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи;
- Наредба № 7 от 1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба № 4 от 1995 г. за знаците и сигналите за безопасност на труда и противопожарна охрана;

○ Екзекутивна документация: задължение на Изпълнителя е след завършване на строително-монтажните работи се изготвя екзекутивна документация, съгл. чл. 175 на ЗУТ.

○ Приемане на изпълнените работи: предаването и приемането на извършените СМР - предмет на настоящата поръчка, ще се удостоверява със съставяне на Протокол за приемане на извършени СМР (по образец), подписан от представители на страните по Договора или от конкретно определени в този договор правоспособни лица. Всеки констативен протокол се придружава от необходимите сертификати за качество на вложените материали, протоколи съставени по реда на Наредба № 3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, декларации за съответствие на вложените материали със съществените изисквания към строителните продукти. Гореизброените документи се изготвят в три еднообразни екземпляра и преди да се представят на Ръководителя на проекта за одобряване се проверяват и подписват от Консултанта, упражняващ строителния надзор на строежите. Всички останали документи необходими за верифициране разходите по изпълнението на проекта, изискващи се от Сертифициращия орган се представят на Ръководителя на проекта за проверка и одобрение. Ръководителят на проекта проверява всички представени документи и след като се увери в съответствието им с действително извършеното на място, одобрява подписания Протокол.

○ Преди извършване от страна на Възложителя на евентуално междинно плащане, консултантът, упражняващ строителния надзор, изготвя междинен доклад, доказващ напредъка на проекта. След окончателното приключване на СМР, консултантът упражняващ строителния надзор, изготвя окончателен доклад до възложителя.



[Handwritten signature]

1.2.МЕТОДОЛОГИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ, ПРЕДМЕТ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

В ЕТ „Металик – Иван Михалов“ е внедрена и функционира интегрирана система за управление на качеството на извършваните услуги, съответстваща на стандарт EN ISO 9001:2008.

Управлението на производствената дейност се осъществява чрез утвърдени процедури за осигуряване на нормални условия за работа, с оглед свеждане до минимум на риска от неизпълнение на поръчки или неспазване на посетите договорни ангажименти по отношение на качество и срок на изпълнение. При изпълнение на проектирането се осъществява непрекъснат контрол за спазване на нормативната уредба и изискванията на Възложителя.

В ЕТ „Металик – Иван Михалов“ има утвърдена и действаща система за поетапен и текущ контрол при извършване на строителството. Изискването за качествено изпълнение на строителните дейности във фирмата се решава на три нива:

Първо ниво- изискването на ръководството за използването на съвременни технологии и материали при строителство.

Второ ниво- качествен подбор и динамична квалификация на проектантските кадри на всички нива и определяне на задачите пред всеки за активно участие в системата от мерки и мероприятия за участие и контрол в качеството на строителството.

Трето ниво- създаване на адекватен климат за изисквания и контрол на качеството за всеки конкретен обект и обвързването на изискванията за качеството с резултата от положения труд и срочното завършване на строителните дейности.

Като цяло в управленската пирамида за качество ключовите понятия се реализират чрез: динамична квалификация на кадрите за техническо, технологично и организационно ниво на знанията и уменията; вътрешна система за стриктно спазване на нормативните изисквания; успешното прилагане на вътрешно-фирмения контрол за качество и постоянен стремеж за постигане на по-добро качество.

С цел постигане на максимално изпълнение на изискванията на Възложителя относно качеството и сроковете за изпълнение на предвидените проектни дейности, като Кандидат - изпълнител на обществената поръчка, поемаме ангажимент за осигуряване на добра и стегната организация на материалния и трудов ресурс, оказване на съдействие на всички контролни и съгласуващи органи, имаци връзка с изпълнение на проектните дейности и във връзка с подготовката и събиране на необходимите строителни книжа и документи, както и осъществяване на непрекъснат контакт с Възложителя и всички заинтересовани лица при решаване на възникнали затруднения и съгласуване на материали и технология на изпълнение и други, свързани с проектирането.



1.2.1. ПОДХОД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРЕДМЕТА НА ПОРЪЧКАТА

При изпълнение на предмета на поръчката ще се приложи *поточният организационен подход*. Основните принципи, на които се базира строителният поток са непрекъснатост и равномерност на изпълнение на строителството. Те се изразяват в непрекъснато и равномерно прогичане на технологичния процес, непрекъснато и равномерно доставяне и използване на строителните ресурси и в ритмично завършване и предаване на завършената строителна продукция. При организирането на строителният поток се извършват някои организационно – технологични и технически мероприятия: разчленяване на общият технологичен процес на изграждането на обекта на съставляващи го видове работи (комплекси от работи), които ще се изпълняват последователно; разделяне на трудът между изпълнителите, като за непрекъснатото и последователното изпълнение на всеки вид работа на всички участъци се определи съответната бригада; създаване на производствен ритъм; обвързване на изпълнението на отделните видове работи по време и място. Предвидено е на обекта да се работи едновременно от различни екипи по всяка от специалностите, за да се изпълни същият в предвидените срокове. Предвидена е такава организация, че отделните екипи да не си пречат и да не се създава опасност от инциденти и наранявания.

Основен момент при изпълнението на строителството, в частност поръчката, е спазване на правила и норми на работа, които гарантират качество на изпълнението, като задължително изискване за съответствието между предлаганите строителни услуги, потребителските и нормативните изисквания за качество на продукцията.

Основавайки се на всичко това, ние при изпълнението на предмета на настоящата обществена поръчка ще прилагаме принципите на поточният организационен подход с гарантиране на необходимото качество на крайният продукт чрез използването на стандарта за управление на качеството и системата за осигуряване на качеството.

1.2.2. МЕРКИ И ДЕЙНОСТИ

Мярка 1 : Подготовка на строителната площадка

Дейност 1: Описание на строителната площадка

Строителната площадка се Обектът се намира в УПИ V, кв.82 по плана на гр. Димитровград. Урбанизацията на територията, предполага особено внимание към временната организация на движението и съобразяването на дейностите, обект на настоящата обществена поръчка, с нормалното функциониране на съседните сгради.

Дейност 2: Подготовка на строителната площадка

Изпълнението на СМР започва след осъществяването на временно строителство, включващо

обекта:



Разконсервиране на обекта с протокол обр 11 .Поставяне на табло. Ограждане на обекта.

Мярка 2: Организация и управление на строителните процеси. Организационен план.

Организационният план има задача да осигури безопасно провеждане на строителния процес.

ЕТ „Металик-Иван Михайлов“ в съответствие с внедрената и функционираща Интегрирана система на управление (ИСУ) е разработил и прилага следния организационен план:

Дейност 1: Организационен план на строително-монтажни работи

Строителните дейности - ще се изпълняват съгласно изискванията на архитектурния проект, При строителните работи хоризонталния транспорт се осъществява с ръчни колички, а вертикалния – с мачов подежник.

Комплексен план-график за последователността на извършване на СМР:

Изготвен е комплексен план-график за последователността на извършване на СМР в рамките на предвиденото време за строителство.

Списък на машините и съоръженията, подлежащи на контрол:

Строителят осигурява картографиране и отчет на извършваните прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване и постоянния им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работниците. Строителната механизация:

Строителни конструкции, ръчни циркуляри, електрически резачки, дрелки, шлайфмашини
Бетониране – бетоновоз, вибратори за бетон.

Транспортни работи на строителната площадка:

На строителната площадка се извършват множество видове транспортни работи. Доставка на необходимите строителни материали, варови смеси и други .Всички видове дейности са свързани в частност с отделен вид транспорт.,

Всички тези движения вътре в строителния обект спадат към дейностите извършвани поетапно в изграждането на строителния обект.

Здравословни и безопасни условия на труд:

При извършване на СМР да се спазват регламентираните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни работи на нови обекти, реконструкция, модернизация, разширяване, ремонт и събаряне на съществуващи сгради и съоръжения. Специфичните изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при изпълнение на видовете СМР са посочени в приложението към Наредба №2 от 22март2004г.

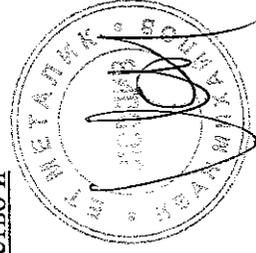
Информационна табела:

Информационната табела, се поставя на видно място на строежа преди отпочване на строителните дейности

Дейност 2: Контрол върху изграждането и организирането на временното строителство и организиране и съгласуване с всички инстанции на работните проекти и чертежи

Контрол върху изпълнението на строителните работи на място:

- заснемане и ексекутивни чертежи на съществуваща комуникация



- непрекъснат контрол за запазване на съществуващата инфраструктура
- контрол върху заявките за материали и съответствието им на стандартните изисквания и на техническите спецификации

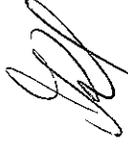
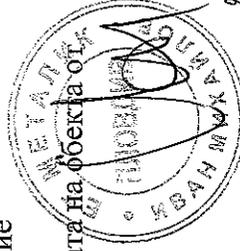
Дейност 3: Планиране на основната дейност по изпълнението на договора:

- Проучване на доставчици на основните материали и подготовка на договорите по стойност, количества и срокове за доставка
- Планиране на необходимата механизация и осигуряването ѝ, собствена механизация, наета механизация, външни услуги, подготовка на договори
- Осигуряване на необходимите проекти и чертежи,
- План за Безопасност и здраве, план за организация на движението и др.
- Разработване на подробни времеви графици с ресурсното обезпечаване
- Планиране на доставките по графика и финансовото им обезпечаване
- Осигуряване на първоначалните елементи за временното строителство - контейнери, фургони, транспортни средства, материали за складове, кабели за осветление, временни тоалетни и други помощни материали и съоръжения
- Координиране с общинска администрация на местоположение, временни складове, установяване на необходимите отношения с тях

Подготовка на необходимия състав за изпълнение на обекта:

- Подготовка на ръководителя на обекта
- Подготовка на звеното за управление
- Подготовка на техническото ръководство
- Подготовка на звената за изпълнение на основните и специализирани видове строителни работи
- Оформяне на договорните отношения с работниците, необходими за комплектуването на звената
- Подготовка на специализираните изпълнители в рамките на обекта: Специалисти - безопасен и здравословен труд, текущ входящ контрол върху доставените материали; контрол върху комплектуващите документи за доставките; контрол върху съхранението и складовото стопанство; контрол върху изпълнението на строителните работи и на различните операции и съответствието им на изискванията на стандарта
- контрол върху лабораторното и техническо освидетелстване на изпълнението на СМР
- контрол върху мерките за съхранение и опазване на обекта по време на изпълнение

- контрол върху изискванията за безопасен и здравословен труд и опазване на зоната на обекта от аварии и нещастни случаи с граждани

- Организиране на документацията и отчетността на изпълнението

Дейност 4: Организиране на взаимодействието на обектовото ръководство с останалите участници в процеса:

- строителен надзор
- технически надзор
- Възложител
- Авторски надзор
- Проектанти
- Представители на звеното за управление на обекта

Дейност 5: Организиране на взаимодействието на обектовото ръководство с други участници в реализацията на проекта:

- Други технически контролни органи
- Оперативни контролни органи от местен характер

Дейност 6: Организиране на дейностите по гаранционното поддържане на обекта до изтичане на договорните задължения

Организиране на дейностите по въвеждане на обекта в експлоатация и до завършване на процеса на отчетност за закриване на финансирането на обекта.

Стелента на завършеност, която Изпълнителят ще постигне при изпълнение на обекта трябва да бъде такава, че да осигури окончателното му приемане съгласно чл.176, ал.1 от ЗУТ.

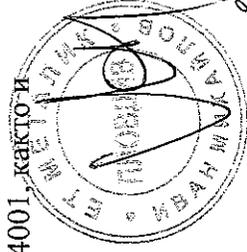
Организиране на дейностите по отстраняване на дефекти появили се по време на нормална експлоатация – **отреагиране от страна на изпълнителя не повече от 1 / един/ ден след констатирането им**

Като приложение към настоящата технологична програма е приложена диаграма - концепция за разпределението на работната сила и линеен график на строителните процеси, който включва време за изпълнение, количества СМР и последователността на отделните операции и дейности, бройките работници за всяка от тях и количеството човекодни, както и нормативното време за изпълнение на отделните операции.

Дейност 7: Управление на качеството, опазване на околната среда и здравословните условия на ТРУД

ЕТ „Металик – Иван Михайлов“ ще организира изпълнението на дейностите по договора и реализиране контрол на качеството, опазване на околната среда и осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд и управление изпълнението на договора, съгласно внедрената интегрирана система /ИСУ/ в съответствие със стандартите ISO9001:2008 и ISO14001, както и OHSAS 18001.

Мярка 3: Завършване на строителните дейности и предаване на резултатите



Дейност 1: Подготовка на отчетна документация

В рамките на дейността се обобщават резултатите от документирането на отделните строителни процеси, информационните материали и протоколи.

В отчетните документи се прилагат всички гаранционни карти, сертификати за произход на материалите и други документи, отнасящи се до гаранционните срокове на вложените материали и оборудване.

Дейност 2: Предаване на обекта и отчетната документация

Предаването на отчетната документация се извършва съгласно условията и изискванията на договора с Възложителя.

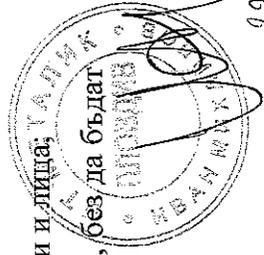
I.3. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА

При откриване на строителната площадка е необходимо да има наличие на ИНФОРМАЦИОННА ТАБЕЛА, която трябва да бъде поставена на видно място на строителната площадка и да съдържа:

- дата на откриване на строителната площадка;
- номер и дата на разрешението за строеж;
- точен адрес на площадката;
- възложител / име и адрес/;
- вид на строежа;
- строител / име и адрес/; координатор по безопасност и здраве за етапа на инвестиционното проектиране /име и адрес/;
- координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа /име и адрес/;
- планирана дата за започване на работата на строителната площадка;
- планирана продължителност на работа на строителната площадка;
- планиран максимален брой работещи на строителната площадка;
- планиран брой строители и лица самостоятелно упражняващи трудова дейност на строителната площадка;
- данни за избрани подизпълнители.
- популяризиране на факта, че Европейски Земеделски Фонд за Развитие на селските райони е финансирал или съфинансирал проекта.

Преди откриването на строителната площадка възложителят или упълномощено от него лице е длъжен да гарантира чрез **ОЦЕНКА ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ ПО РЕДА НА ЗУТ**, че:

- с проекта на строежа са спазени изискванията за безопасност за всички етапи на строителството и че всички инсталации /водопровод, енергоносители, и други продуктопроводи, канали и т.н./ полагачи в зоната на строителната площадка са ясно означени в проекта;
- проектът на строежа е съгласуван и одобрен от всички заинтересувани органи и лица;
- всякакви други промени в проекта ще бъдат съгласувани по съответния ред, без да бъдат нарушавани изискванията за ЗУТ.



Преди започване на работа на строителната площадка и до завършването на строежа строителят е длъжен да извършва ОЦЕНКА НА РИСКА:

- оценката на риска обхваща всички етапи на строителство, изборът на работно оборудване и всички параметри на работната среда;
- оценката на риска се извършва съвместно с предварително обявените подизпълнители и се актуализира при включване на нови в процеса на работа;
- ако по време на извършването на СМР настъпят съществени изменения от първоначалните планове, оценката на риска се актуализира;
- строителят осигурява изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве, съобразно конкретните условия на строителната площадка по видове СМР и при изискванията по Наредба №2 случай;
- изборът на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасен и удобен достъп до тях, и определянето на транспортни пътища;
- необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба, и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове;
- инструктажът срещу подпис и проверката на знанията по безопасни условия на труд на работещите;
- картографиране и отчет на извършваните прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване /електрическите ,транспортните средства и др./ и постоянния им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите;
- разделянето и организирането на складовите площи за различни материали, особено ако това се отнася за опасни материали и вещества /при необходимост от използването им/;
- изискванията за съхраняване и отстраняване използваните опасни материали;
- адаптирането на етапите и/или видовете СМР към действителната им продължителност при отчитане на текущото състояние на работите на строежа;
- по всяко време да може да бъде оказана първа помощ на пострадалите при трудова злополука, пожар, бедствие или авария;
- организира вътрешна система за проверка, контрол и оценка на състоянието на безопасността и здравето на работещите;
- писмено определя в длъжностни характеристики задълженията на отговорните лица /техническите ръководители, бригадирите и др./ и работещите по отстраняване на рисковете в работния процес, и им предоставя нужните за това правомощия и ресурси;
- утвърждава организационната схема за взаимоотношенията между тях;
- предприема допълнителни мерки за защита на работещите на работните места при неблагоприятни климатични условия;
- определя отговорни лица за прилагане на мерки за оказване на първа помощ, за борба с бедствие, авария и пожар, и за евакуация.

ИНСТРУКЦИИТЕ ПО БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ съдържат:

- правата, задълженията и отговорностите на лицата, които ръководят или управляват съответните трудови процеси;



- изискваната правоспособност или квалификация на работещите за извършване на СМР по определените строителни технологии и на операторите на строителни машини и инструменти;
- изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, а именно:
 - преди започване, по време и при прекъсване, преустановяване и завършване на работа;
 - за използване на съответните строителни машини и другото работно оборудване;
 - при извършване на изпитвания и проби за функционалност на технологичното оборудване и инсталации;
 - средствата за колективна защита и на личните средства, като се дава предимство на колективните пред личните;
 - условията за принудително и аварийно преустановяване на работата, мерки за оказване на първа помощ при злополука и др.;
 - схема на местата за поставяне на знаците за безопасност на труда и на местата за поставяне на описанията на сигналите, подавани с ръка, и на словесните съобщения, които при необходимост се подават при работа.

Инструкциите по безопасност и здраве се поставят на достъпни и видни места в работната зона, актуализират се при всяка промяна и съдържат датите на които са утвърдени и изменени.

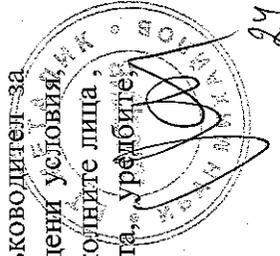
ОПЕРАТОРИТЕ И РАБОТЕЩИТЕ, на които е възложено управлението или използването НА **СТРОИТЕЛНИ МАШИНИ**, заваръчни и други инструменти или строително-монтажни пистолети задължително трябва:

- да спазват инструкциите за експлоатация, инструкциите за безопасност и здраве и изискванията на Наредбата за съответната машина или инструмент;
- преди започване на работа да проверяват изправността на машините и инструментите, а по време на работа следят състоянието им, като при установена неизправност прекратяват работа;
- при съвместна работа със сигналист точно да изпълняват подаваните сигнали;
- да изпълняват нарежданията на техническия ръководител, а в негово отсъствие – на заместника му или на бригадира, ръководещ изпълнението на съответния вид СМР, освен когато тези нареждания противоречат на изискванията за правилна и безопасна експлоатация на машината.

При инструктажа **РАБОТЕЩИТЕ, КОИТО ИЗВЪРШВАТ СМР**, се информират срещу подпис за **ЗАДЪЛЖЕНИЯТА** ИМ да:

- спазват изискванията за безопасност и здраве при изпълняваната от тях работа;
- се явяват на работа в трезво състояние и да не употребяват в работно време алкохол и упойващи вещества;
- спазват указанията за безопасно движение на територията на строителната площадка и на работните места;
- не извършват СМР, за които не притежават изискваната правоспособност или квалификация;
- използват личните и други предпазни средства, когато това се изисква, и след употреба да ги връщат на съответното място;
- преустановяват незабавно работа и да уведомяват непосредствения си ръководител – за всяка ситуация, за която имат основателни причини да считат, че са създадени условия, застрашаващи тяхното здраве или живота им, така и здравето и живота на околните лица, както и когато е констатирана неизправност в машините, съоръженията, уредбите;

[Signature]



- инструментите, защитните средства и др., вследствие на което може да възникне злополука, авария, пожар или взрив;
- о използват правилно машините,апаратите, съоръженията, уредите, инструментите, опасните вещества, и другите средства за работа, както и да не използват неизправни такива;
- о не прекъсват, променят или отстраняват произволно предпазните средства на машините,апаратите, инструментите.

При ИЗКОПНИ РАБОТИ се предприемат мерки за безопасност, които включват:

- о предварително установяване и съответно минимизиране на опасностите от подземни мрежи и съоръжения;
- о извеждане на работещите на безопасно място в случай на пожар, авария, или наводняване. Извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни климатични условия, като гръмотевична буря, обилен снеговалеж, силен дъжд или вятър, гъста мъгла, през тъмната част на денонощието или при прекъсване на изкуственото осветление.

Издигането и свалянето на всякакъв вид товари (стоманобетонни елементи, други строителни продукти, инструменти и др.) се извършват предимно по механизирани начин, като не се допуска хвърляне или ръчно подаване от ръка на ръка с помощта на въжета, телове и др.

СТРОИТЕЛНИТЕ МАШИНИ, които работят или ще работят на строителната площадка трябва да:

- о отговарят на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР;
- о са в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обследване, и да са безопасни за използване.

Продуктите (сглобяеми елементи - бордюри, плочи и др), машините и съоръженията , които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите, при транспортиране и складиране се разполагат и стабилизират по сигурен начин така, че да не могат да се приплъзват и преобръщат;

За предотвратяване и бързо ликвидиране на пожари и аварии, и за бърза евакуация на работещите на строителната площадка е необходимо:

- о на видни и достъпни места в работните зони и на строителната площадка да се поставят табели със: телефонния номер на службата за противопожарна и аварийна безопасност; адреса и телефонния номер на местната медицинска служба; адреса и телефонния номер на местната спасителна служба;
- о в помещениата от временното строителство, както и на открити и видни места на територията на строителната площадка, с указателни знаци да бъде указан пътя за евакуация на работещите;
- о да бъде инсталирано противопожарно табло с брадва, кирка, лопата, конопено въже 20м, метална кофа, сандък с пясък, оцветени в ярко червен цвят;
- о по време на инструктажа на работниците, който задължително трябва да се проведе срещу подпис, да се укаже на работниците местоположението на противопожарното табло;
- о да не се допуска потунопушени и паленето на открит огън независимо от климатичните условия и частта от денонощието, на места, категоризирани или определени като "пожаро- или взривоопасни".





1.4. МЕРКИ ЗА НАМАЛЯВАНЕ НА ЗАТРУДНЕНИЯТА НА МИТНИЧЕСКИТЕ СЛУЖИТЕЛИ И ПРЕМИНАВАЩИТЕ ПРЕЗ ГКПП ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Предмет на разглеждане са негативните въздействия от екологичен характер, както и мерките за намаляване на затрудненията на местното население, свързани със строителството и спазването на съответните изисквания за предотвратяването им. Отразени се само тези, които считаме, че са съществени, като е взето отношение по всеки един от засегнатите параметри на околната среда.

В основни линии действията се ориентират към осигуряване на коректно управление на замърсяващите потоци следствие както от строителните работи, особено що се отнася до шума и атмосферните замърсители, замърсителите на водата и почвата, които има вероятност да изтекат, така и вследствие от превозването, разтоварването, складирането и полагането на необходимите за строителство материали.

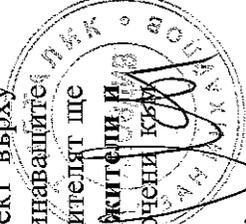
Най-удачното решение е изработването на план за управление, който да включва планирането на действията на различни нива на намеса, независимо от специфичния аспект, за който става въпрос.

Въздействията върху околната среда, произтичащи от изпълнението на дейностите са класическите смущения, предизвикани от всеки един строителен обект. Строителният процес обикновено затруднява ежедневието на хората, живеещи в района на обекта.

В следващата Таблица се схематизирани отрицателните влияния на строителния обект върху околната среда и хората, с посочване на причините и на ефектите:

Каузален фактор	Вторична причина	Ефект	Компонент, свързан с околната среда и създаващ затруднения на хората
СМР на строителната площадка	Работа по пътно платно	Повишаване на средното ниво на шум и здраве на населението	жители в района на шум и здраве на населението
		Повишаване на емисиите на прах	Емисии на прах и здраве на населението
		По-висока интензивност на трафика; атмосферно замърсяване;	По-големи смущения по отношение на проходимостта; Атмосферно замърсяване;
Временни защитни дейности	Използване на определени зони;	Импозване на определени зони;	Влошаване на пейзажа
		Изкопи /	Емисии на прах и здраве на населението
Разрушаване	Разрушаване	Нагрупване на материали, които трябва да бъдат унищожени	Емисии на прах и здраве на населението

С цел намаляване на въздействието на фазите на работа на строителния обект върху околната среда и намаляване на затрудненията за митническите служители и преминаващите през ГКПП, съществуващите зони и трафика, преди започването на работата, изпълнителят ще представи План за защита на околната среда и намаляване на митническите служители и преминаващите през ГКПП, който ще включи всички оперативни процедури, насочени към



опазване на естествените елементи, които могат да бъдат засегнати от дейностите (водни течения, почва и подпочвени слоеве, атмосфера, и т.н.).

ПОТЕНЦИАЛНО ВЪЗДЕЙСТВИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ В СТРОИТЕЛНИЯ ОБЕКТ

Най-значимото влияние върху атмосферата е повдигането на прах, директно предизвикано от преминаването на транспортни средства и изколните работи в част ВиК. В частност дейностите, предизвикващи най-много прах са:

- предварителни действия по демонтажните дейности
- събиране и извозване на строителните отпадъци
- транзит на превозни средства в зоната

МЕРОПРИЯТИЯ ЗА СМЕКЧАВАНЕ НА ОТРИЦАТЕЛНИТЕ ВЪЗДЕЙСТВИЯ В ОКОЛНАТА СРЕДА И НАМАЛЯВАНЕ НА ЗАТРУДНЕНИЯТА ЗА ХОРАТА НА МИТНИЧЕСКИТЕ СЛУЖИТЕЛИ И ПРЕМИНАВАЩИТЕ ПРЕЗ ГКПП Капитан Андреево

Главните проблеми, които са породени във фазата на реализация на проектните дейности върху околната среда и намаляване на затрудненията на митническите служители и преминаващите през ГКПП, се отнасят най-вече до появата на прах в зоната на строителния обект, по време на основните процеси и паралелно с напредъка на работата. Определеното на мерките за смекчаване на влиянието на праховите емисии върху близките зони се основава на задачата за предотвратяване на навлизането на прахта извън обекта, или - ако това не е възможно - задържането над почвата, възпрепятствайки разпространението нагоре, чрез овлажняване и почистване на външните улици, използвани от работните средства. МЕРКИ: Овлажняване на терена и на зоните от строителния обект: ще бъдат прилагани интервенции по овлажняване на терена и на повърхностните слоеве на обекта, с цел задържане на прахта.

За предотвратяване на разпространението на прахта нагоре, превозните средства ще се движат с ограничена скорост и ще бъдат покрити с платна. Зоните, които са предназначени за депозит на материали, ще бъдат навлажнявани, с цел предотвратяване на разпространението нагоре на прахта. Почистване на пътищата: по отношение на трафика на транспортни средства на строителния обект и строителните участъци, ще се предприемат мерки за намаляване на прахта чрез почистване и овлажняване. Защита посредством ограда със звукопоглъщащи и ограничавачи прахта платна: всички временни съоръжения ще имат платна против прах (за задържане на дисперсията на прах) със звукопоглъщащи свойства (за намаляване на акустичната емисия). Тези защити ще имат и функцията да намаляват зрителното въздействие от страна на строителния обект. За да се намали прахта, разпространявана от товарните превозни средства, освен добра поддръжка, трябва да се предвиди инсталиране на специални дезинфекционни локви за измиване на гумите на превозните средства, на главния изход на обекта. В случай на нужда, превозните средства, излизащи от строителния обект ще бъдат подложени на частично или пълно измиване, за да не се разпространяват земните замърсявания по общинските пътища. Приспособления против замърсяване: приспособления против замърсяване за транспортните средства от строителния обект- катализатори, филтри за задържане на дребните частици, и т.н.). Мониторинг на появата на прах: появата на прах трябва да бъде мониторирана чрез сензори, поставени в критични точки от строителния обект. Отчитането на прахта ще бъде осъществявано периодично въз основа на хронопрограмата на дейностите. Тези измервания ще бъдат с променлив ритъм и съгласно спецификата на дейностите ще бъдат допълвани в случай на нужда. По този начин ще бъде мониториран постоянно строителния обект и ще бъдат събирани данни за евентуални интервенции, свързани с организацията на работата.

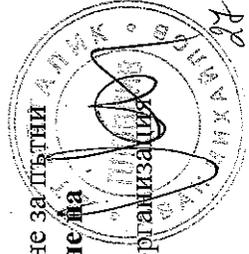
ТРЕТИРАНЕ НА ОТПАДЪЧНИТЕ ВЕЩЕСТВА И ОТЧИТАНЕ НА ВХОДНИТЕ И ИЗХОДНИТЕ МАТЕРИАЛИ.

Представяне на типове отпадъчни вещества от конструктивната фаза

Типът материали в зоната, която е обект на интервенцията е подходящ за рециклиране за пътни насади (след по-подробен анализ на самото място и възможни обработки). **Третиране на**

материалите, които са следствие от разрушаването

Що се отнася до изстърганите части от съществуващата пътна настила, настоящата организация



се стреми да планира производствения цикъл съгласно схемата на „интегрирано използване“ без модифициране на характеристиките на отпадъците и с включване в същия цикъл на обработка чрез студено рециклиране, (кръгово движение). **Начини на съхранение на опасни вещества:** Опасните вещества ще бъдат поставени в контейнери; те ще бъдат разположени върху циментов фундамент и защитени от навес и от вана за защита от случайните изтичания.

Поддръжка на машините в строителния обект: поддръжката на машините е от съществено значение, включително по отношение на превенцията на замърсяване. Операторите ще контролират функционирането на машините периодично, с цел установяване на евентуални механични проблеми.

Всяко евентуално или случайно изтичане на гориво, на течност от спирачната инсталация, на масла от двигателя или хидравличните инсталации трябва да бъде незабавно сигнализирано на Отговорника по поддръжката.

Освен това, за предотвратяване на всички проблеми, свързани с операциите по поддръжката и поправката, тези операции ще се извършват само във вътрешността на обекта, в точно обособени зони с настилка, където трябва да се поставят нужните приспособления и съоръжения за бързо предотвратяване на дисперсията на вредни вещества върху терена.

Изчистването на камините превозващи асфалт и на другите съоръжения от бетоновите остатъци след употреба ще бъде извършвано в съответните техни сервизни зони.

План за интервенции при аварийни ситуации, свързани със замърсяването

Планът определя:

- операциите в случай на инциденти, които могат да предизвикат замърсяване на почвата;
- отговорния персонал за процедурите по интервенциите;
- персоналът, подготвен за предприемане на действия;
- наличните средства и съоръжения за интервенциите и тяхното разположение;
- учреденията, с които трябва да се осъществи контакт, в зависимост от типа на събитиято.

Целта на подготовката на този план е оптимизиране на времето за отделните процедури по време на аварийните ситуации, установяване на действията, които трябва да се предприемат и създаване на предпоставки за навременна интервенция от страна на персонала за възпрепятстване или ограничаване на разпространението на замърсяването. **Разчистване на площадката**

При завършване на обекта, ще премахнем от площадката всякаква оставаща строителна механизация, излишни материали, останки, отпадъци и временно строителство.

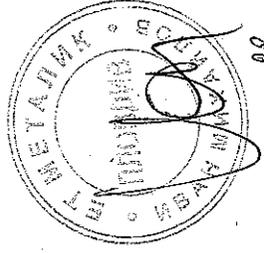
ПЛАН ЗА УПРАВЛЕНИЕ ОПАЗВАНЕТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И НАМАЛЯВАНЕ НА ЗАТРУДНЕНИЯТА НА МИТНИЧНИТЕ СЛУЖИТЕЛИ И ПРЕМИНАВАЩИТЕ ПРЕ ГКПП

В плана за управление опазването на околната среда и намаляване на затрудненията за хората живеещи в района на обекта се залага главно на принципа на превенцията. Разгледани са също и действията които трябва да се предприемат при намаляване на възникнали щети, въпреки взетите предварителни мерки.

Предохранителни мерки: действия насочени към намаляване произвеждането на нежелателни замърсяващи потоци, обхващайки както действията по конкретни строителни елементи, като например състояние на техниката, така и решения относно специалното местоположение на някои действия по изграждането, като помощните инсталации например.

Коректурни мерки: действия, ориентирани към намаляване на щетите от замърсяващите потоци, тогава, когато те вече са факт.

Предлаганият План за опазването на околната среда е изготвен с препоръки и изисквания, чието спазване е задължително за всички имачи отношение към изпълнението на СМР



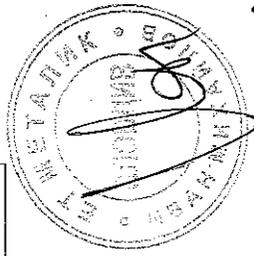
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ	
<i>Вибрации</i>	
СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
Оборудване на възпроизвеждащите вибрации елементи със средства за тяхното намаляване, с цел приспособяването им към действащите норми	Предотвратяване на евентуални дразнения върху хората и фауната

ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ	
<i>Производство и управление на опасни отпадъци</i>	
СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
<p>1. Произведените опасни отпадъци /употребявани масла от смяната им със смазващите вещества на машината, вещества против замръзване, парцали, напоени с употребено масло стърготини, замърсени почви, съдове, които биха съдържали опасни вещества и др./ се обособяват, съхраняват и предават в установените законови срокове на оторизирани органи, които ще издадат нужното удостоверение</p> <p>2. Съдовете, съдържачи опасни вещества /бидони и контейнери с употребявани масла смазки, кутии с бои и лакове и др./ ще бъдат обособени и съхранени по начин, който гарантира сигурност от случайно изтичане или изливане.</p> <p>3. Периодична проверка на системите за контрол върху изтичането на химически вещества до местата на тяхното съхранение</p> <p>4. Определяне на местата за смяна на масло</p>	<p>1. Рециклиране на използваните материали</p> <p>2. Намаляване на количеството отпадъци</p>

Handwritten signature



Handwritten signature

<p align="center">ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ</p> <p align="center"><i>Управление на излишни отпадъци /дърво, пластмаса, опаковъчен материал и др./</i></p>	
<p align="center">СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА</p> <p>Осигуряване на контейнер, предназначен за събиране на хартия, картон и др. Строителни материали, с цел последващо рециклиране. Използваният в кофража дървен материал ще се събира и премахва от органите, оторизирани за неговото рециклиране Подбор на доставчици, които работят с първоначален абмалаж</p>	<p align="center">ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ</p> <p>Избягване отсичането на нови дървета</p> <p>1. Рециклиране на използваните материали</p> <p>2. Намаляване на количеството отпадъци</p>

Stoychev

<p align="center">ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ</p> <p align="center"><i>Производство и управление на инертни отпадъци /остатъци от туби, части, малки обекти и др./</i></p>	
<p align="center">СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА</p> <p>Извозване до оторизирани за целта и изградени сметища</p>	<p align="center">ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ</p> <p>Избягва се създаването на нови места за изхвърляне Избягва се образуването на нови сметища</p>

Stoychev

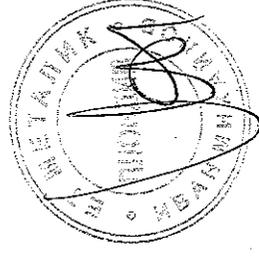
Stoychev



ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ

Замърсяване на почвата

СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
<p>Произведените опасни отпадъци /употребявани масла от смяната им със смазващите вещества на машината, вещества против замръзване, парцали, напоени с употребено масло стърготини, замърсени почви, съдове, които биха съдържали опасни вещества и др./ се обособяват, съхраняват и предават в установените законови срокове на оторизирани органи, които ще издадат нужното удостоверение.</p> <p>Управление на отпадъците от страна на оторизиран орган</p> <p>Свеждане до минимум на помощните терени около строежа</p> <p>Действието по смяна на масла и продукти, които са потенциални замърсители ще се извършват от определен за това персонал и на установени за това места</p> <p>Поставяне на непромокаема настилка на мястото, където ще се извършва тази смяна,</p> <p>1. Периодична проверка на системите за контрол върху изтичането на химически вещества до местата за тяхното съхранение.</p> <p>2. Материалите, които не подлежат на повторна употреба, ще се извозват директно към сметницата.</p>	<p>Ще се избегнат рисковете за замърсяване на почвата, поради изтекли течности.</p> <p>1. Предотвратяване изтичането на вещества, замърсяващи почвата</p> <p>2. Контрол над места за временно събиране на отпадъци и остатъци от строителни площадки</p>



ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ

Отделяне на неприятни миризми

СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
1. Инсталиране на вентилационни комини по време на манипулациите, предпологащи отделянето на пушек, газове и неприятни миризми	Липса на сложни ароматни съединения
2. Поддържане в изправно състояние на системите за вентилация	Намаляване на дразненятия, причинени на населението
3. Периодично измерване нивото на прах, газове и отделени миризми	Намаляване наличието на бактерии

ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ

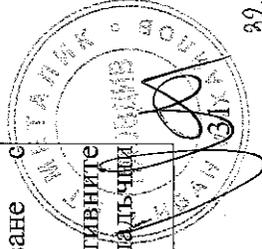
Засягане на водоизточници и подземни води

СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
Произведените опасни отпадъци /употребявани масла от смяната им със смазващите вещества на машината, вещества против замръзване, парцали, напоени с употребено масло стъргодини, замърсени почви, съдове, които биха съдържали опасни вещества и др./ се обособяват, съхраняват и предават в установените законови срокове на оторизираните органи, които ще издадат нужното удостоверение.	Предотвратяване на случайно изтичане на масла, горива и химически вещества
Извозване на опасните вещества от оторизиран орган Периодичен преглед /месечен/ на системите, контролиращи изтичането от хранилищата за химични вещества	Избягване на възможни течове, замърсяващи водите.

ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ

Производство и управление на отпадъчни води

СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
Транспортиране /включване/ на отпадъчните води в приемник, за който е получено предварително разрешение	1. Недопускане на замърсяване отпадъчните води 2. Изпълняване на нормативните изисквания за изхвърляне на отпадъчни води



[Signature]

ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ

Замърсяване на атмосферата чрез отделяне на газове

СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
1. Анализ на подавания към генераторите газ	1. Осигуряване на оптимален режим на работа на генераторите и котлите, с цел максималното избягване на емисии
2. Периодична поддръжка на машините /котли, генераторни групи и др./	2. Покриване на действащата законова база за разрешено ниво на емисии за определени елементи от инсталацията /котли, генераторни групи и др./
3. Периодична проверка на топлоизолацията на инсталациите	3. Предотвратяване намаляването на работния режим по предаване на топлинна енергия
4. Периодичен анализ на смазочните масла	4. Предотвратяване намаляването на работния режим на машините
5. Инсталиране на катализатори	5. Гарантиране спазването на законоустановените ограничения за степените на емисии.
6. Система за дезинфекция и алгицид на охладителните камери	6. Премахване точките на разпространение "легионела". Защита на

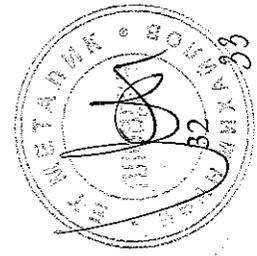
Handwritten signature

ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ

Употреба на горива

СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
1. Предотвратяване на загубата на горива	Редуциране на употребата на тези горива
2. Подобрена поддръжка на машините	
3. Подходяща поддръжка на двигателите /филтри /почистване/, инжектори, помпа за върсване /регулиране/, подходящи смазочни вещества/.	
4. Намаляване на почивките	

Handwritten signature



ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ

Влияние върху фауната

СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
Контрол на достъпа до района на действие на сухоземни гръбначни животни. Ограничаване образуването на гнезда района на действие	1. Предотвратяване каквато и да било вреди върху фауната 2. Засилена грижа за местната флора 3. Увеличаване на екологичния потенциал на зоната

ЕКОЛОГИЧНИ АСПЕКТИ, КОИТО ТРЯБВА ДА БЪДАТ ПОДОБРЕНИ

Безопасност и здраве на работното място

СПЕЦИФИЧНА МЯРКА, КОЯТО СЕ РАЗГЛЕЖДА	ПОЛЗИ, КОИТО ТРЯБВА ДА СЕ ПОСТИГНАТ
Контрол на задължително спазване на всички изисквания на ЗЗБУТ и наредба №2 на МТСП и МРРБ за Минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР от 22.03.2004 год.	Засилена грижа и създаване на максимален комфорт за работещите на обекта Предотвратяване каквато и да било трудови злополуки Оборудване на пункт за първа помощ и незабавна реакция при всеки инцидент

II. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТА

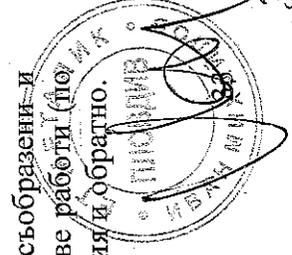
II.1. ОРГАНИЗАЦИОНЕН ПЛАН

ОБХВАТ НА РАБОТАТА:

Обхватът на работа на Изпълнителя ще включва всички елементи на строителството, така че да осигури правилното реализиране на проекта за строителство и пускане в експлоатация на предвидените за изпълнение с поръчката обекти.

Разработването на организационният план има задача да даде пълна представа за провеждането на всички действия по строителството на площадката от деня на съставяне на протокол обр. 2./протокол обр 11/ до деня на съставяне на констативен акт обр.15 (Наредба № 3 за актовете и протоколите през време на строителството) и Прококол за 72 часова проба, обр 17 (когато е приложимо). Неговото разработване е насочено към възможно най-подробно изясняване на всички необходими мероприятия за осигуряване на Здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) по време на изпълнението на всички строително – монтажни работи на строителната площадката.

Разработването на организационния план и план-графика са технологически съобразени и взаимно обвързани - всяка промяна в графика за изпълнение на отделните видове работи (по дати, обеми или технологии), ще предизвика промяна в организационните решения и, обратно.



ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ ПО ПБЗ:

Предвидените организационни схеми трябва да се спазват стриктно или да се актуализират своевременно. Всяка промяна следва да се отразява писмено в протокол (акт) или в Заповедната книга.

В договора със строителя и подизпълнителите се записва или дописва изрична клауза за изпълнение на нарежданията, издадени от КБЗ, свързани със задачите му по контрола на ЗБУТ.

ЕТАПИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР:

Изпълнението на мероприятията по ЗБУТ разделяме условно на организационни етапи, които съответстват на условно обособени групи от различни видове работи, изпълнението на които в редица случаи изисква тяхното технологично съвместяване или прекъсване. Това разделяне няма задължителен характер при плащания, смени на персонала, доставки, договорености с подизпълнители и други подобни действия.

ОРГАНИЗАЦИОНЕН ПЛАН

№	Видове дейности и мероприятия за осъществяване на строителните работи в съответствие с изискванията на Наредба №2 за ЗБУТ	Отговорник	Срок	Забележки
1.	Информационна табела съгласно чл.13	Възложителят или упълномощено от него лице	Преди започване на строителството	Поставя се на видно място
2.	Подготовка на строителната площадка и временно строителство;	Консултант, Възложител, Строител	След получаване разрешение за строеж	Наредба №2 за ЗБУТ
3.	Доставка на необходимите материали	Строител	Виж календарния план	Виж мерките за ЗБУТ
4.	Актуализиране плана за безопасност и здраве съгласно чл. 7, т.2	Координатор по ЗБУТ	По време на строителството	Виж мерките за ЗБУТ
5.	План за предотвратяване и ликвидирание на пожари и аварии съгласно чл.17	Строител	Преди започване на строителството	Актуализира се по време на строителството

Stupcheva

Stupcheva

Stupcheva



	На входа на площадката да се поставят схеми с означение на местоположението на отделните подобекти и за движение на пътни превозни средства и пешеходци, съгласно чл.31	Строител	Преди започване на строителството	Актуализира се до време на строителството
7.	На видни места на строителната площадка се поставят табели със знаци за пожарна и аварийна безопасност съгласно чл.65	Строител	Преди започване на строителството	Актуализира се по време на строителството

ЕТАПИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР по ЗБУТ са следните:

ПЪРВИ ЕТАП: ПОДГОТОВКА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР:

- Подготовка на строителната площадка;
- Изпълнение на временното строителство; в т.ч. определяне на местата за складиране на строителни продукти и оборудване, временни работилници и контейнери за отпадъци;
- Избор на материали; съставяне на списък на производителите на материали, които ще бъдат вложени в обекта;
- Оценка на съответствието на всички строителни продукти/материали, които ще бъдат вложени в обекта съгласно Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС № 325/6.01.2006 г. (изм. ДВ бр.5 от 19.01.2010 г.);

- Избор на основно оборудване на базата на качествени характеристики; съставяне на списък на производителите на основното оборудване, което ще бъде доставено и монтирано на обекта;
- Определяне на изискванията за осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд при изпълнение на СМР;

- Определяне на местата със специфични рискове и оценка на риска;
- Определяне на местата на строителната площадка, на които се предвижда да работят двама или повече строители;
- Съставяне на списък на отговорните лица за провеждане на контрол и координиране на действията по изпълнение на СМР;

- Съставяне на инструкции по безопасност и здраве;
- Определяне вида на сигнализацията при бедствия, аварии, пожар или злополука, както и определяне местото за оказване на първа помощ;




ВТОРИ ЕТАП: Доставка на необходимите материали и оборудване;

ТРЕТИ ЕТАП: Изпълнение на СМР;

ЧЕТВЪРТИ ЕТАП: регистриране пред органа, издал разрешението за строеж въвеждането на обекта в експлоатация и преминаване през процедура по реда на ЗУТ за получаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

ВАЖНО: През всички етапи на изпълнение на СМР ще се съставят всички актове и протоколи, които удостоверяват действително извършените работи, в т.ч. актове за скритите работи, за успешно проведените приемни изпитвания за извършени СМР, предаване на строежа от Строителя на Възложителя с Констатилен акт образец № 15 за установяване годността за приемане на строежа.

Разделянето на тези етапи в известна степен има условен характер, защото при изпълнението им се явяват технологични застъпвания и прекъсвания, като всеки етап започва след преглед на мероприятията и даване на положителни отговори в информационните листове (Приложенията към Наредба № 2/2004 г., поддържани от Координатора по безопасност и здраве и Техническия ръководител на обекта.

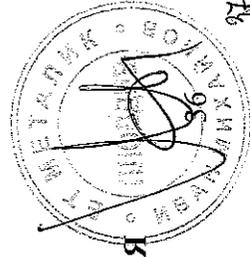
II.2. КЛАСИФИЦИРАНЕ НА ОПАСНОСТИТЕ

Уврежданията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР на строежа, в съответствие с оценките на РИСКА, ще произхождат от:

- а/ падане от височина- всички фази;
- б/ поражение от ел. напрежение – всички фази;
- в/ неправилно стъпване и удряне – всички фази;
- г/ пресилване– всички фази;
- д/удари от падащи предмети – всички фази;
- е/премазване от машини, автомобили, съоръжения и оборудване - всички фази;
- ж/ други неизброени опасности;

В следващите точки са записани основните мероприятия, които трябва да се предприемат от строителя и да бъдат контролирани от КБЗ, като е задължително наличието и спазването на Инструкциите за безопасна работа, без да се счита, че те са напълно достатъчни.

II.3. ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ ПО II.2. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ



[Handwritten signature]

П.3.1. ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ ПО ПБЗ

Предвидените организационни схеми трябва да се спазват стриктно или да се актуализират своевременно, което е задължение по чл.11, т.3 от Наредба 2 на координатора по безопасност и здраве. Всяка промяна следва да се отразява писмено в протокол.

Категорията на строежа и конкретните условия на площадката налагат за Координатор по безопасност и здраве (КБЗ) за етапа на изпълнението (чл.5, Наредба №2) да бъде определен Консултант. Всяка налагаща се промяна на КБЗ се отразява писмено. Назначеният Координатор изпълнява лично всички функции, предвидени в Наредба № 2 за здравословни и безопасни условия на труд. Тези функции трябва да се конкретизират в договор и длъжностна характеристика.

В договора със строителя и подизпълнителите се записва или дописва изрична клауза за изпълнение на нарежданията, издадени от КБЗ, свързани със задачите му по контрола на ЗБУТ.

П.3.2. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

В съответствие с изискванията на гръжната документация, при изпълнение на поръчката ще бъдат спазвани следните специфични изисквания:

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛНА И КОНСТРУКТИВНА

КОФРАЖНИ РАБОТИ:

Кофражните работи трябва да осигуряват проектните размери и очертанията на бетонните и стоманобетонните конструкции в процеса на полагане и втвърдяване на бетонната смес. За целта те трябва да бъдат с неизменяеми размери, достатъчна якост и коравина.

Дървеният материал за кофраж и скелета трябва да отговаря на следните стандарти:

БДС 1568-73 Греди обли от широколистни дървесни видове.

БДС 1569-73 Греди от обли иглолистни дървесни видове.

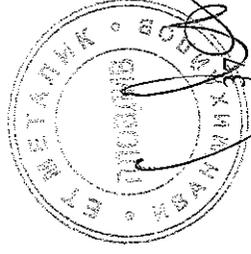
БДС 427-90 Материали фасонирани от иглолистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.

БДС 771-72 Бичени материали от широколистни дървесни видове. Греди, бичмета и летви.

БДС 16186-85 Дъски от широколистни дървесни видове.

БДС 17697-89 Дъски от иглолистни дървесни видове.

БДС 384-76 Шперплат.



За изправното състояние на скелето и укрепването на кофража трябва да се следи непрекъснато в процеса на бетонирането и да не се допуска по-голямо наговарване от нормативното. При забелязване на недопустими деформации или изместване на отделни елементи незабавно трябва да се вземат съответни мерки.

ОБЛИЦОВЪЧНИ РАБОТИ:

Облицовките се изпълняват предимно отдолу нагоре. При външните облицовки трябва да са завършени изоляциите и да е изпълнен покълът на сградата. Вътрешните и външните облицовки се изпълняват след завършване на мазилките.

Преди започване на облицовката се прави проверка, съставя се акт за скрити работи, като се отбелязва:

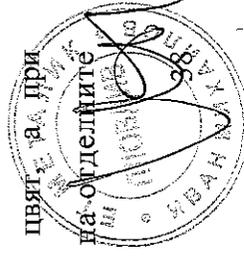
- вида на основата, размера на неравностите, вертикалните и хоризонталните отклонения;
- наличието на соли (избивания) или други петна от боя, битум и др.;
- пукнатини (направление, характер, размери и др.);
- наличие на гладки и непригодни за облицоване плоскости;
- влажни или мокри петна и участъци;
- омаслени площи;
- замръзнали или повредени от мраз участъци;
- наличие на гипсови части и мазилки по основата.

Материали:

- БДС 9-85 Плочи фаянсови облицовъчни.
- БДС 13567-76 Плочки за вътрешни облицовки.
- БДС 8636-77 Плочки за външни облицовки.
- БДС 217-77 Плочки теракот.
- ОН 3368040-81 Облицовъчни плочи от естествен камък.
- ОН 0568823-77 Стъклени облицовъчни плочки.
- БДС 9340-86 Разтвори строителни за зидарии и мазилки.

Приемане на облицовките: При приемане на облицовките се изисква следното:

- Геометричните размери на отделните полета да отговарят на дадените в проекта.
- Материалите, използвани за облицовките да отговарят на изискванията на проекта и съответните БДС.
- Повърхностите, облицовани с изкуствени плочи да имат еднакъв цвят, а при естествените каменни плочи да има постепенен преход в нюансите



[Handwritten signature]

плоскости, съгласно еталона.

- Хоризонталните и вертикални fugи да са еднотипни, еднакви по размер и/или да отговарят на проекта. Разширителните fugи между полетата, както и температурните fugи на конструкцията да са изпълнени според детайла на проекта и РПОИС.
- Облицованите повърхности да нямат пукнатини, петна, следи от разтвор, избивания от водоразтворими или други соли и др. дефекти.

При залепените облицовки се прави проверка на сцеплението с основата чрез прочукване. Не се допускат незалепени участъци или плочи.

При приемане на облицовките се изисква пълна документация (лабораторни протоколи, удостоверения за материалите, актове и др.) за доказване качествата на основата, на използваните материали, марката на разтворите и други.

ХИДРОИЗОЛАЦИИ И ПАРОИЗОЛАЦИИ:

Материали: Материалите, изделитея и полуфабрикатите, предназначени за изпълнение на хидроизолации и пароизоляции да отговарят на изискванията на съответните стандартизационни документи

БДС 3811-59 Препарат хидроизолационен.

БДС 6315-84 Мушама битумна хидроизолационна с основа стъклен воал

БДС 8264-84 Мушама хидроизолационна с основа конопена тъкан

БДС EN 534:2002 Вълнообразни битумни плочи.

Хидроизолации:

- Якост на опън - <500 N/5cm;

- Отгъваемост при ниски температури - > 0°C.

Замяната на предвидените в проекта материали се допуска само при съгласие на проектанта и инвеститора.

Контрол върху качеството на материалите: Контролът върху качеството на доставените материали, изделя и полуфабрикати за изпълнение на хидроизолации и пароизоляции се провежда по установения ред в съответствие с изискванията на входящ контрол по БДС 2001-82 и методиките на съответните стандартизационни документи от упълномощена лаборатория.

Годността на влаганите материали, изделя и полуфабрикати за хидроизолации и пароизоляции се доказва със свидетелство за качество от производителя. В случаите, когато таква липсва или има съмнение относно качеството на доставените материали, полуфабрикати и



изделия (намокряне, замърсяване, престоиване, неправилен транспорт и съхранение) проверката на качествата им се извършва от упълномощена лаборатория.

Приемане на покрития на покриви: Приемането на покривните покрития се извършва, както в отделните етапи на съответния вид работа (междинно приемане) с акт за скрити работи, така и след окончателното им завършване.

На приемане с акт за скрити работи подлежи основата, върху която се полага покритието на покрива, като се проверява:

- наклона на скатовете и улами,
- равността на основата,
- дебелината на циментовата замазка,
- разстоянието между ребрата или дъските.

При окончателното приемане на покритие на покриви се проверява:

- видът и показателите на използваните материали, изделия и полуфабрикати, съгласно предписанията в проекта и изискванията на тези правила;
- свидетелствата за качеството на материалите и изделията, предадени от производителите и протоколите от лабораторните изпитвания, ако има такива;
- констативните актове за скрити работи на отделните етапи на съответния вид работи;
- изпълнението на детайлите в съответствие с проекта (била, капандури, комини, улами и др.);
- застъпването на материалите за покрития с тенекеджийските работи (улами, олуци, поли на олуци, обшивки и др.);
- закрепването и подреждането на материалите за покрития на покриви към основата - отговарят ли закрепващите средства на изискванията;
- целостта на покритието след изпълнението на гръмоотводната инсталация, антените, вентилаторите, монтирани върху покрива;
- наклонът на скатовете и олуците.

Основата като при това се проверява:

- равността на основата
- наклоните на скатовете и уламите
- широчината и запълването на фугите
- влажността на основата



- оформянето на циментовата замазка при детайлите
- видовете работи, които трябва да са завършени преди полагането на хидроизолацията, ламаринени компенсатори и др.).

ТОПЛОИЗОЛАЦИОННИ РАБОТИ:

Материали: За по-добрата енергоефективност на сградата се предвижда полагане на топлоизолация по външните стени, покрива и пода.

Обектите попадат в обхвата на Наредба № 7 за "Енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради" от 2005 г. и последвали изменения.

Изпълнение на топлоизолационни работи: При изпълнение на топлоизолационните конструкции не се допускат:

- механични повреди на топлоизолационната конструкция;
- оформяне на краищата на изолацията без маншети или розетки;
- изпълнение на температурните фуги в отклонение от преписаното в проекта;
- празнини между защитното покритие и основния топлоизолационен слой.

Приемане на топлоизолационните работи: На приемане с констативен акт за скрити работи подлежат следните етапи на топлоизолациите:

- Подготвените за изолиране повърхности преди полагане на първия пласт на изолацията.
- Скелета и армировката на топлоизолационните конструкции.
- Защитния слой.
- Участъците, които подлежат на запушване при изпълнението на други видове строителни работи.

При окончателното приемане на топлоизолациите се проверява:

- Видът и показателите на използваните материали, изделия и полуфабрикати, съгласно предписанията в проекта и изискванията на тези правила.
- Свидетелствата за качеството на материалите и изделията, предадени от производителите и протоколите от лабораторните изпитвания, ако има такива.
- Констативните актове за скрити работи на отделните етапи на съответния вид работи.

- Изпълнението на детайлите в съответствие с проекта (била, капандури, комини, улами и др.)

- Отклоненията в размерите и плътността на топлоизолационните конструкции и защитното покритие от проектните решени



○ Наличието на вдлъбнатини по повърхността на готовата топлоизолационна конструкция.

○ Наличието на пукнатини, процеди и отвори в топлоизолационната конструкция.

СТОЛАРСКИ РАБОТИ:

Материали: Столарските работи обхващат изпълнението на врати, прозорци, витрини, ламперии, вградени мебели и др. Столарските изделия се приготвят в специализирани предприятия извън строителната площадка, като на площадката се извършва сглобяване, монтиране и прогонване на изделията.

Столарските изделия от пластмаса трябва да отговарят на следните стандарти:

БДС EN 478:2002 Профили от непластифициран поливинилхлорид / PVC – U / за производство на врати и прозорци. Външен вид след кондициониране . Метод за изпитване.

БДС EN 479:2002 Профили от непластифициран поливинилхлорид / PVC – U / за производство на врати и прозорци. Метод за определяне на топлинното свиване.

БДС EN 12207:2003 Прозорци и врати. Въздухонепроницаемост. Класификация .

БДС EN 12208:2003 Прозорци и врати. Водонепропускливост. Класификация .

БДС EN 12210:2003 Прозорци и врати. Устойчивост на вятър. Класификация .

Изпълнение: Всички столарски работи се изпълняват точно по размерите, дадени в спецификацията. Сглобяването на отделните части и елементи, начинът на окачване, отваряне, затваряне и задържане на крилата, както и уплътняването между прозорците и зидарията на отвора трябва да отговарят на изискванията на действащите стандарти.

Крилата на вратите и прозорците трябва да лежат в една равнина.

При изпълнението на столарските работи се предвиждат две прогонки: първата – след монтажа на съответния елемент, а втората – след полагане на първия пласт боя и остъкляването.

Приемане: За столарските работи се съставят два констативни акта:

а/ в предприятието производител;

б/ на обекта след завършване на монтажа.

Прозорците, вратите, витрините и др. се приемат по брой, вид и размери.

ТЕНЕКЕДЖИЙСКИ РАБОТИ:



Тенекеджийските работи са: обшивки на покриви, корнизи, калкани, капандури, комини, табакери, шедове и други покривни надстройки, улами и подпозоречни прагове, водосточни тръби, олудци, казанчета и други.

Материали: Материалите, предназначени за изпълнение на тенекеджийските работи да отговарят на изискванията на съответните стандартизационни документи:

БДС 4543-82 Ламарина студеновалуванa, покaлаeнa (бялa), лaкирaнa и листолaкирaнa.

Приемане на тенекеджийските работи: Не се допуска приемането на тенекеджийски работи:

- o Лaмaринaтa, нa кoйтo e зaкpeпeнa c тaквa скpeпитeлни сpeдствa или e в кoнтaкт c тaквa мaтeриaли, кoитo сa нeсъвмeстими съc свoйствaтa ѝ.
- o Кoитo сa в кoнтaкт c eлeктричeски пpoвoдници, aкo тoвa нe e пpeдвидeнo в пpoектa и нe e изпълнeнa съoтвeтнa изoлaция

При окончателното приемане се представя документация, с която се удостоверява съответствието на вложените материали, изделия и полуфабрикати с предписанията на проекта, РПОИС, съответните нормативни документи и технологии за изпълнение, както и за антикорозионна защита (включително и актове за скрити работи).

ПОДОВИ НАСТИЛКИ:

Материали: Материалите, изделията и полуфабрикатите за изпълнение на подовите настилки и всички добавки към тях да отговарят на изискванията на проекта и на съответните стандартизационни документи:

БДС 217-87 Плочки керамични за подови настилки.

БДС 2968-74 Плочи мозаечни.

БДС 22-75 Детайли за паркет от масивна дървесина.

БДС 7061-74 Дъски, обработени за подове (дощеме). Технически изисквания.

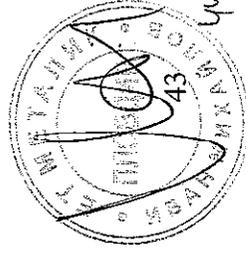
БДС EN 13226:2003 Подово покритие от дървесина. Елементи на паркет от масивна дървесина с нутове и/или пера.

БДС EN 13227:2003 Подово покритие от дървесина. Продукти от ламиниран паркет от масивна дървесина.

БДС EN 13329

- Клас – 33/AC5

- Система – „Click”



Дебелина – 6 мм

БДС 7693-80 Настилка подова каучукова

БДС EN 12706:2003 Лепила. Методи за изпитване на хидравлично свързваци замазки за под и/или саморазливни компаунди. Определяне на характеристиките при течене.

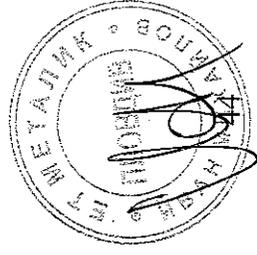
Вносните материали, изделия и полуфабрикати трябва да отговарят на изискванията на съответните стандартизационни документи в страната производител, което е гарантирано с удостоверение за качество и е прието от проектанта.

Входящият контрол върху качеството на доставените на обекта материали, изделия и полуфабрикати за подови настилки се провежда в съответствие с изискванията на БДС 20.01.82г.

Материалите (изделията, полуфабрикатите) в случаите, когато не са придружени с удостоверение за качество, когато има съмнение за влошаване на качеството им вследствие на неправилен транспорт и съхранение или продължително престояване, и когато гаранционният им срок е изтекъл, трябва да бъдат проверени от упълномощена лаборатория.

Контрол по време на изпълнението на подовите настилки: Контролът за съответствието с проекта при изпълнението на подовите настилки включва проверка на основата и на междинните пластове за:

- Отклонението от проектната равнина
- Наклоните към сифони, канали, улами и събирателни шахти
- Дебелината на бетонната основа и изравнителните, загладящите и водоизолиращите пластове
- Радиуса на закръглението на загладящия пласт на местата на пресичане на подовата настилка с вертикални и наклонени повърхности (със стени, колони, фундаменти под технологични съоръжения, улами, открити канали и шахти)
- Якостта на натиск (с изготвяне по безразрушителни методи или по лабораторни протоколи)
- Влажността
- Неравностите на повърхността (издатини и вдлъбнатини)
- Наличността на пукнатини, отслоявания, очукани, ронещи се и замръзнали места
- Чистотата (налепи от строителни разтвори и отпадъци, маслени петна, прах и други замърсявания)
- Изпълнението на деформационните фуги



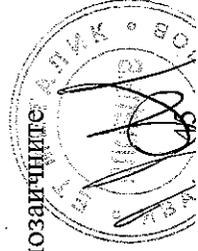
- Изпълнението на монтажните и инсталационните работи, които трябва да бъдат завършени преди полагането на настилката (монтиране на сифоните и на преминаващите през подовата конструкция и през и под настилката тръби и други съоръжения)

Изисквания към завършените подови настилки:

- При настилки от меки листови, плочкови и килимоподобни подови покрития се изисква
 - Первазите да са прихванати към стените здраво и плътно и да стъпват плътно върху краищата на подовото покритие;
 - Поводите покрития да бъдат равномерно оцветени по цялата повърхност, да има съвпадение на рисунките, да няма петна, впадини и мехури, при изцяло залепените към основата подови покрития не трябва да се забелязват незалепени участъци, а при частично залепените и свободно положените — да няма гънки и други деформации;
 - Всички снаждания, включително и заварените, да са достатъчно здрави и плътни и да създават впечатление за монолитност на подовото покритие;
 - При листови и килимоподобни покрития дължината на платната трябва да бъде успоредна на посоката на падащата светлина и на интензивното движение.
- Снажданията между отделните платна трябва да попадат в онази част на пода, която е най-отдалечена от входните врати и прозорци. В едно жилищно помещение не се допускат повече от две снаждания напречно на дължината на платната.
- Паркетните настилки трябва да са обработени, съгласно изискванията на проекта.
- Паркетът трябва да е от един вид дървесина и фигурите, които образуват дъсчиците, да съответстват на проекта. Не се допускат участъци с незалепен към заглаждащия пласт или незакован към дъсчената основа паркет, не се допускат на повърхността цветни дефекти, прозиране на лещило във фугите и главички на пирони;
- На повърхността на настилките от бетон, циментно-пясъчните замазки и мозайките не се допускат пукнатини, отслоявания, очукани, ронещи се и замръзнали места.

Не се допускат участъци, които не са свързани с бетонната основа.

Видът на мозайчния лицев пласт, марката на мозайчната смес, размерите на мозайчните камъчета и цветът и подредбата на фигурите трябва да съответстват на проекта.



Приемане на завършените подови настилки При приемането на завършените подови настилки се проверяват следните документи и показатели:

- видът на подовата настилка и съответствието ѝ с проекта;
- съответствието на изпълнение на детайлите с проекта (изпълнението на первазите, съединяването на подовата настилка със сифоните и с облицовките на стени, канали, улами и шахти, заустването на откритите канали, изпълнението около преминаващи през подовата конструкция и настилката отвори, инсталации, тръби и други съоръжения, снажданията на пластове и др.);
- съответствието на настилката със съответните изисквания към нея;
- удостоверенията за качество на вложените материали и изделия, издадени от производителите, протоколите от лабораторни изпитвания на материалите (ако има такива) и съответствието на показателите на материалите с изискванията на проекта;
- актовете за приемане на скритите работи при изпълнението на настилките, съдържачи и условията, при които те са изпълнени.

БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ:

Материали: Материалите и полуфабрикатите за бояджийските работи и тяхното съхраняване трябва да отговарят на действащите стандарти и отраслови нормали:
БДС 608-81 Безир лепен.

БДС 1754-81 Лакове маслено-смолни "Бернщайн", КФ-21 и КФ-22.

БДС 2562-81 Бои блажни ПФ-21 и ПФ-22.

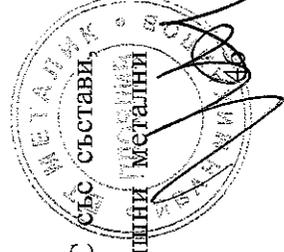
БДС 3913-69 Грунд безирен за дърво.

При съмнение в качеството (неясно означение, липса на свидетелство, по-дълго съхраняване и др.) материалите се подлагат на контролни лабораторни изпитвания в лицензирани лаборатории.

При изпълнение на бояджийските работи не се допуска боядисване на фасадите при следните атмосферни условия:

- В сухо и горещо време при температура на въздуха над 30°C при пряко сгряване от слънчеви лъчи;
- По време на валежи (дъжд и сняг) и след тях, преди достигане на допустимата влага на стените
- При силен вятър (над 5 м/сек.);
- При температура под +5°C с водоразтворими бои и покрития и под 0°C със състави,

съдържачи органични разтворители не се допуска боядисване на външни метални



[Handwritten signature]

повърхности при наличието на кондензат върху тях и при относителна влажност на въздуха над 80%.

Приемане на бояджийските работи: Приемането на бояджийските работи се извършва след окончателното изсъхване на постните бои и след образуване твърда корица върху повърхностите, боядисани с блажни и полимерни лакове и бои.
Приемането на боядисаните дървени подове (дюшемета) се извършва не по-рано от 10 дни след нанасяне на последния пласт боя или лак.

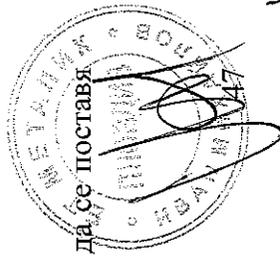
Бояджийските работи при приемането трябва да отговарят на следните изисквания:

- Повърхностите, боядисани с постни (водни) бояджийски състави, трябва да бъдат с еднакъв цвят, с равномерно наслояване и еднаква обработка. Не се допускат петна, ленти, напластявания, протичане, бразди, мехури, олющвания, влакнести пукнатини, пропуски, следи от четка, изстъргвания и видими поправки, различни от общия фон.
- Повърхностите, боядисани с блажни състави, трябва да имат еднакъв вид на повърхността (гланцова или матова). Не се допуска долният пласт да прозира, а също наличието на петна, олющвания, набръчквания, протичане, пропуски, видими зърна от боя, неравности, предизвикани от лошо шлифване, следи от четка.
- По боядисаните повърхности не се допускат изкривявания на ограничителните линии и зацапвания и разливания при съседни, различно оцветени полета, надвишаващи 3 мм.
- Бордюрите и фризовете трябва да имат еднаква ширина по цялото си протежение и да нямаг видими фути.
- Браздите, пръските и петната по релефно обработените повърхности трябва да бъдат разположение равномерно, според изискванията на проекта.
- Фладерно боядисаните повърхности трябва да имат структура, която да отговаря на имитирания вид дърво или мрамор, съгласно проекта.

ЧАСТ: ЕЛЕКТРО

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ:

- При изпълнение на електрическите инсталации е необходимо:*
- Предварително да се поставят трупчета и летви, там където се налага преминаване на линии през железобетонни плочи и трегери;
 - Когато инсталацията преминава в близост до комини, под проводниците да се поставя подложка от гипсо-фазер с дебелина 3мм.



[Handwritten signature]

- Разстоянието между силно токовите и слабо токовите линии да не бъде по-малка от 50см.

Проектът е съгласуван с архитектурни проекти по части: Конструктивна, Водоснабдяване и канализация и Отопление и вентилация и отговаря на следните *нормативни документи*:

- Наредба 3 за устройството на електрическите уредби и ел.проводните линии;
- Наредба №1/27.05.2010 за електрически уредби НН в сгради;
- БДС 364.0-95;
- БДС 354.1-95;
- БДС EN 12464-1:2011, Осветление на работните места;
- Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за безопасност при пожар;
- Наредба №4/22.12.2010 за проектиране на мълнисащата на сгради и външни съоръжения;
- ПБТЕЕУС;
- Наредба №4/22.12.2010 за мълнисащата на сгради, външни съоръжения и открити пространства;
- Правилник за извършване и приемане на електромонтажните работи;
- Санитарно-хигиенни норми - съгл. БДС 1786/84;
- Техническа документация на фирми-производители на съоръженията.

По време на монтажните работи и експлоатацията на обектите е задължително спазването на НУЕУКЛ, Наредба № Из-1971, НБТЕЕУС и всички други нормативни документи касаещи безопасната работа на ел. инсталациите.

ЧАСТ: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

ВЪТРЕШНИ ВЪК ИНСТАЛАЦИИ:

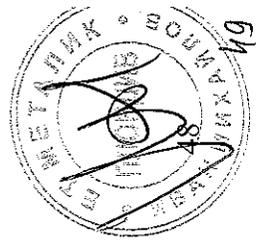
Водопроводни инсталации: Водопроводните инсталации за студена и топла вода се изпълняват от поцинковани, пластмасови (от твърд поливинилхлорид), PPR (полипропиленови) и ПЕВП (полиетилен висока плътност) тръби.

Условия за използване на PPR и полиетиленови тръби: Тръбите и фасонните части, от които ще се изгражда водопровода трябва да са придружени с:

Санитарно разрешително от Министерството на здравеопазването.

Свидетелство от Комитет по стандартизация и метрология.

Писмо от Министерството на регионалното развитие и благоустройството.



Сертификат за качество от фирмата-производител.

Прспекти.

Приемане на материалите от PPR и ПЕВП (полиетилен висока плътност) тръби:

Предписанията за приемане на гореописаните тръби и съответните фитинги се съдържат в следните стандарти.

DIN 8074 – Размери.

DIN 8075 – Общи изисквания за качество. Изпитвания.

prEN 12201 – Част 1 и 2.

DIN 8077, DIN 8078, DIN 16962, DIN 1988, DIN 4109.



Съединения: Частите на тръбните системи, изработени от PPR тръби и фитинги се съединяват по метода "Муфено заваряване с топъл елемент". Тръбите се отрязват на необходимата дължина, краищата се почистват и им се прави фаска 2x15°.

Загриваният елемент се затопля до 260°. Загриването на свързващите се части трябва да започне след достигане на T° 260° C.

Съединението трябва да се изпълни от квалифициран персонал и с необходимата за това професионална апаратура.

Изпитания: Хидравличното изпитване на инсталации изпълнени от PPR тръби и части се извършва на два етапа.

- o **Предварително изпитване:** Налигането в готовата инсталация се повишава до 15 bar, за времетраене 1ч. В първите 30 мин. системата се наговарва двукратно до 15 bar. След нови 30 мин. се отчита спада на налягането, което не трябва да е повече от 0.1 bar /5 мин.

Хидравличното изпитание трябва да започне най-рано един час след изпълнението на последната муфена заварка.

- o **Основно изпитване:** Проверка се непосредствено след основното изпитване. Налигането в инсталацията се повишава до 1,5 пъти от работното, но не по-малко от 12 bar за времетраене от 2 часа. Спадът на налягането за това време не трябва да е повече от 0.1 bar/час за времетраенето на изпитанието.

Укрепване(закрепване): При външни инсталации и такива, монтирани в инсталационни шахти, укрепването става със скоби и опори за съответните тръби. В зависимост от диаметъра на тръбите и T° на транспортирания флуид в таблици и номограми са дадени разстоянията между скобите(опорите).



Да се предвидят U-образни компенсатори на линейните разширения и съответните укрепвания.

Канализационни инсталации: Канализационните инсталации се изпълняват от PVC (твърд поливинилхлорид), ПЕВП тръби.

○ При канализационни инсталации изпълнени от PVC и каменинови тръби да се спазват БДС, ПИПСМР и действащите нормативи в Р България.

○ *Условия за използване на ПЕВП тръби:* Тръбите и фасонните части от които ще се изгражда вътрешната канализация трябва да са придружени с:

- Санитарно разрешително от Министерството на здравеопазването;
- Свидетелство от Комитета по стандартизация и метрология;
- Писмо от Министерството на регионалното развитие и благоустройството;
- Сертификат за качество от фирмата-производител;
- Проспекти.



Да се спазват изискванията по т.т. 2, 3, 4 посочени в част: II "Изграждане на водопроводи с тръби от полиетилен висока плътност/ПЕВП/.

ЧАСТ: ОВК

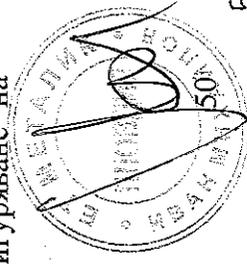
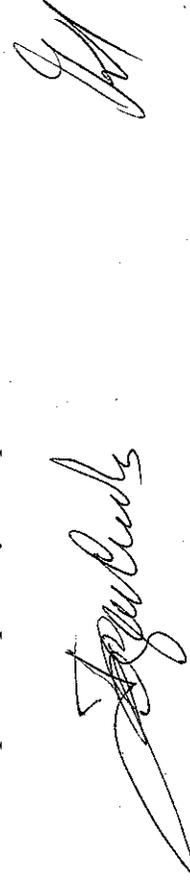
Отоплителна инсталация

Отоплителната инсталация е предназначена да поддържа нормативните параметри на температура на въздуха в помещенията, съгласно санитарно-хигиенните норми и „Наредба № 15/28.06.2005 / ДВ, бр. 68/2005г. / на МРРБ – За технически правила и норми за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия” и противопожарните изисквания на „Наредба № 13-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар“, актуализирана към 20.03.2010г.

Електрическите конвекторни радиатори ще се монтират на стената на 10 см. от КТП.

Климатични и вентилационни инсталации

Вентилационните и климатични инсталации са предназначени да поддържат нормативните параметри на температура и чистота на въздуха в помещенията, съгласно санитарно-хигиенните норми и „Наредба № 15/28.06.2005 / ДВ, бр. 68/2005г. / на МРРБ – За технически правила и норми за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия” и противопожарните изисквания на „Наредба № 13-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар“, актуализирана към 20.03.2010г.



ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ:

Тръби, кранове и фитинги: Многослойните тръби за огошение трябва да отговарят на изискванията на стандарт БДС EN ISO 21003-1:2008, БДС EN ISO 21003-2:2008. Доставка и монтажът на тръбите включват цялостната тръбна инсталация с всички връзки, преходи през стени, крепежни елементи и пр. Топлоизолацията не се изпълнява докато тръбите не бъдат напълно изпитани и не се установи, че всички връзки са плътни. Тръбната инсталация трябва да бъде изградена така, че всяка тръба да бъде изолирана от всички страни. Топлоизолационните материали трябва да бъдат с топлопроводимост от 0,040 W/mK или по-малко. Тръбната изолация трябва да отговаря на изискванията на БДС EN 14304:2010, БДС EN ISO 8497:2004. В изолирано състояние, разстоянието до другите тръби, както и до стени, въздуховоди, водопроводи, електрически кабели и пр. трябва да бъде мин. 2 см.

Избраните крепежни елементи за оголителната инсталация трябва да бъдат от един и същи вид. Тръбите трябва да бъдат монтирани така, че да не са под напрежение.

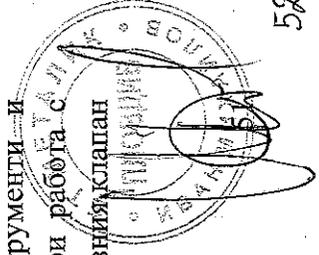
Фитингите (колена, тройници, преходи и пр.) трябва да бъдат фабрично направени. Въздуховодната мрежа трябва да отговаря на изискванията на БДС EN 12237:2005.

ГАРАНЦИОНЕН СРОК:

Гаранционният срок започва да тече след въвеждане на обекта в експлоатация. Минималният гаранционен срок за обекта е съобразен с определения в Наредба 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Р България и минимални гаранционни срокове за изпълнени СМР, съоръжения и строителни обекти.

ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ МЕРОПРИЯТИЯ:

- В района на строителната площадка да не се допускат външни лица;
- На обекта да се оборудва противопожарно табло с пожарогасител;
- На обекта да се оборудва аптечка и място за оказване на първа долекарска помощ;
- Опасните участъци да бъдат оградени с парапети с височина минимум 1,10 м;
- Работниците да бъдат снабдени с лични предпазни средства, подходящо здраво работно облекло и обувки, предпазни устройства;
- Да се работи само с изправни, заводски обезопасени машини, инструменти и оборудване при спазване на изискванията за безопасна експлоатация. При работа с оборудване, работещо под налягане, да се проверява изправността на предпазния клапан и целостта на щанговесте;



• **ДА СЕ СПАЗВАТ:**

- Приложения №№ 1 – 7 към чл.2, ал.2, на Наредба № 2 / 22.03.2004г.;
- Правилник за извършване и приемане на строителните и монтажните работи;
- Правилник за безопасността на труда при товаро – разтоварни работи;
- Наредба № 3 за ползване на преносими стълби;
- Противопожарни строително – технически норми;
- Инструкция за пожарната опасност при извършване на заваръчни и други огнени работи;
- Гръмоотводни инсталации;
- Наредба за осигуряване на безопасни и хигиенни условия на труд;
- Наредба № 16 на МРРБ за временната организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците от 23.07.2001 г.;
- Други.

ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАВАРЪЧНИ РАБОТИ

ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ

При извършване на заваряване, опасната зона е на разстояние най-малко:

При липса на защитни негорими прегради - 5,0 m;

При наличие на взривоопасни материали или оборудване - 10,0 m.

Местата, където се извършва електродъгово заваряване, се означават със знаци или табели, предупреждаващи за опасност от увреждане на очите, забраняващи гледането към дъгата и задължаващи използването на съответните лични предпазни средства, работни облекла и др.

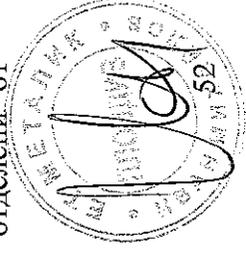
НЕ СЕ ДОПУСКА:

извършване на електрозаварки на открито в дъждовно време и при снеговалеж;

едновременно изпълнение на електрозаваръчни и газови работи в съдове и затворени конструкции;

използването на бензинорези при изпълнение на газопламенни работи в резервоари, кладенци или други закрити помещения.

РАБОТНИТЕ МЕСТА на заварчиците в помещения трябва да бъдат отделени от останалите работни места с негорими екрани с височина не по-малка от 1,80 m.



[Handwritten signature]

При заваряване на открито ограждения се поставят в случай на едновременна работа на няколко заваръци един до друг и на участъци с интензивно движение на хора.

ОТ ЕЛЕКТРИЧЕСКАТА МРЕЖА СЕ ИЗКЛЮЧВАТ:

Машините за електродъгово заваряване на метали преди свързването им със заваръчните проводници;

Подвижните заваръчни апарати преди преместването им от едно място на друго.

ИЗГРАЖДАНЕ НА ВРЕМЕННИ КОЗИРКИ, МОНТАЖ И ДЕМОНТАЖ НА СКЕЛЕ

Монтажните работи за изграждането на временните козирки се извършват така, че да са осигурени устойчивостта и геометричната неизменяемост на монтажната част във всеки етап на монтажа и безопасното изпълнение на монтажните и останалите видове строителни работи, извършвани по съвместен график.

При рязане на елементи за конструкции, технологично оборудване или тръбопроводи, се осигуряват мерки срещу случайно падане на отрязаната част, което би довело до риск за работещите или за оборудването.

Демонтирани елементи или оборудване се складираат в устойчиво положение.

Не се допуска едновременно демонтиране на елементи на две или повече съседни нива.

Скелетата – метални или дървени, инвентарни или неинвентарни, подвижни или стационарни са спомагателно техническо средство, което се използва за извършване на строително-монтажни работи на височина.

Работата с помощта на строително скеле обаче, крие риск от падане от височина, който е най-голям при неговия монтаж и демонтаж.

ПО-СЪЩЕСТВЕНИТЕ ФАКТОРИ, КОИТО МОГАТ ДА УВЕЛИЧАТ ТОЗИ РИСК са:

Атмосферните условия – резките промени на времето – вятър или хлъзгави работни площадки след дъжд;

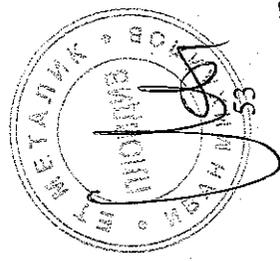
Превишаване товарносимостта на скелето – може да доведе до деформиране на елемент от скелето или до неговото разрушаване, в резултат на което работещите на скелето да паднат от него;

Недостатъчна стабилност на конструкцията;

Липса на изправност на необходимите ограждения;

Удар от падащи предмети;

Складиране на материали на работната площадка;



Работа свързана с вдигане и пренасяне на тежести;
Подходите и проходите на скелетата;
Подредеността на работната площадка;
Неправилното проектиране на конструкцията на скелето;
Здравословното състояние на конструкцията.

ЗА ДА СЕ НАМАЛИ МАКСИМАЛНО РИСКА ЗА ПАДАНЕ ОТ ВИСОЧИНА ПРИ РАБОТА ОТ СКЕЛЕ Е НЕОБХОДИМО:

Състоянието на скелетата да се проверява ежедневно от техническия ръководител и бригадира непосредствено преди тяхната експлоатация, и редовно и през определени от строителя интервали.

При установена неизправност не се започва работа, или работата се преустановява.

ВАЖНО:

НЕ СЕ ДОПУСКА ТЯХНОТО ИЗПОЛЗВАНЕ, КОГАТО:

не отговарят на изискванията на съпроводителната документация на производителя или на технологичния проект, или не са укрепени към сградата или съоръжението; имат деформирани, пукнати, корозирани, загнили или липсващи елементи; разстоянието между пода и стената на сградата или съоръжението е по-голяма от 0,2 м.

НЕ СЕ ДОПУСКА:

използването на елементи от един тип скеле при направата на друг тип; качването и слизането от едно ниво на друго да става като се използват елементи на конструкцията му – задължително трябва да става само по определените за целта съоръжения /стълби/, включени в номенклатурата на скелето;

складиране на продукти и отпадъци върху подовете на скелетата извън определените в инструкцията за експлоатация или проекта места;

укрепване на подземници и други подвигателни съоръжения към скелета, когато това не е предвидено в съответния проект;

поставяне на стъпките на скелетата върху случайни опори или върху конструктивни елементи на сградите, когато последните не са оразмерени за целта;

подлагане под стъпките на стойките на скелетата на нестабилни подложки (тухли, камъни, клинове, строителни отпадъци и други); видът на подложките се определят от техническия ръководител съобразно конкретните условия;



едновременно извършване на СМР от скеле на две съседни нива от работещи, намиращи се един над друг;

хвърляне на елементите от скелето при неговия демонтаж.

МОНТИРАНИ СКЕЛЕТА, КОИТО НЕ СА ИЗПОЛЗВАНИ ПОВЕЧЕ ОТ ЕДИН МЕСЕЦ или са били изложени на неблагоприятни климатични въздействия, или след земетресения, реконструкция или друго обстоятелство, което може да намали тяхната якост или устойчивост, се използват с разрешение на техническия ръководител на строежа.

Габаритната височина между два пода от скелето не трябва да е по-малка от 2,00 м.

ГОДНОСТТА НА СКРЕПИТЕЛНИТЕ ЕЛЕМЕНТИ се проверява преди монтажа им от техническия ръководител; конструкцията към която се закрепва скелето, както и връзката на закрепване се оразмеряват така че да понесат анкерните усилия.

Изкачване и слизане по скеле се допуска само по обезопасени проходи чрез стълби, които са елемент на скелето, като площадките на всяко ниво до което излиза стълбата се обезопасява с парапет от три страни.

Подвижните кули от леко тръбно скеле в работно положение се укрепват както следва:

при височина до 6,00 м – със стабилизатори;

при височина над 6,00 м – към неподвижна конструкция.

ПОДВИЖНИТЕ СКЕЛЕТА по време на работа се застопоряват с необходимото устройство срещу внезапни премествания. Не се допуска неговото преместване (придвижване), когато върху него има хора, материали, инструменти, отпадъци и други, както и при неблагоприятни климатични условия (силен вятър, замеден път и др.)

ВАЖНО:

Да се осигурява устойчивото състояние на скелето при монтажа и демонтажа му.

ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ МЕРОПРИЯТИЯ

В района на строителната площадка да не се допускат външни лица;

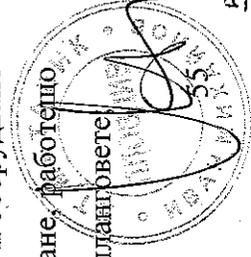
На обекта да се оборудва противопожарно табло с пожарогасител;

На обекта да се оборудва апелчка и място за оказване на първа долекарска помощ;

Опасните участъци да бъдат оградени с парапети с височина минимум 1,10 м;

Работниците да бъдат снабдени с лични предпазни средства, подходящо здраво работно облекло и обувки, предпазни устройства;

Да се работи само с изправни, заводски обезопасени машини, инструменти и оборудване при спазване на изискванията за безопасна експлоатация. При работа с оборудване, работещо под налягане, да се проверява изправността на предпазния клапан и целостта на шланговете.



ДА СЕ СПАЗВАТ:

Приложения №№ 1 – 7 към чл.2, ал.2, на Наредба № 2 / 22.03.2004г.;

Правилник за извършване и приемане на строителните и монтажните работи;

Правилник за безопасността на труда при товаро – разтоварни работи;

Наредба № 3 за ползване на преносими стълби;

Противопожарни строително – технически норми;

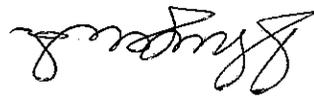
Инструкция за пожарната опасност при извършване на заваръчни и други огневи работи;

Гръмоотводни инсталации;

Наредба за осигуряване на безопасни и хигиенни условия на труд;

Наредба № 16 на МРРБ за временната организация на движението при извършване на строителство и ремонт по пътищата и улиците от 23.07.2001 г.;

Други.



П.4. ОРГАНИЗАЦИЯ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

Организацията за изпълнение на строителството се осъществява съгласно действащите Норми и правила за изпълнение на строително – монтажните работи, Правилника за изпълнение и приемане на строително – монтажните работи, Условието за техническа безопасност, пожаробезопасност и хигиена на труда и Техническата спецификация.

При проектирането на организацията и изпълнението на строителството, предвидено с настоящата обществена поръчка, са спазени някои основни принципи, а именно:

- Прилагане на общоприети системи за организация и управление на проекти;
- Извършване на строително-монтажни работи посредством съвременни технологии и висока механизация на строителните процеси;
- Използване на прогресивни методи и форми за рационална организация на трудовите ресурси;
- Едновременно извършване на строителството по повсякки части, съобразявайки технологичната последователност на видовете СМР и мокрите строителни процеси с климатичните особености на района;
- Прилагането на поточни методи в строителството с последователно преминаване на работните групи от един участък на друг и от един подобект на друг, без да се допускат непреизводствени престои на работниците и механизацията;
- Етапно изграждане на подобектите в ред, който съответства на предвиденото етапно въвеждане в експлоатация на целия комплексен обект;



- **Максимално използване на конфигурацията на терена** за намаляване на обема на земните работи и опазване на поземления фонд;
- **Рационализиране на конструкцията на съоръженията на съоръженията** от икономична и екологична гледна точка;
- **Рационализиране на обема и разположението** върху строителната площадка на сградите, съоръженията и комуникациите **от временното строителство.**

СИСТЕМА ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ НА ПРОЕКТА

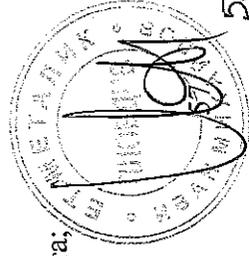
Целта на системата за организация и управление на проекта е да отговори на нуждите и очакванията на клиента чрез осигуряване на постоянно качество на услугата в съответствие с най-добрите международни практики. Чрез тази услуга се осигурява качеството на строителството, което да отговаря на очакванията на нашите клиенти, както и навременно, безопасно, ефективно и съобразено с опазване на околната среда изпълнение на проекта.

За да реализира строителството, всички служители на дружеството са напълно отдадени на идеята за поддържане на Система за управление, основана на стандарта EN ISO 9001: 2008 и обхващане на оперативни процедури, приложими за нашите бизнес процеси. Предвидената за прилагане при изпълнението на поръчката система за организация и управление на проекта се развива и подобрява в съответствие с непрекъснатото растящите изисквания. Дружество следва политика за качество за постигане на целите на качеството и за задоволяване на нуждите на Възложителя, за спечелване на доверието им, като се основава на придържане към всички български и международни стандарти – за да се осигури една качествена услуга.

Всички служители са съсредоточили вниманието си върху извършване на работата си в съответствие с тези процедури, за да предоставят на клиентите ни на другите работници работа, която е извършена без грешки. Всички нови служители официално се запознават с тази система за управление и се обучават за използването ѝ при всички приложими работни процедури. Служителите се окуражават да ни информират за всички проблеми при прилагането на системата и да оказват съдействие за развитие на системата, като правят предложения за подобрения. Ефективността на системата се опира на прилагането ѝ от персонала на всички нива.

Системата за организация и управление на проекта е съвкупност от взаимосвързани дейности, действия, извършвани за постигането на предварително определените резултати. За да бъде проектът успешен, екипът на проекта е:

- избрал подходящи процеси, необходими за постигането на целите на проекта;



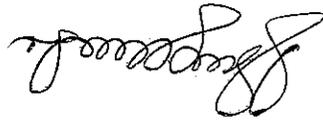
- използва определен подход, който е възприет за изпълнение в съответствие с изискванията на Възложителя;
- се придържа към изискванията, за да отговори на потребностите и очакванията на възложителя;
- балансира конкурентните изисквания за обхват, време, разходи, качество, ресурси и риск за изпълнение на предмета на поръчката.

Процесите по проекта се разделят на две основни категории:

- процеси по управление на проекта и
- продуктово ориентирани процеси.

Процесите по управление на проекти включват:

- общи взаимодействия между процесите за управление на проекти;
- процеси за планиране;
- процеси за изпълнение;
- процеси за наблюдение и контрол;
- процеси за приключване.



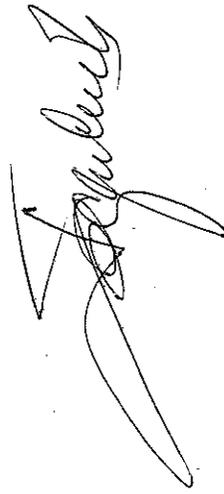
ПЛАНИРАНЕ И ПРОГРАМИРАНЕ

1. ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТА

Цялостна отговорност	Ръководство на Проекта
Стандартна процедура: <i>Контролен списък за започване на проекта</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Подготовка, разпределяне на отговорностите и разпределение на персонала - Изпълнени на задачите и подписване при приключване
<i>Работна програма</i>	<ul style="list-style-type: none"> - В съответствие с техническата спецификация на Договора, Изпълнителят представя на Възложителя/ Консултанта подробна програма за работата.
<i>Програма за междинната работа</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Подготовка на средносрочна междинна програма
<i>Бюджет</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Изготвяне и получаване на одобрение

2. УПРАВЛЕНИЕ НА МАТЕРИАЛИ

Цялостна отговорност	Групов технически ръководител
Стандартна процедура:	




<p>Система за управление на материали</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Изисквания за преглед съгласно предвиденото в договора и в оценката - Планиране на система за материали за проекта, включваща: <ul style="list-style-type: none"> Вертикално движение Хоризонтално движение Съхранение Зони за товарене/разтоварване Отстраняване на отпадъци Специфични търговски нужди - Изготвяне на план за управление на материали и/или Контролен списък, ако е приложимо - Използване на контролен списък за управление на материали като насока (опция) - Идентификация и създаване на контроли за материали с ограничен срок на годност, изисквания за специално съхранение, нужди от сегрегация и запазване - Спазване на основните изисквания за доставка, съхранение и полагане на материали
<p>Съоръжение и оборудване</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Осигуряване на всички необходими съоръжения и оборудване - Съхранение на съоръжения и оборудване в съответствие с изискванията на производителя

Handwritten signature

3. ПЛАНИРАНЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО

<p>(а) Стандартно строителство</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Упражняване на контрол чрез използване на следното според случая: Опитни или с подходяща квалификация супервайзъри Доставчици с подходяща квалификация Стандартни методи на производител за инсталиране/изграждане Стандартни контролни списъци - Подходящи стандарти и нормативи
<p>(б) Нестандартно или комплексно строителство</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Упражняване на контрол чрез разработка и използване на декларации за метод на специфично строителство. За това се изисква: - Изготвяне на списък с декларации за специфичен метод, който ще отговаря за изготвянето му и датата, на която ще бъдат готови

ПОДГОТОВКА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР:

- Заявяват се необходимите материали от Техническите ръководители, които се доставят от снабдителя на структурното ниво;
- Извършва се входящ контрол на доставените материали;
- При необходимост се съставя „Заповедна книга на строежа“;

Handwritten signature



- По време на изпълнение на строително-монтажните работи се попълват всички необходими образци от нормативни документи, които се отнасят за тази дейност;
- Проверява се качеството на изпълнение на работните операции.

- От страна на ИНВЕСТИТОРА, контролът по изпълнението ще бъде извършен чрез строителен надзор и инвеститорски контрол.

ПРОЦЕСИТЕ НА ПЛАНИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СТРОИТЕЛСТВОТО

ВКЛЮЧВАТ ОЩЕ:

- Планирането на СМР се извършва от екип определен със заповед на Изпълнителя директор;
- На база на получената документация екипът определя необходимия брой хора, машини, инструменти, механизация и транспорт за изпълнението на СМР;
- Планират се необходимите доставки;
- Съставя се „График за изпълнение на СМР“ съобразен с договорените срокове;
- Изготвя се план за качество и контрол по време на изпълнението и предаването на обекта.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА СМР СЛЕДВА ДА Е НАЛИЦЕ :

- съответствието на изпълняваните строителни работи с одобрените технически проекти;
- контрола на продуктите, вложени при изпълнението на строителните работи;
- спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд в строителството;
- недопускане на увреждане на трети лица и имоти вследствие на строителството;
- коректното изпълнение на работите, свързани с осигуряване на достъп на хора с увреждания;
- коректното изпълнение на работите, свързани с енергийна ефективност;
- пълнота и правилно съставяне на всички актове и протоколи по време на строителството, съгласно Наредбата на министъра на регионалното развитие и благоустройството за актовете и протоколите;
- годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

Всички строително - монтажни дейности ще бъдат изпълнени с подходящи материали и оборудване съгласно техническите проекти, техническите спецификации към договора за строителство, съгласно БДС /или еквивалент/ и нормативната уредба за строителни и монтажни работи и съгласно изискванията за безопасност, хигиена на труда и пожарна

безопасност в съответствие с изготвен към всеки технически проект план за безопасност и здраве. Строителството ще започне поэтапно, определено от Възложителя и предадена строителна площадка с Протокол образец № 2а. Изпълнението на СМР ще се документира



[Handwritten signature]

с актове, съгласно Наредба № 3 от 31.07/2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

МОНТАЖ:

- Монтажът на обекта се извършват като се спазват абсолютно задължително последователността на технологичните операции и изискванията на техническата документация;
- Използват се инструкции за всички операции при изпълнение на СМР съобразени с действащите нормативни документи в Република България;
- По време на изпълнение на СМР техническия контрол се осъществява от Инженер-технолога, а отговорно лице по изпълнението на самия процес е бригадира;
- Съставят се актове и протоколи между Строители и Възложители, за да се удостовери спазването на изискванията към строежа.

КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

1. ПРЕГЛЕД НА ДОКУМЕНТАЦИЯТА

Цялостна отговорност	Отговорник по качеството
<i>Форми</i>	Обобщен преглед на спецификация
<i>Стандартни процедури:</i>	
<i>Проверка на обекта</i>	<ul style="list-style-type: none">- Списък с необходимите документи и получаване, ако не са на обекта (например, чертежи, спецификации, графични, количествено-стойностни сметки)- Преглед на документите, за да се разберат и идентифицират основните изисквания, включително: Одобрения Гаранции Мостри, прототипи, технически данни Сертификати за материали или строителни методи и чертежи Технически данни от производител за строителните методи Инспекции на консултанти Специални изисквания за материали (начин на работа, съхранение, етикетирание, проследимост и т.н.) Специални или комплексни материали или методи (например, заваряване, водо-непроницаемост и др.) Изисквания за изпитване, включително законно освидетелстване или одобрение
<i>Регистър на прегледите</i>	<ul style="list-style-type: none">- Изготвяне на регистър на прегледите по един от следните начини: използване на проформа (преглед на спецификация) или Съхраняване на документите на видно място Изготвяне на списък

Stoycheva

Stoycheva

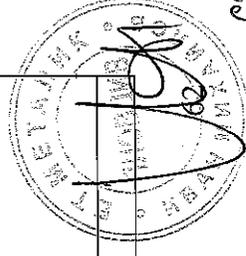


Stoycheva

	- Използване на тази информация за изготвяне на плана за контрол на качеството (QC)
--	---

2. ИЗГОТВЯНЕ НА ПЛАН ЗА КОНТРОЛ НА КАЧЕСТВОТО

Цялостна отговорност	Отговорник на качеството
Ниво на правомощия:	Одобрение на плана за контрол на качеството(КК)
Форми	Инспекция на Контрола за качество и плана за изпитване
Стандартна процедура:	
Политика	Изготвяне на план за КК за всички търговски дейности, изискващ план за качество преди започване на работа
Отговорност за изготвянето	Контрольор за качество
Планиране	<ul style="list-style-type: none"> - Използване на информация от Прегледа на документацията - Идентифициране на видовете работа, учащите - Решение за: <p>Обхвата на проверките Типа на проверката Какво да се проверява Честота на проверките Кой отговаря Вид на записването</p>
Обхват/ниво на проверките	<ul style="list-style-type: none"> - Идентифициране на критичните точки за всеки етап от изработката, доставката и инсталирането, както следва: <p>Извън обекта Получаване на стоки и материали Прогресивни проверки през целия период на строителство</p> <p>Проверки на завършените работи</p>
Видове проверки	<ul style="list-style-type: none"> - Описание на вида на инспекцията или на изпитването в плана за КК, както следва: <p>Визуална инспекция Изпитване за изпълнение Тип изпитване Рутинно изпитване Екзекутивен преглед Инспекция на консултант/клиент Инспекция от висш орган с правомощия</p>
Какво да се проверява	<ul style="list-style-type: none"> - Описване в плана за КК каква част от работата трябва да се инспектира и по какви критерии да се проверява
Честота и Отговорност	<ul style="list-style-type: none"> - Описване в плана за КК на честотата на проверките и организацията за отговорностите
Регистър/дневник	<ul style="list-style-type: none"> - Описване в плана за КК какъв регистър/дневник на проверките ще се поддържа.
Формат на плана за КК	<ul style="list-style-type: none"> - Използване на един от следните формати: <p>Чертеж с маркировка Във вид на диаграма Стандартен контролен лист КК инспекция и план за изпитване Лист с преглед на спецификации</p>
Разпределение	<ul style="list-style-type: none"> - Разпределя се на следния персонал,



[Handwritten signature]

	<p>Например: Ръководител на обекта Инженери на обекта за видовете работа Ръководители на бригади</p>
--	--

3. ПРОЦЕС НА КОНТРОЛ ЗА КАЧЕСТВО

Цялостна отговорност	Отговорник по качеството
Ниво на правомощия:	Преглед на резултатите от изпитванията
Форми	<ul style="list-style-type: none"> - Система за контрол на качеството от Дружеството
Стандартна процедура: <i>Инспекции и изпитвания</i>	<ul style="list-style-type: none"> - Провеждане на инспекции и изпитвания в съответствие с плана за КК - Както е приложимо, осигуряване изпитванията да се правят от квалифицирана лаборатория - Изясняване на стандартите за приемане колкото е възможно по-рано и по-ясно - Координиране на инспекциите, предвидени за консултанти и клиенти съответно - Да не се разрешава напредване на работата докато не са успешно приключени и направени предвидените инспекции и изпитвания
Регистри/дневници	<ul style="list-style-type: none"> - Преглед на резултатите от изпитванията и изготвяне на доклади - Да се осигури поддържане на дневници в съответствие с плана за КК
Приключване	<ul style="list-style-type: none"> - Включване на дефекти и пропуски, отчетени от Възложителя в перфориран лист
Преглед	Редовно преглеждайте приложението на плана за КК и дали е било постигнато специфицираното качество.

Цялостна отговорност	Отговорник по качеството
Ниво на правомощия:	Одобряване на мостри/Проби – Ръководител на обекта
Форми	<p>График за проби/мостри Регистър на пробите Етикет на пробите</p>
Стандартна процедура:	
Проби и технически данни	<ul style="list-style-type: none"> - Изгответе график на специфицираните проби и прототипи - Водете регистър, в който да фигурират: Получените позиции Статут на одобрение <ul style="list-style-type: none"> - Етикетирайте и поставете уникален номер на всички артикули. - Представете всички артикули за одобрение - Следете движението на важните артикули до доставката им. - Уведомете доставчика за одобрението или отхвърлянето на предоставените проби/мостри и прототипи

Stoyanova



Stoyanova

	<ul style="list-style-type: none"> - Съхранявайте всички мостри/проби в сигурна зона - Подгответе се за всеки вид работа - Стройте според спецификацията, чертежите и техническите данни - Инспектирайте задълбочено и коригирайте всички дефекти - Регистрирайте всеки прототип и неговото местонахождение
<i>Прототипи</i>	

Signature

4. ИДЕНТИФИКАЦИЯ И ПРОСЛЕДЯВАНЕ НА МАТЕРИАЛИ И ОБОРУДВАНЕ

Цялостна отговорност	Отговорник по качеството
Форми	Няма приложима форма
Стандартна процедура:	
Маркиране	<ul style="list-style-type: none"> - Извлечете специфичните изисквания за проследяване от прегледите на спецификациите - Уверете се, че материалите и оборудването са правилно маркирани, като в етикега фигурира или: Име на Проекта, място на монтаж, уникален номер Или - Тип, размер, клас и т.н. за насипните позиции (например, тръби, строителни разтвори) - Когато се изисква по спецификация, създайте подходящи контроли
Проследимост	

СНАБДЯВАНЕ

1. ЗАКУПУВАНЕ

Цялостна отговорност	Ръководител на Проекта
Ниво на правомощия:	Одобряване на мостри/Проби – Ръководител на Проекта
Ниво на правомощия:	Оторизирани да купуват : Ръководител на проект
Форми	Регистър за снабдяването Заявки за закупуване
Стандартна процедура:	
Заявка за закупуване	<ul style="list-style-type: none"> - Избирайте доставчиците според тяхната способност да отговорят на изискванията на заявката и отчитайте по отношение на качество, доставка, възможности, цена, услуги и т.н Зашипете основата за този избор, особено за стоки, които предстои да се произведат - Търговският отдел да направи заявка за закупуване при подходящия доставчик, като приложи съответната спецификация, чертежи и т.н. - Изправете покани за оферта заедно с всички съпътстващи документи, описващи изисквания, продукт, включително тип, клас, степен и др., спецификация, чертежи, номер на частта.
Затитване за оферта	

Signature



	количество и специална доставка, опаковане и т.н.
<i>Оценка на доставчик</i>	- Подгответе търговска и техническа оценка на получените предложения
<i>Препоръки за доставка</i>	- Одобрете както и по-горе и предайте на Главния офис със всички придружаващи документи
<i>Споразумение за доставка</i>	- Изгответе Споразумение за доставка, като приложите цялата необходима документация, която е част от това споразумение. - Осигурете копие за проекта
<i>Поддържане на активите</i>	- Отчитайте се за активите, съхранявани на обекта - Обслужвайте и съхранявайте активите във връзка с Управлението на проекта - Връщайте активите в Базата след приключване на проекта.
<i>Количество</i>	- Извършвайте инспекции и изпитвания със свидетели преди доставката, според плана.
<i>Получаване на стоки</i>	- Инспектирайте всички материали при получаването им за повреди и за съответствие с поръчката. - Връщайте неприемливите стоки на доставчика или уведовете доставчика с изискване за предприемане на мерки.
<i>Планиране на покупките</i>	- Изгответе списък на материали за постоянните работи, които трябва да се купуват

УПРАВЛЕНИЕ НА РАЗХОДИТЕ

1. ПРОЦЕДУРА ЗА КОНТРОЛ НА РАЗХОДИТЕ ЗА ПРОЕКТА

<i>Цялостна отговорност</i>	Ръководител на обекта
Стандартна процедура:	- Подгответе следните доклади според дадената честота: Например: - Месечен Доклад за разходите - Регистри за контрол на отпадъците/брака (бетон, смесени материали и др.)

УПРАВЛЕНИЕ НА ИНФОРМАЦИЯТА

1. СИСТЕМА ЗА ЗАВЕЖДАНЕ.

- Поддържайте всички писмени дневници по проекта в системата за завеждане на обекта.
- Съдържание на системата за завеждане съгласно Стандартния списък за Проекта.

2. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

- Кореспонденцията до Възложителя, отнасяща се за срокове или разходи трябва да бъде подписана от:

Ръководителя на дружеството

- Общата кореспонденция (писма, доклади, инструкции) до възложителя трябва да бъдат подписани от:

Ръководителя на дружеството

- Проследяване на отговорите и реагиране на важни въпроси

3. ДНЕВНИК НА ОБЕКТА

[Signature]

[Signature]



- Дневникът на обекта трябва да се съхранява и поддържа от: Изпълнителя във временния офис на обекта
- 4. ОТЧИТАНЕ:**

- От страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, техническият ръководител съставя всички необходими актове, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба за контрол и приемане на СМР;
- След извършване на определен вид СМР се съставят изискуемите документи: протокол за приемане и предаване на строителния обект и необходимите количествено-стойностни сметки, съгласно изискванията на действащата нормативна уредба и изискванията на Възложителя, с които се отчита изпълнението на СМР.

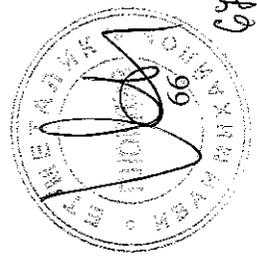
Stoyanov

ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА

<p><i>Цялостна отговорност</i> Форми</p>	<p>Ръководство на дружеството Контролен лист за приключване на проекта</p>
<p>Стандартна процедура: <i>Планиране</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Изгответе Контролен лист/план за приключване на проекта - Изгответе програми за приключване - Проведете срещи за преглед на приключването - Направете списък на всички изисквания за Приключване на проекта - Направете справка за изискванията от местния съвет, от други регулаторни органи и предвидете консултанти за окончателната инспекция, осигурете документите и дневниците и т.н. - Направете идентификация на ефективните дефекти и пропуски и на системата за отстраняването им (перфорирани списъци)
<p><i>Последни инспекции</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Проведете последни/окончателни инспекции и изгответе списъци - Издайте списъците - Актуализирайте списъците при отстраняването на дефектите - Включете списъците с дефекти на Инженер/консултант/Възложител в списъците.
<p><i>Документация</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> - Осигурете наличието на всички изисквани документи и дневници/регистри и изготвянето им. - Изгответе Доклад за приключване и осигурете необходимия брой копия.

УПРАВЛЕНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТТА

Stoyanov



Цялостна отговорност	Служител, отговарящ за здравето и безопасността
Процедура за справки	Ръководство с инструкции за безопасност по време на строителството
Нива на правомощия:	Одобрение на плана на проекта Ръководителя на обекта - Преглед и резолюция на плана за безопасност на проекта – Ръководителя на обекта и Управителя на отдела за безопасност
Форми	Правете справки в плана за безопасност по време на строителството
Стандартна процедура:	
План за безопасност на проекта	- Изгответе, одобрете и поддържайте План за безопасност на проекта в съответствие с фирмените, законовите и договорните изисквания преди започване на работа на обекта
Запознаване	- Запознайте целия персонал на Дружеството с плана за безопасност на проекта

Stoyanov

III. ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТА

III.1. ОСНОВНАТА СХЕМА НА ОРГАНИЗАЦИЯ И ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ

Основната схема на организация и технологична последователност за оптимизиране на работния процес, в съответствие с възприетите технологични принципи и схеми на работа е както следва:

Първа технологична схема: Архитектурни СМР – хидроизолации, покривни и тенекеджиски работи, топло- и хидроизолации, мазилки, шпакловки, боядисване, дограма, циментови замазки, настилки, облицовки, направа на зидария около отвори, монтаж на PVC-дограма, монтаж на водосточни тръби; полагане на топлоизолационна схема, подпокривни части, еркери, подходи, обръщане на прозоречни отвори и др. монтиране на външни алуминиеви и вътрешни PVC подпрозоречни первази.

Втора технологична схема – Ел.инсталации: – електроинсталации: осветителна инсталация, силова и слаботокови инсталации - телефонна и компютърни системи, вътрешно мрежови връзка за компютърна система, светлинна система, вътрешна кабелна телевизийна система; охранителна система, пожароизвестителна инсталация и др.;

Трета технологична схема - Виж инсталации: водоснабдителна инсталация, канализационни инсталации, санитарно обзавеждане;

Четвърта технологична схема – ОВК инсталации: отопление, вентилация

При извършване на работите по всички технологични схеми се съблюдава технологичната последователност на строителните процеси и зависимостите между отделните видове СМР.

Успоредното извършване на СМР по всички технологични схеми (когато това е възможно) ускорява строителния процес като цяло. Към този аргумент можем да прибавим и факта, че става дума за „монтажно-инсталационни“ СМР, които позволяват работа на малък фронт, (едновременно или последователно), заготвяне на отделните възли извън обекта в цехови условия и осъществяване на „агрегатен“ монтаж.

Stoyanov

Stoyanov



III.2. КРИТИЧНИ МОМЕНТИ В ОРГАНИЗАЦИОННО – ТЕХНОЛОГИЧНАТА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Оптимизация на технологичните процеси във функция от тяхното „времетраене“ и организационна схема

Разчетеното време за изпълнение на поръчката – 120 календарни дни „съдържа“ в себе си, така наречения „вътрешен ресурс“ от технологично време за отделните етапи и видове СМР, както и възможностите на организационните подходи за съвместяване, интензифициране на по-квалифициран труд, възможна мобилност на отделните звена в основните сектори на технологичните потоци.

Като цяло, такъв подход на работа изисква и по-високо ниво на квалификация на кадрите във фирмата ни, както и други изисквания за качеството на СМР, спазване на условията за безопасност и по-производителен труд. За изпълнение на настоящата поръчка разполагаме с висококвалифицирани специалисти с професионална квалификация, съответстваща на видовете строителни дейности, както и притежаващи необходимите знания и умения и опит по осъществяване на непосредствено оперативно-стопанско, техническо и административно ръководство на строителни обекти и контрол на качеството на извършваните СМР. При изпълнение на поръчката ще бъде използвано техническо оборудване собствено на фирмата.

Реализирането на концепцията за „едновременност“ на отделните видове работи (СМР).

Основни „критични моменти“ в схемата са:

„Върхови стойности“ на необходимата работната ръка

При „едновременен цикъл“ на работа в който имаме пет основни потока по петте технологии са възможни „статични върхове“ в броя на работниците, които ние сме „изгладили“ като сме разсредоточили работите по основните технологии, така че броя на работниците да бъде сравнително равномерен през целия период на строителството.

Този подход, който предлагаме решава и проблемите при „форсмажорни“ ситуации (лошо време и др. възникнали проблеми независещи от изпълнителя), което ни позволява да увеличим броя на работниците в определен участък от технологичните цикли при необходимост.

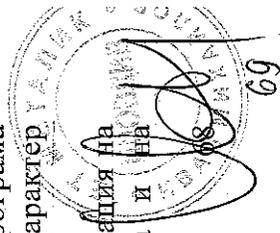
В полза на нашето твърдение можем да да посочим:

- автономност на отделните СМР по частите на сградите;
- качеството на работниците и специалистите във фирмата по отношение качеството „многофункционалност“;
- естеството на специализираните видове работи - „Ел“ „Вик“ и „ОВК“ дейности са „вътрешни СМР“ и не се влияят от природни условия; в нашето обяснение основания ни дават и общите организационно-технически и качествени показатели на изпълняваните от нас СМР.

IV. ТЕХНОЛОГИЧНА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОЦЕСИ

Отчитайки разнообразното естество на видовете работа по изграждането на настоящият обект, ние от ЕТ „Металик – Иван Михайлов“ предлагаме работна програма базирана на обособяването на няколко работни групи, ангажирани с различни по характер строително-монтажни задачи.

След обстойно запознаване с проектната документация, предлагаме организация на строителните процеси от смесен тип, базирана както на паралелни, така и на



[Handwritten signature]

последователни строително-монтажни работи по изграждане на сградата, обект на обществената поръчка. Този тип организация се налага от необходимостта за технологични изчаквания (демонтажни работи на различни части от обекта, едновременно изпълнение на работи по различни части от обекта, и др.), както и от необходимостта да се избегне прекомерно струване на работна сила на работната площадка.

Ръководителят на обекта, заместник ръководителя на обекта, експертите инженери и координатора по безопасност и здраве, през цялата продължителност на работния процес, контролират качествено изпълнение на строително-монтажните процеси, спазването на графика и организацията на работните площадки.

За изготвяне на графика за изпълнение на предвидените в проекта дейности, сме анализирали видовете СМР

СМР – Архитектура:

- Транспорти работи- извозване на строителните отпадъци до определените за депо места;
- Дограмаджийски работи - доставка и монтаж на дограма по прозорци и врати;
- Инсталации - изграждане на вътрешна „Вик” инсталация; Ел.инсталация; „ОВК” инсталация; комуникационни и обслужващи инсталации;
- Оборудване - Доставка и монтаж на оборудване; Експлоатационни изпитвания и сертифициране на оборудване
- Довършителни работи по част "АС" - мазилки и замазки по стени и тавани; направа на вътрешни настилки; облицовки по вътрешни стени, бояджийски работи по стени и тавани монтаж на окачен таван;
- Ел. инсталации – монтаж и монтаж на нова инсталация и осветителни тела.
- „Вик” инсталация – монтаж и монтаж на сградни Вик инсталации
- ОВК инсталации – монтаж и монтаж на ОВК инсталации
- Довършителни работи - почистване на работната площадка.

Предложената технологична последователност на строителните процеси е отразена в Линеиния календарен график

В Линеиния календарен график за обекта са показани всички основни параметри на предложението, касаещи предлагания подход, а именно начало и край на изпълнение, както на отделните подобекти, така на основните видове дейности по тяхното реализиране, съобразени с технологичната последователност на строителните и строително ремонтните работи, предвидени с документацията и техническата спецификация за изпълнението им.

Линеен график с диаграма на работната сила

Линеиният график с диаграма на работната сила е изготвен в съответствие с изискванията на Възложителя и съобразно дейностите описани в стратегията за изпълнение на дейностите, като е направено съответстващо разпределение на времето между различните дейности при отчитане на времето, необходимо за провеждане на нормативно изисквани процедури и необходимата работна сила за изпълнение на всеки процес.

С линеиния календарен график са установени сроковете за изпълнение на СМР за обекта като цяло, на базата на предложената от нас работна програма за изпълнение на дейностите, която позволява едновременно извършване на няколко основни технологични потока.



Изготвения линеен график има за цел да допринесе за по-добро и ефективно оперативно планиране и управление на строителството, за оптимизиране и съкращаване на сроковете, възможност да се определят точно задълженията и отговорностите на всички участници в строителството, да се извършва пълен контрол над количествата, ресурсите и разходите с оглед завършване на СМР на обекта в срок и при спазване на договорените изисквания. При изготвяне на Линеен график са спазени основните принципи на календарното планиране:

- ° целесъобразност;
- ° непрекъснатост на процесите в строителството;
- ° равномерност в използването на работната ръка;
- ° рационално използване на финансовите средства;
- ° начало на строителните и монтажните работи,
- ° междинни срокове за завършване на отделни етапи от строителството;
- ° сроковете за доставка на машините, съоръженията и обзавеждането;
- ° сроковете и времетраенето на изпитванията (пусково-наладъчни работи) на инсталациите, машините и съоръженията;
- ° времетраенето и крайния срок за приемане на строежа;

Линеен график е изготвен и моделиран при разработено взаимодействие между работите (дейностите), изчислена продължителност и необходимо ресурсно осигуряване, съгласно „**Методически указания за попълване на проектна документация, оценка и управление на инвестиционни проекти**” на Дирекция „Управление на средствата от Европейския съюз”, МФ (http://www.sofia.bg/budget/investment_projects.pdf) Методите, които са приложени за определяне количеството на ресурсите, необходими за изпълнението на работите (дейностите) в проекта са:

Използване на съществуващи технически норми – използват се норми (разходни норми), в които е заложена информация за разхода на всички ресурси, необходими за да бъде изпълнено качествено една работа.

Линеен календарен план е с хоризонтални диаграми и се състои от две части – таблична и графична.

В табличната част се съдържа информация за:

- ° Наименованието на работата.
- ° Номер на работата във функционалната структура.
- ° Продължителност на работата.
- ° Начало на работата.
- ° Край на работата.
- ° Допълнителна информация.

Работите в графика са записани в технологична, организационна и ресурсна последователност на изпълнението им. Основен елемент на графика е работата, която в частност може да бъде строителна или монтажна работа.

- Работа – процес, характеризиращ се с начало, край и ресурси за изпълнението му.
- Продължителност на работата – времето между началото и края на работата (t).

Продължителността на работите се измерва в часове или дни.

Календарната продължителност се определя по два начина: с използване на коефициент Кр и с използване на календар с определено работно и почивно време.

Изчисляването на продължителността на една работа се извършва в следната последователност:

1. Изчислява се необходимото време за изпълнение на всяка една работа при един човешки ресурс (или една група от хора, ако е с по-висока производителност съвместно определени задължения – едно звено)
2. Изчислява се състава на човешкия ресурс за всяка работа.



3. Изчислява се нормативното време за изпълнението на работа при приет брой на хората (звената).

4. Изчислява се окончателната продължителност в зависимост от наличния работен фронт и броя на звената, които изпълняват работата.

Представени са подробни изчисления за определяне на норма време и състав на звена за изпълнение на работи, когато се използват технически норми.

Нормативното време за изпълнението на дадена работа (V_n) се изчислява по формулата:

$$V_n = N_{вр} \cdot Q,$$

Където: V_n – нормативно време за изпълнение на работата, ч.ч.

$N_{вр}$ – норма време за изпълнение на единица работа, ч.ч./натурален измерител.

Q – количество на работата, в съответния натурален измерител ($m^2, m^3, \text{тона}$ и др.).

Нормативното време за изпълнение на поръчката е 17185 ч.ч.

Трудоемкост (T_p) е необходимото време за изпълнение на работата, измерено в човекодни.

$$T_p = V_n / T_{см}$$

Където: V_n – нормативно време за изпълнение на работата – 17185 ч.ч.

$T_{см}$ – продължителността на една работна смяна – 8 часа.

Така получената **трудоемкост T_p е 2265 ч.дни.**

Определяне на окончателна продължителност в зависимост от броя на звената:

Общата продължителност на проекта се определя от датата за начало на първата работа в графика и датата за край на последната работа в проекта.

Окончателната продължителност на работата (t_i) се определя по една от следните формули:

$$t_i = T_p / P \text{ (дни)} - \text{при едно звено};$$

$$t_i = T_p / P^0 \text{ (дни)} - \text{при } p \text{ звена};$$

Където: T_p – трудоемкост на работата в човекодни;

P – числен състав на звената (хора);

P^0 – числен състав на бригадата ($P^0 = p \cdot P$);

p – брой на звената в бригадата.

За определения числен състав на бригадата се прави следната проверка:

$$P^0 \leq F/f$$

Където: F – наличния работен фронт за изпълнение на работата (в m^2, m и др.);

f – необходим работен фронт в m^2, m и др. на 1 работник, за да работи с висока производителност на труда.

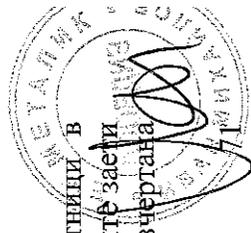
Ако $P^0 > F/f$ - численият състав на звеното P^0 се намалява до граничното условие $P^0 = F/f$

Тогава числения състав P^0 се получава като се вземе относителния дял на всяка

квалификационна степен чрез нейното нормативно време ($B^i_{f_i}$) по формулата:

$$P^0 = \frac{\sum B^I_H P_0 + \sum B^{II}_H P_0 + \sum B^{III}_H P_0}{\sum B_H} = 15 \text{ средносписъчен брой работници}$$

Диаграмата на работната ръка (сила) показва необходимостта от работници в периода на строителството. За да се следи ежедневно общото количество на работниците заети в строителството на разглеждания обект, съответно на календарния план е изчертана



[Handwritten signature]

диференциална диаграма на работната ръка. Формата на диаграмата е начупена стъпалообразна линия.

„Върхова стойност“ на необходимата работната ръка е $R_{\max} = 79$ бр. - максимален брой работници, отчетени от диаграмата на работната ръка.

Средносписъчният брой персонал изчислен от общото количество човекодни и времето за изпълнение се различава от средносписъчния брой изчислен като средноаритметично от бройката хора, необходими за изпълнение на работата за всеки ден.

Няма различие между средносписъчният брой персонал изчислен от общото количество човекодни и времето за изпълнение (2265 човекодни/150 дни = 15 човекодни/ден). Наблюдаваният ефект, средносписъчният брой персонал изчислен от общото количество човекодни и времето за изпълнение да се различава от средносписъчния брой изчислен като средно аритметично от бройката хора, необходими за изпълнение на работата за всеки ден има закономерен характер и е статистически значим при някаква степен на сигурност. Средносписъчния брой на персонала се различава от броя на персонала, изчислен от мрежовия график и отклонението е по-малко от 0,5 (0,15), не се налага да се доказва, че средносписъчния брой персонал е реален и адекватен за изпълнението тъй като ежедневните разлики в бройката персонал са закономерно явление в изпълнението на този вид дейност.

Средносписъчният брой персонал изчислен от общото количество човекодни и времето за изпълнение да се различава от средносписъчния брой изчислен като средно аритметично от бройката хора, необходими за изпълнение на работата има закономерен характер и е статистически значим при 99% степен на сигурност.

ОРГАНИЗАЦИЯ НА РАБОТНАТА СИЛА

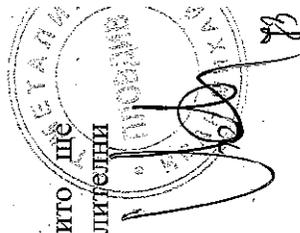
Организацията на работа е планирана така, че позволява едновременно извършване на различни видове дейности, като застъпванията в подобните видове СМР са максимално избегнати или са съобразени с движението на работния поток и промяна (увеличаване /намаляване на броя на работната ръка, при увеличаване/намаляване обема на строителните работи). От Диаграмата на работната сила се вижда, че нагояреността и интензивността на работната ръка е сравнително ритмична, което показва че е създадена оптимална организация на труда.

За изпълнение на определена работа в зависимост от нейната технологична, организационна или ресурсна обвързаност с другите работи от инвестиционния проект се предвиждат няколко основни звена:

I звено от 10 работници / в това число квалифицирани работници - бояджии, работници по изолации, дограмаджии и нискоквалифицирани - общи работници/, които ще изпълняват СМР по части АС и довършителни работи по другите части;

II звено от 5 работници /в т.ч. квалифицирани работници- ел.техници, монтьори на електрически и електронни съоръжения и други /, които ще изпълняват СМР по части Електро и ел.работи по другите части;

III звено от 5 работници / висококвалифицирани заварчици, монтажници/, които ще изпълняват СМР по част „ОВК“ - монтажни работи по изграждане на отоплителни инсталации, климатични инсталации, абонатна станция и други;



IV звено от 8 работници / в това число квалифицирани работници - каналджии, водопроводчици и нискоквалифицирани - общи работници/, които ще изпълняват СМР по част ВиК;

Допълнителни групи от общи работници и специалисти за всяка от частите, според технологичните особености на различните части от обекта и възможността да бъдат привлечени по-голям брой работници, без да се създава опасност за качеството на работата и за здравето и живота на работещите на обекта.

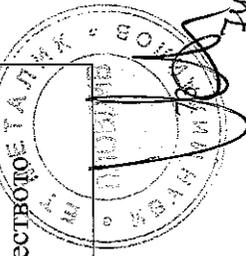
При едновременна работа по всички технологични схеми и в резултат от натрупания опит при изпълнение на сходни СМР, организацията ни на работната сила в 4 основни обособени звена, ни дава гаранция за качество и в срок изпълнение на предмета на поръчката.

В табличен вид е представена нашата Концепция за организация и изпълнение на поръчката, където са посочени видовете СМР, средствата необходими за изпълнението им, съответстващото разпределение на времето, необходимо за провеждане на нормативно изискваните процедури в ч.ч., както и отговорните лица за осъществяване на контролна дейност при изпълнението на СМР.

Концепция за организация и изпълнение на СМР на обект „Исторически музей - Димитровград и Градска библиотека „Пеньо Пенев“, гр. Димитровград

№ по ред	Описание на строително-монтажни работи	Брой работници	Механизация	Контрол
1	ЧАСТ "АС" СМР ПОКРИВ ДОГРАМИ ДЕМОНТАЖНИ ОБОРУДВАНЕ	10	автокран, транспортни средства, подеменник, къртач, бормашина, механични инструменти, перфоратори, гайковерти, ел.инструменти с прахоулавяне, циркуляри за фаянс, теракот, заваръчни апарати	Технически ръководител "АС"; Контрол на качеството Координатор по безопасност и здраве в строителството
2	ЧАСТ "ВиК" СТРАДЕН ВОДОПРОВОД КАНАЛИЗАЦИЯ	5	всички инструменти, газови горелки за РВС, поялници за полипропилен	Експерт „ВиК“; Контрол на качеството

[Handwritten signature]



3	ЧАСТ "ЕЛЕКТРО ОСВЕТИТЕЛНИ ИНСТАЛАЦИИ КОНТАКТНИ И СИЛОВИ ИНСТАЛАЦИИ И ЗАХРАНВАЩИ ЛИНИИ ЗАЗЕМИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ	5	ел.детектори за проводници, гръби, перфоратори, гайковерти, мултицет и други	Експерт „Електро“; Контрол на качеството; С Координатор по безопасност и здраве в строителството; Специализирана лаборатория
4	ЧАСТ "ОВК" ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА: I. ОТОПЛИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ II. ВЕНТИЛАЦИОННИ И КЛИМАТИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ	8	транспортни средства, веички инструменти, вкл. ел. поялници за полипропилен, заваръчни апарати, измервателни и контролни уреди	Експерт „ОВ“; Контрол на качеството на влаганите материали; Координатор по безопасност и здраве в строителството; Специализиран контрол

Stoychev

ПРИЛОЖЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИ ЛИЦА, С КОИТО РАЗПОЛАГАМЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА.

Длъжност при изпълнение на проекта	Образование	Професионална квалификация	Основни дейности, за които отговаря
Експерт „В и К“	Висше - Магистър	Водоснабдяване и канализация	Съществува оперативнo-стoпанско, техническo и административнo ръководство на строителния обект; подробно проучва ПСД и работните чертежи; участва в разработването на РПОИС; Контролира и координира работата на подизпълнителите и поддържа връзка с инвеститора; Упражнява контрол на строителната площадка; преглежда и предава работните проекти на изпълнителите; Своевременно съставя актове на всички извършени работи и съставя нови актове на коригирани и впоследствие признати работи от инвеститора;
Експерт „ОВК“	Висше - Магистър	Топлотехника	Съществува оперативнo-стoпанско, техническo и административнo ръководство на строителния обект; Подробно проучва

Stoychev



<p>Експерт „Електро“</p>	<p>Висше - Магистър</p>	<p>Ел. снабдяване на промишлени предприятия</p>	<p>ПСД и работните чертежи; участва в разработването на РПОИС; Контролира и координира работата на подизпълнителите и поддържа връзка с инвеститора; Упражнява контрол на строителната площадка; преглежда и предава работните проекти на изпълнителите; Своеременно съставя актове на всички извършени работи и съставя нови актове на коригирани и впоследствие признати работи от инвеститора;</p>
<p>Експерт „Безопасност и здраве“</p>	<p>Висше - Магистър</p>	<p>Специалист и безопасност и здраве при работа</p>	<p>Осъществява непосредственото оперативно-стопанско, техническо и административно ръководство на строителния обект; Подробно проучва ПСД и работните чертежи; участва в разработването на РПОИС; Контролира и координира работата на подизпълнителите и поддържа връзка с инвеститора; Упражнява контрол на строителната площадка; преглежда и предава работните проекти на изпълнителите; Своеременно съставя актове на всички извършени работи и съставя нови актове на коригирани и впоследствие признати работи от инвеститора;</p>
<p>Експерт „Безопасност и здраве“</p>	<p>Висше - магистър</p>	<p>Текстилна техника и технологии</p>	<p>Организира, координира и контролира на дейностите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) в предприятието съгласно националното законодателство; разработва и актуализира План за безопасност и здраве; Правилника за вътрешния трудов ред по отношение задълженията на длъжностните лица, работниците и служителите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и обвързането им със степените на дисциплинарно наказание съгласно КТ; разработва вътрешни правила за здравословни и безопасни условия на труд; организира работата по установяването и оценката на професионалните рискове и разработване на проекти, програми и конкретни мерки за предотвратяване на риска за живота и здравето на работещите; изготвя оценки и становища относно съответствието на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд, при въвеждането на</p>

Stefanova



Stefanova

			<p>експлоатация на обекти, производство, технологии, работно оборудване и работни места;подготвя анализи на състоянието на условията на труд, които се обсъждат в КУТ и от ръководството на предприятието;организира снабдяването на работещите при специфичен характер и организация на труда, координира работата на длъжностните лица и на звената за управление на предприятието при реализиране на задълженията им по осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд; координира действията по изпълнение на задълженията за осигуряване на безопасност и здраве при съвместна работа на работници от различни предприятия;</p> <p>контролира спазването на изискванията на нормативните актове и изпълнението на задълженията в областта на ЗБУТ от работодателите;консултира длъжностните лица, работниците и служителите по прилагането на правилата за ЗБУТ;при констатирано нарушение предприема мерки на съответните длъжностни лица за отстраняване на нарушенията,</p>
<p>Координатор по безопасност и здраве в строителството</p>	<p>Средно специални о</p>	<p>Строителство и архитектура</p>	<p>Организира, координира и контролира действията за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) в предприятието съгласно националното законодателство.разработва и актуализира Правилника за вътрешния трудов ред по отношение задълженията на длъжностните лица, работниците и служителите за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и обвързването им със степените на дисциплинарно наказание съгласно Кодекса на труда;</p>
<p>Технически ръководител</p>	<p>Висше - Магистър</p>	<p>Транспортно строителство</p>	<p>Осъществява непосредственото оперативно-стопанско, техническо и административно ръководство на строителния обект;Подробно проучва ПСД и работните чертежи; участва в разработването на РПОИС; Контролира и координира работата на подизпълнителите и поддържа връзка с инвеститора;Упражнява контрол на строителната площадка; преглежда и предава работните проекти на изпълнителите;Своеременно съставя</p>

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Технически ръководител	Средно специално	Строителство и архитектура	актове на всички извършени работи и съставя нови актове на коригирани и впоследствие признаги работи от инвеститора;
			Осъществява непосредственото оперативно-стопанско, техническо и административно ръководство на строителния обект; Подробно проучва ПСД и работните чертежи; участва в разработването на РПОИС; Контролира и координира работата на подизпълнителите и поддържа връзка с инвеститора; Упражнява контрол на строителната площадка; преглежда и предава работните проекти на изпълнителите; Своеременно съставя актове на всички извършени работи и съставя нови актове на коригирани и впоследствие признаги работи от инвеститора;
Контрол на качеството	Висше - Магистър	ТМММ	Осъществява контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност

Б. УПРАВЛЕНИЕ НА РИСКА

ПОТЕНЦИАЛНИ ПРЕДПОСТАВКИ И РИСКОВЕ, КОИТО МОГАТ ДА ВЪЗНИКНАТ И ДА ОКАЖАТ ВЛИЯНИЕ ВЪРХУ ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА ОБЩИ положения

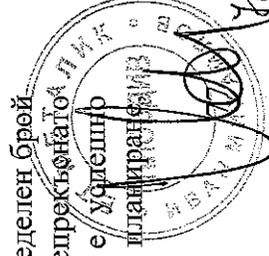
Рискът е основен фактор в управлението на инвестиционния строителен проект. Необходимо е да има ангажимент и от Възложителя на инвестиционния строителен проект, и от Изпълнителя за идентифицирането и контролирането на рисковете на проекта. Тази тема изисква специално внимание от заинтересованите страни през отделните инвестиционни фази и следва да бъде разглеждана на всички срещи, за да се удостовери, че участниците в проекта са навременно информирани и наясно с появата на потенциални рискове и всички възможни мерки за тяхното елиминирание или минимизиране са взети.

Управлението на риска е задължителен елемент от процеса на цялостното управление на инвестиционния строителен проект. Степента на риск при проекта се проявява както в заплахата за реализацията на проекта, така и във възможностите за нейното подобряване. Всеки риск е уникален за себе си, като съществуват рискове, които са били идентифицирани и анализирани и в предишни проекти и за които е възможно директно разработване на стратегия за управление на риска.

Организацията на дейностите се осъществява на база въведени и прилагани определен брой

принципи за ефикасно управлението на риска, при разработване, внедряване и непрекъснато подобряване на организационната рамка. Процесът на управление на риска е

интегриран в процесите на управление на Изпълнителя, в неговата стратегия и планирането



Удължено
 [Handwritten signature]

[Handwritten signature]

управление, създаване на отчети, както и в политиките, ценностите и културата на организацията.

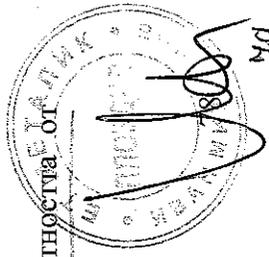
Главна цел на прилагане на систематичен подход за управление на рисковете е да се отговори на потребностите на широк кръг от заинтересовани страни по конкретния договор, включително собствен персонал, възложители, ползватели, клиенти и доставчици.

Неизчерпателен списък на ползите от прилагането на систематичен подход за управление на рисковете са:

1. Увеличава възможността за постигане на целите;
2. Насърчава изпреварващото управление;
3. Осъзнаване на необходимостта от идентифициране и въздействие върху риска в цялата организация /обединение/;
4. Подобряване идентификацията на възможностите и заплахите;
5. Постигане на съответствие с изискванията на нормативните актове и на международните стандарти;
6. Гарантиране на качеството на задължителни и доброволни отчети;
7. Подобряване на управлението като цяло;
8. Увеличаване сигурността и доверието на заинтересованите страни.
9. Създаване на надеждна база за вземане на решения и планиране;
10. Подобряване на средствата за управление;
11. Разпределяне и ефикасно използване на ресурсите за въздействие върху риска;
12. Подобряване на оперативната ефикасност и ефективност;
13. Подобряване на постиженията по отношение на здравето и безопасността и опазването на околната среда;
14. Подобряване на способността за предпазване от загуби и управлението на инциденти;
15. Свеждане до минимум загубите;
16. Подобряване на организационния опит;

УПРАВЛЕНИЕТО НА РИСКА КАТО ПРОЦЕС ВКЛЮЧИ:

- **Идентифициране на рисковете** - Това е продължителен процес, в който се откриват потенциалните заплахи, застрашаващи изпълнението на договора. В работната група участват ръководителят на обекта, екипа по разработка. На тази стъпка се обмислят възможностите за възникване на проблеми свързани с изпълнението на договора във всеки етапите на изпълнението му. Това може да стане по време на регулярни работни срещи на ръководителя на обекта с екипа на проекта и с ключовите заинтересовани страни. Срещите могат да помогнат не само за откриването на рискове, но и за изготвяне на стратегии за избягването им. В резултат на този процес се създава **списък на възможните рискове**. За да бъдат идентифицирани очакваните и предвидимите рискове, се прилагат различни методи: анализ на документи, списък с очаквани и предвидими рискове, създаден на база на предишен опит.
- **Анализ на риска** - След като възможните рискове бъдат идентифицирани е необходимо да се извърши анализ на всеки от тях. Оценяват се вероятността за сбъждане и въздействието.
- **Планиране на действия за преодоляване на риска** - Следващата стъпка в управлението на риска е планирането. Това е процеса на документиране на мерките, които ще се приложат при управлението на всеки от идентифицираните ключовите рискове. Използват се 3 стратегии за управление:
 - избягване на риска - стратегия, при която се намалява вероятността от сбъждане на риска;



[Handwritten signature]

- минимизиране на ефекта при сбъждане на риска - стратегия, при която се намаляват последствията от сбъждането на риска;
- планове за извънредни действия - стратегия, при която организацията приема риска и е готова да се справи с него, ако той се сбъдне;

В резултат от планирането на риска се създава **План за смекчаване, наблюдение и управление на рисковете**. Той може да бъде отделен документ или набор от информационни карти за всеки отделен риск, които да се съхраняват и управляват в база от данни.

- Следене и контролиране на риска - Това е последната дейност от управлението на рисковете. Този процес има няколко основни задачи:
 - да потвърди случването на даден риск
 - да гарантира, че дейностите по предотвратяване или справяне с рисковете се изпълняват
 - да установи сбъждането на кой риск е причинило съответните проблеми
 - да документира информация, която да се използва при следващ анализ на риска.

УПРАВЛЕНИЕТО НА РИСКА е систематичният процес по идентифициране, анализиране и реагиране на рисковете по Договора. Този процес включва максимизиране на вероятността и последствията от благоприятни събития и минимизиране на вероятността и последствията от нежелателни за Договора събития. Договорният риск е несигурно събитие или състояние, което, ако се случи, има положително или отрицателно влияние върху целите на Договора, а Рискът е основен фактор в управлението на Договора.

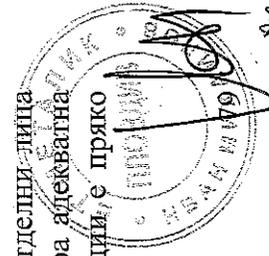
В този процес имат ангажменти всички страни. Гук се изисква специално внимание от **ВСИЧКИ** заинтересовани страни през всички ЕТАПИ и следва да бъде разглеждан на всички срещи, за да се удостоверят, че всички са навременно информирани и наясно от похватата на потенциални рискове и от всички възможни мерки за тяхното елиминиране или минимизиране.

Планиране на управлението на риска е процесът на определяне на подхода и Задачите по управление на риска. Важно е да се планират и последващите процеси по управление на риска, за да има съизмеримост между нивото, вида и прозрачността на управление на риска от една страна и самия и риск и важността на Договора за Изпълнителя от друга.

Идентификация на риска е определяне на рисковете, които могат да повлияят на Договора, и документирането на техните характеристики. Определянето на риска е итеративен процес. Първата итерация може да се осъществи от част от екипа по Договора. Целият екип по Договора, Възложителя и основните заинтересовани лица могат да осъществят втората итерация. Щом бъде идентифициран даден риск, се разработват и внедряват ефективни мерки за преодоляването му.

Анализ на риска - оценка на влиянието и вероятността от даден риск. Този процес приоритизира рисковете според евентуалното им влияние върху целите на Договора. Анализ на риска е един от начините за определяне важността на дадени рискове и насочване на усилията към справяне с тях. Времето за реакция може да е критичен фактор при някои рискове. Оценката на качеството на наличната информация също спомага при преоценката на риска. Анализ на риска изисква оценка на вероятностите и последствията, чрез установени методи и инструменти.

Планирането на реакции на риска е процесът на разработване на варианти и определяне на действия, които увеличават възможностите и намаляват заплатахите за осъществяване целите на Договора. Той включва възлагане на отговорности на отделни лица или групи във връзка с действията при отделните рискове. Този процес гарантира адекватна реакция на идентифицираните рискове. Ефективността на планирането на реакции е пряко свързана с увеличаването или намаляването на рисковете по Договора.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Наблюдението и контролът на риска е процесът по проследяване на идентифицираните рискове, наблюдаване на остатъчни рискове и откриване на нови рискове. Той спомага за осъществяването на плановете за риска и оценката на ефективността им. Това е постоянен процес в хода на Договора. С времето рисковете се променят, появяват се нови, някои очаквани рискове не се материализират. Доброто наблюдение и контрол на рисковете дава информация, която подпомага взимането на ефективни решения преди материализирането на риска. Контролът на риска може да включва избор на алтернативна стратегия, прибягване до резервен план, извършване на коригиращи действия или пре-планиране на Договора. Ръководителят на екипа периодически получава информация за ефективността на плана и наличието на неочаквани влияния и взима съответните мерки в хода на Договора. При идентифициране на рисковете се идентифицира потенциалните рискове на Договора. Веднъж идентифицирани, рисковете се въвеждат в **Регистъра на рисковете**. Той съдържа детайли за всички рискове, тяхната оценка, собственици и статус.

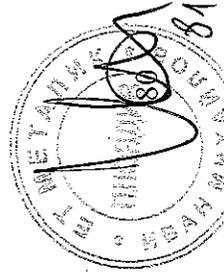
Основни методи за идентифициране на рисковете са: Периодична проверка и анализ на вътрешни и външни фактори, които имат пряка или косвена зависимост с резултати от Договора; както и следене за възникване на събития, свързани с:

- други Договори /пряко или косвено свързани с настоящия/;
- с други изпълнители по Договора /особено това са доставчиците на материали и детайли/;
- промени в законодателството;
- отклонения от спецификациите;
- взимане на решения;
- отделени ресурси и внимание от участниците в Договора;
- промени в процедурите;
- техническата среда;
- сигурност на информация.

Оценката на рисковете се прави на база оценка на възможността да се случат, влияние, взаимна връзка между отделните рискове. Рамката за категоризиране на рисковете може да бъде високо, средно или ниско (слабо) влияние върху обществената поръчка. Възможността е оценена вероятност да се появи риска. Влиянието е преценения ефект или резултат от появата на риска. Влиянието се оценява на база на: време; разход; качество; обхват; ползи; хора/ресурси.

ПРЕПОСТАВКИ ЗА НЕДОПУСКАНЕ/ПРЕДОТВРЯВАНЕ НА РИСКА В ПРОЦЕСА НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА:

- Добро сътрудничество и координация на действията между Възложителя и Изпълнителя;
- Осигуряване на адекватна подкрепа от страна съответните заинтересовани страни/лица;
- Наличие на достатъчна информация, с оглед безпроблемното изпълнение на предвидените дейности.
- Ефективни контролни дейности върху изпълнението на всички дейности, предмет на договора.



Управление на риска чрез ефективни и адекватни мерки за преодоляване и предотвратяване на негативното му влияние върху изпълнението на дейностите, предмет на договора.

За конкретната поръчка възложителят е идентифицирал следните конкретни рискове:

1. Времеви рискове:

- Закъснение началото на започване на работите;

- Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;

- Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта;

2. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес;

3. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на изпълнение на обекта, а именно: Възложител на договорите за услуги и строителство, Изпълнителите на отделните договори, ВиК дружество и др.;

4. Промени в законодателството на България или на ЕС;

5. Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя;

6. Трудности при изпълнението на обекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация.

7. Трудности при изпълнението на обекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.

В настоящото изложение ще обследваме всеки един от идентифицираните рискове, като опишем неговите възможни проявления по отношение на изпълнението на договора; вероятност за настъпване, степен на въздействие и определен контролни дейности и мерки за недопускане на съответния риск, както и такива за минимизиране на вредните последици и такива за въздействието върху изпълнението на договора при настъпването на съответния риск.

1. Времеви рискове:

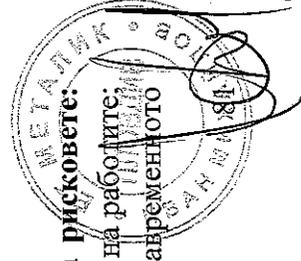
1.1. Риск от Закъснение началото на работите:

Аспекти и сфери на влияние: Обхватът/възмъжното проявление на този риск е при наличието на грешки в ПСД, липса на съдействие от останалите участници в процеса за съгласуване и подписване на необходимите документи и актове, наличие на неблагоприятни климатични условия, които не позволяват да се започне работа по обекта, подаване на жалби и др.

Вероятност за настъпване: висока - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че някои от описаните причини за настъпване на риска се срещат често.

Степен на въздействие: висока, настъпването на този риск може да доведе до закъснение в изпълнението на всички дейности по договора.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рисковете: Осигуряване на допълнителни ресурси за наваксване на евентуалното закъснение на работите; Надлежащо осъществяване на редовна комуникация с всички страни в процеса и навременното



[Handwritten signature]

им информирани за предстоящи действия и събития, на които е необходимо да присъстват; Навременна подготовка на всички необходими документи и оказване на съдействие на всички участници в строителния процес за навременно разрешаване на всички възникнали въпроси и проблеми.

Мерки за недопускане: Възможните причини за настъпването на този риск в по-голямата си част са от такова естество, че настъпването им е извън контрола на участника – ако са налице грешки в ПСД, то те вече са се случили и не може да бъде предотвратено настъпването им; наличието на неблагоприятни климатични условия към момента на започване на работите също е извън контрола на участника. Ще се следят постоянно прогнозите за времето и ще се предвижда началото на работите да започне в благоприятен момент, а междувременно ще се извършват дейности по проекта, които не зависят от атмосферните и климатични условия – съгласуване, подготовка на документи, подготвителни дейности и др. За да не се допуска забавяне на началото на работите поради липса на съдействие от останалите участници в процеса непосредствено след подписването на договора ще бъде изисквана цялата налична информация и контакти на всички участници в процеса и ще бъде изготвена и представена за одобрение подробна програма за действие, като ще се изиска от всеки участници в процеса да посочат възможни дати и да излъчат лица, с които участникът да поддържа връзка и от които да изисква изпълнение на необходимите действия.

Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: незабавен оглед на ПСД от специалистите на дружеството и при констатиране на несъответствия информирани на възложителя и проектантите за тях, даване на предложение за отстраняването им, съдействие на проектантите при одобряването и съгласуването на промените и др.; Осигуряване на допълнителни ресурси за наваксване на евенгуалното закъснение на работите; Надлежано осъществяване на редовна комуникация с всички страни в процеса и навременното им информирани за предстоящи действия и събития, на които е необходимо да присъстват; Навременна подготовка на всички необходими документи и оказване на съдействие на всички участници в строителния процес за навременно разрешаване на всички възникнали въпроси и проблеми.

1.2. Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите:

Аспекти и сфери на влияние: невъзможност на изпълнителя да изпълни предвидените по поръчката дейности навреме поради наличие на неблагоприятни климатични условия – продължителни застудявания, продължителни валежи и други; поради жалби и/или протести на граждани и граждански организации, липса на съдействие и/или забавяне на изпълнението на необходимите действия от страна на СН, Възложителя или други лица, имащи отношение към изпълнението и приемането на СМР, промяна в законодателната рамка, стандартите и/или нормативите, технологични проблеми, доставка на некачествени материали, забавени доставки и други.

Вероятност за настъпване: висока - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че някои от описаните причини за настъпване на риска се срещат често.

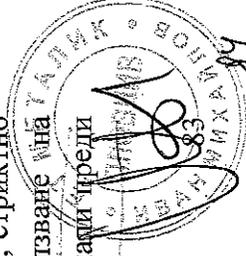


Степен на въздействие: висока, застрашава навременното изпълнение на всички дейности по договора, свързани с изпълнението и приемането на строителния обект.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рискове:
Осигуряване на допълнителни ресурси за навакване на евентуалното закъснение на работите; Надлежно осъществяване на редовна комуникация с всички страни в процеса и навременното им информиране за предстоящи действия и събития, на които е необходимо да присъстват; Навременна подготовка на всички необходими документи и оказване на съдействие на всички участници в строителния процес за навременно разрешаване на всички възникнали въпроси и проблеми. Стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, използване на алтернативни доставчици, повторен контрол за съответствие на доставяните материали преди влагането им на обекта и други.

Мерки за недопускане: за някои от възможните проявления на този риск не е възможно да бъдат предвидени мерки за недопускане, тъй като причините за настъпването му са от такова естество, че е извън възможностите на дружеството да ги предотврати – не е възможно да се спре настъпването на неблагоприятни климатични условия. По отношение на описаните възможни проявления поради жалби, протести на граждани предвиждаме да проведем сериозно обществено обсъждане, на което ще бъдат поканени всички лица, които могат да бъдат засегнати от изпълнението на дейностите по проекта и на което ще бъдат подробно обяснени всички мерки, които дружеството възнамерява да приложи за намаляване на затрудненията на посетителите на обекта и живуците около него. Предвижда се да бъдат направени и публикации в различни печатни и интернет издания, както и да бъдат раздадени информационни материали, в които са описани предвидените по-горе мерки. Всички лица и организации, имащи отношение към изпълнението на обекта ще бъдат предварително и своевременно уведомявани за предстоящи събития и необходими действия от тяхна страна, като ще им бъдат предоставяни и всякакви документи и материали, с които е необходимо да се запознаят и ще бъде изисквано предварително потвърждение от тяхна страна за възможността да участват или да изпратят свой представител. Ще се следят постоянно всички източници на информации за очаквани промени в законодателната рамка, стандартите и нормативите и в случай, че предстои промяна в тези актове, която е от естество да засегне изпълнението на проекта ще бъдат предприети необходимите действия – промяна в документи, набавяне на необходими одобрения, съгласувани и изходни данни, целият персонал, ангажиран с изпълнението на поръчката ще бъде своевременно информиран и всички действия ще бъдат съобразени с предстоящите промени. Ще се осигурят алтернативни доставчици на материали, за всички доставяни на обекта материали ще се извършва предварителен контрол за съответствие с изискванията на възложителя в базата на доставчика и други.

Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: постоянен контрол на напредъка на работата на всяка част от работата, постоянна и ефективна комуникация с всички участници в строителния процес, правилно разпределение на ресурсите за изпълнение на строителството и недопускане на забава в същото, ангажиране на допълнителни човешки и материални ресурси за навакване на нагрупано изоставане, стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, използване на алтернативни доставчици, повторен контрол за съответствие на доставяните материали преди влагането им на обекта и други.



1.3. Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта:

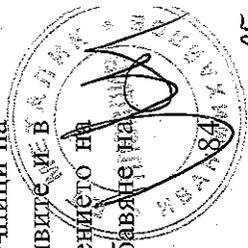
Аспекти и сфери на влияние: невъзможност на изпълнителя да изпълни предвидените по поръчката дейности поради наличие на неблагоприятни климатични условия – продължителни застудявания, продължителни валежи и други; поради жалби и/или протести на граждани и граждански организации, липса на съдействие и/или забавяне на изпълнението на необходимите действия от страна на СН, Възложителя или други лица, имащи отношение към изпълнението и приемането на СМР, промяна в законодателната рамка, стандартите и/или нормативите, технологични проблеми, доставка на некачествени материали, забавени доставки и други.

Вероятност за настъпване: висока - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че някои от описаните причини за настъпване на риска се срещат често.

Степен на въздействие: висока, застрашава навременното изпълнение на всички дейности по договора, свързани с изпълнението и приемането на строителния обект.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рисковете: Осигуряване на допълнителни ресурси за навакване на евентуалното закъснение на работите; Надлежно осъществяване на редовна комуникация с всички страни в процеса и навременното им информиране за предстоящи действия и събития, на които е необходимо да присъстват; Навременна подготовка на всички необходими документи и оказване на съдействие на всички участници в строителния процес за навременно разрешаване на всички възникнали въпроси и проблеми. Стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, използване на алтернативни доставчици, повторен контрол за съответствие на доставяните материали преди влягането им на обекта и други.

Мерки за недопускане: за някои от възможните проявления на този риск не е възможно да бъдат предвидени мерки за недопускане, тъй като причините за настъпването му са от такова естество, че е извън възможностите на дружеството да ги предотврати – не е възможно да се спре настъпването на неблагоприятни климатични условия. По отношение на описаните възможни проявления поради жалби, протести на граждани предлагаме да проведем сериозно обществено обсъждане, на което ще бъдат поканени всички лица, които могат да бъдат засегнати от изпълнението на дейностите по проекта и на което ще бъдат подробно обяснени всички мерки, които дружеството възнамерява да приложи за намаляване на затрудненията на посетителите на обекта и живущите около него. Предвижда се да бъдат направени и публикации в различни печатни и интернет издания, както и да бъдат раздадени информационни материали, в които са описани предвидените по-горе мерки. Всички лица и организации, имащи отношение към изпълнението на обекта ще бъдат предварително и своевременно уведомявани за предстоящи събития и необходими действия от тяхна страна, като ще им бъдат предоставяни и всякакви документи и материали, с които е необходимо да се запознаят и ще бъде изисквано предварително потвърждение от тяхна страна за възможността да участват или да изпратят свой представител. Ще се следят постоянно всички източници на информации за очаквани промени в законодателната рамка, стандартите и нормативите, де-юре и де-факто, че предстоят промяна в тези актове, която е от естество да засегне изпълнението на проекта ще бъдат предприети необходимите действия – промяна в документи, набавяне на



[Handwritten signature]

необходими одобрения, съгласувани и изходни данни, целият персонал, ангажиран с изпълнението на поръчката ще бъде своевременно инструктиран и всички действия ще бъдат съобразени с предстоящите промени. Ще се осигурят алтернативни доставчици на материали, за всички доставяни на обекта материали ще се извършва предварителен контрол за съответствие с изискванията на възложителя в базата на доставчика и други.

Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: постоянен контрол на напредъка на работата на всяка част от работата, постоянна и ефективна комуникация с всички участници в строителния процес, правилно разпределение на ресурсите за изпълнение на строителството и недопускане на забава в същото, ангажиране на допълнителни човешки и материални реурси за наваксване на натоварено изоставане, стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, използване на алтернативни доставчици, повторен контрол за съответствие на доставяните материали преди влягането им на обекта и други.

2. Липса/недостатъчно съдействие и/или информация от страна на други участници в строителния процес:

Аспекти и сфери на влияние: невъзможност на изпълнителя да изпълни предвидените по поръчката дейности поради липса на съдействие и/или забавяне на изпълнението на необходимите действия от страна на СН, Възложителя, проектантите и изпълнителите на авторския надзор, управляващия орган по проекта или други лица или контролни органи, имащи отношение към изпълнението и приемането на СМР и други.

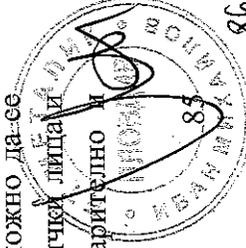
Вероятност за настъпване: висока - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че някои от описаните причини за настъпване на риска се срещат често.

Степен на въздействие: висока, застрашава навременното изпълнение на всички дейности по договора, свързани с изпълнението и приемането на строителния обект.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рисковете: Осигуряване на допълнителни ресурси за наваксване на евентуалното закъснение на работите; Надлежно осъществяване на редовна комуникация с всички страни в процеса и навременното им информирание за предстоящи действия и събития, на които е необходимо да присъстват; Навременна подготовка на всички необходими документи и оказване на съдействие на всички участници в строителния процес за навременно разрешаване на всички възникнали въпроси и проблеми. Стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, постоянен мониторинг на правилата и изискванията на ДБФП и на управляващия орган и други.

Мерки за недопускане: за някои от възможните проявления на този риск не е възможно да бъдат предвидени мерки за недопускане, тъй като причините за настъпването му са от такова естество, че е извън възможностите на дружеството да ги предотврати – не е възможно да се контролира поведението на всички трети лица, имащи отношение към проекта. Всички лица и организации, имащи отношение към изпълнението на обекта ще бъдат предварително и

Stupovska



Stupovska

своевременно уведомявани за предстоящи събития и необходими действия от тяхна страна, като ще им бъдат предоставяни и всякакви документи и материали, с които е необходимо да се запознаят и ще бъде изисквано предварително потвърждение от тяхна страна за възможността да участват или да изпратят свой представител. При необходимост представител на дружеството ще напомня за задълженията на третите страни и ще съдейства по всички възможни начини в границите на закона да се осъществят навреме исканите действия и/или координации и съгласувания. Ще се следят постоянно всички източници на информация за очаквани промени в законодателната рамка, стандартите и нормативите и в случай, че предстои промяна в тези актове, която е от естество да засегне изпълнението на проекта ще бъдат предприети необходимите действия – промяна в документи, набавяне на необходими одобрения, съгласувани и изходни данни, целият персонал, ангажиран с изпълнението на поръчката ще бъде своевременно инструктиран и всички действия ще бъдат съобразени с предстоящите промени.

Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: постоянен контрол на напредъка на работата на всяка част от работата, постоянна и ефективна комуникация с всички участници в строителния процес, правилно разпределение на ресурсите за изпълнение на строителството и недопускане на забава в същото, ангажиране на допълнителни човешки и материални реурси за наваксване на нагрупано изоставане, стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, използване на качествени материали, предварително съгласуване и уведомяване на третите страни в процеса за предстоящи действия, съдействие на същите при изпълнението на задълженията им във връзка с обекта и други.

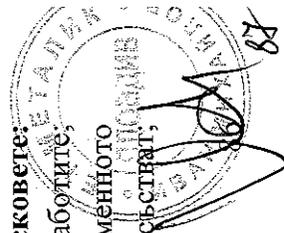
3. Липса/недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в рамките на изпълнение на обекта, а именно: Възложител на договорите за услуги и строителство, Изпълнителите на отделните договори, ВиК дружество и др.;

Аспекти и сфери на влияние: невъзможност на изпълнителя да изпълни предвидените по поръчката дейности поради липса на съдействие и/или забавяне на изпълнението на необходимите действия от страна на СН, Възложителя, проектантите и изпълнителите на авторския надзор, експлоатационните дружества, управляващия орган по проекта или други лица или контролни органи, имащи отношение към изпълнението и приемането на СМР и други.

Вероятност за настъпване: висока - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че някои от описаните причини за настъпване на риска се срещат често.

Степен на въздействие: висока, застрашава навременното изпълнение на всички дейности по договора, свързани с изпълнението и приемането на строителния обект.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рисковете: Осигуряване на допълнителни ресурси за наваксване на евентуалното закъснение на работите, Надлежащо осъществяване на редовна комуникация с всички страни в процеса и навременното им информиране за предстоящи действия и събития, на които е необходимо да присъстват,



[Handwritten signature]

Навременна подготовка на всички необходими документи и оказване на съдействие на всички участници в строителния процес за навременно разрешаване на всички възникнали въпроси и проблеми. Стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, постоянен мониторинг на правилата и изискванията на ДБФП и на управляващия орган и други.

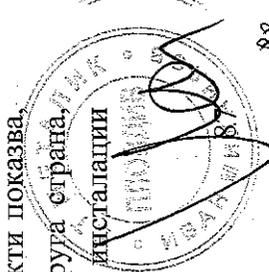
Мерки за недопускане: за някои от възможните проявления на този риск не е възможно да бъдат предвидени мерки за недопускане, тъй като причините за настъпването му са от такова естество, че е извън възможностите на дружеството да ги предотврати – не е възможно да се контролира поведението на всички трети лица, имащи отношение към проекта. Всички лица и организации, имащи отношение към изпълнението на обекта ще бъдат предварително и своевременно уведомявани за предстоящи събития и необходими действия от тяхна страна, като ще им бъдат предоставяни и всякакви документи и материали, с които е необходимо да се запознаят и ще бъде изисквано предварително потвърждение от тяхна страна за възможността да участват или да изпратят свой представител. При необходимост представител на дружеството ще напомня за задълженията на третите страни и ще съдейства по всички възможни начини в границите на закона да се осъществят навреме исканите действия и/или координации и съгласувания. Ще се следят постоянно всички източници на информация за очаквани промени в законодателната рамка, стандартите и нормативите и в случай, че предстои промяна в тези актове, която е от естество да засегне изпълнението на проекта ще бъдат предприети необходимите действия – промяна в документи, набавяне на необходими одобрения, съгласувани и изходни данни, целият персонал, ангажиран с изпълнението на поръчката ще бъде своевременно структуриран и всички действия ще бъдат съобразени с предстоящите промени.

Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: постоянен контрол на напредъка на работата на всяка част от работата, постоянна и ефективна комуникация с всички участници в строителния процес, правилно разпределение на ресурсите за изпълнение на строителството и недопускане на забава в същото, ангажиране на допълнителни човешки и материални ресурси за наваксване на нагрупано изоставане, стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, използване на качествени материали, предварително съгласуване и уведомяване на третите страни в процеса за предстоящи действия, съдействие на същите при изпълнението на задълженията им във връзка с обекта и други.

4. Промени в законодателството на България или на ЕС:

Аспекти и сфери на влияние: невъзможност на изпълнителя да изпълни предвидените по поръчката дейности навреме поради влезли в сила промени в нормативната уредба на техническите или документни изисквания, имащи отношение към изпълнението и приемането на конкретния обект.

Вероятност за настъпване: средна - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че някои от описаните причини за настъпване на риска се срещат често. От друга страна, предметът на поръчката е свързан основно с ремонтни дейности и подновяване на инсталации



вътре в съществуваща сграда и естеството им е такова, че повечето от тях не зависят в голяма степен от нормативните промени.

Степен на въздействие: средна, застрашава навременното изпълнение на всички дейности по договора, свързани с изпълнението и приемането на строителния обект, но в конкретния случай ПСД е готова и параметрите на строителството са определени, възможните промени в законодателството биха засегнали в по-голяма степен процеса на приемане на строителството отколкото конкретните параметри на обекта.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рискове: Осигуряване на допълнителни ресурси за навакване на евентуалното закъснение на работите; Надлежащо осъществяване на редовна комуникация с всички страни в процеса и навременното им информиране за предстоящи промени в законодателната рамка; Навременна подготовка на всички необходими документи и оказване на съдействие на всички участници в строителния процес за навременно разрешаване на всички възникнали въпроси и проблеми. Постоянен мониторинг на нормативната уредба, имаща отношение към обекта и съобразяване на действията с новите изисквания. Стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, постоянен мониторинг на правилата и изискванията на ДБФП и на управляващия орган и други.

Мерки за недопускане: за някои от възможните проявления на този риск не е възможно да бъдат предвидени мерки за недопускане, тъй като причините за настъпването му са от такова естество, че е извън възможностите на дружеството да ги предотврати – не е възможно да се контролира евентуалната промяна в нормативната уредба. Ще бъде осъществяван постоянен мониторинг на очакваните промени в нормативната уредба, имащи отношение към обекта, като всички лица и организации, имащи отношение към изпълнението на обекта ще бъдат предварително и своевременно уведомявани за предстоящи такива и за евентуалните необходими действия от тяхна страна, като ще им бъдат предоставяни и всякакви документи и материали, с които е необходимо да се запознаят. Ще се следят постоянно всички източници на информация за очаквани промени в законодателната рамка, стандартите и нормативите и в случай, че предстои промяна в тези актове, която е от естество да засегне изпълнението на проекта ще бъдат предприети необходимите действия – промяна в документи, добавяне на необходими одобрения, съгласувани и изходни данни, целият персонал, ангажиран с изпълнението на поръчката ще бъде своевременно информиран и всички действия ще бъдат съобразени с предстоящите промени.

Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: постоянен контрол на напредъка на работата на всяка част от работата, постоянна и ефективна комуникация с всички участници в строителния процес, правилно разпределение на ресурсите за изпълнение на строителството и недопускане на забава в същото, ангажиране на допълнителни човешки и материални ресурси за навакване на натрупано изоставане, стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, използване на качествени материали, предварително съгласуване и уведомяване на третите страни в процеса за изпълнение на дейността им във връзка с предстоящи действия, съдействие на същите при изпълнението на задълженията им във връзка с обекта и други.



[Handwritten signature]

5. Невъзпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя:

Аспекти и сфери на влияние: невъзможност на изпълнителя да изпълни предвидените по поръчката дейности навреме поради неизпълнение на договорни задължения от страна на възложителя. Най-честа причина за настъпването на подобен риск е настъпването на обстоятелства, които са извън контрола на страните по договора – спиране и/или забавяне на финансирането по проекта, промени в ръководния състав на възложителя и/или на управляващия орган и други.

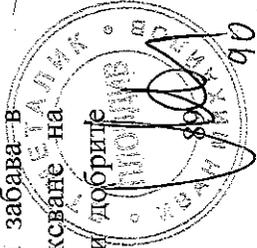
Вероятност за настъпване: ниска - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че описаните причини за настъпване на риска се срещат рядко, основно поради независещи от възложителите причини. В случая е в интерес на възложителя поръчката да бъде изпълнена в максимално кратки срокове и предвидените работи не са сложни от технологична гледна точка. От друга страна, в периодът, предвиден за изпълнение на поръчката предстои провеждането на местни избори, което увеличава вероятността от настъпване на промени в ръководния състав на възложителя.

Степен на въздействие: средна, застрашава навременното изпълнение на всички дейности по договора, свързани с изпълнението и приемането на строителния обект, но в конкретния случай са налични възможности за изпълнителя самостоятелно да извърши действия, които да неутрализират въздействието на риска.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рисковете: Осигуряване на допълнителни ресурси за наваксване на евентуалното закъснение на работите; Стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, постоянен мониторинг на правилата и изискванията на ДБФП и на управляващия орган и други. Осигуряване на допълнителни финансови ресурси, собствени на изпълнителя или привлечени от него.

Мерки за недопускане: за някои от възможните проявления на този риск не е възможно да бъдат предвидени мерки за недопускане, тъй като причините за настъпването му са от такова естество, че е извън възможностите на дружеството да ги предотврати – не е възможно да се предвиди евентуална промяна в ръководния състав на възложителя и/или управляващия орган. Дружеството ни има дългогодишен опит в изпълнението на проекти от подобен и от много по-голям мащаб и съответно има ресурсите да изпълни предмета на поръчката дори и при забавяне на плащанията по договора. Ще бъдат осигурени всички необходими финансови, човешки и материални ресурси за приключването на обекта още след подписването на договора и ще бъдат разпределени по такъв начин, че изпълнението му да не зависи от редовността на плащанията.

Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: Правилно разпределение на ресурсите за изпълнение на строителството и недопускане на забавяне в същото, ангажиране на допълнителни човешки и материални ресурси за наваксване на натрупано изоставане, стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите



практики, използване на качествени материали, независимо от ритмичността на плащанията, осигуряване на допълнителни финансови ресурси, собствени на изпълнителя или привлечени от него и други.

6. Трудности при изпълнението на обекта, продиктувани от непълноти и/или неточности в проектната документация:

Аспекти и сфери на влияние: невъзможност на изпълнителя да изпълни предвидените по поръчката дейности навреме поради непълноти и/или неточности в проектната документация. При установяване на такива е необходимо да се направят и съгласуват нужните промени и да се съобрази работата на обекта с променените ПСД.

Вероятност за настъпване: висока - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че описаните причини за настъпване на риска се срещат често.

Степен на въздействие: средна, застрашава навременното изпълнение на всички дейности по договора, свързани с изпълнението и приемането на строителния обект, но в конкретния случай нужните промени могат да бъдат отразени и съгласувани сравнително бързо и да не окажат съществено влияние върху изпълнението на договора.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рисковете: Осигуряване на допълнителни ресурси за наваксване на евентуалното закъснение на работите. Подобен преглед на ПСД от специалистите на дружеството и проверка на място на обекта за несъответствия, грешки и непълноти непосредствено след подписването на договора. Стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики, постоянен мониторинг на правилата и изискванията на ДБФП и на управляващия орган и други. Осигуряване на допълнителни финансови ресурси, собствени на изпълнителя или привлечени от него.

Мерки за недопускане: за някои от възможните проявления на този риск не е възможно да бъдат предвидени мерки за недопускане, тъй като причините за настъпването му са от такова естество, че е извън възможностите на дружеството да ги предотврати – ако са налице грешки и/или непълноти на ПСД, то те са факт към настоящия момент.

Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: Предварителен подробен оглед и проверка на ПСД за непълноти, грешки и/или несъответствия. Подкрепа на проектантския екип при подготовката и съгласуването на необходимите промени. Правилно разпределение на ресурсите за изпълнение на строителството и недопускане на забава в същото, ангажиране на допълнителни човешки и материални реурси за наваксване на натрупано изоставане, стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики и други.

7. Трудности при изпълнението на обекта, продиктувани от протести, жалби и/или други форми на негативна реакция от страна на местното население.



[Handwritten signature]

Аспекти и сфери на влияние: невъзможност на изпълнителя да изпълни предвидените по поръчката дейности навреме поради наличие на жалби, протести и/или други форми на негативна реакция на граждани и граждански организации. Възможно е част от населението на града да не е доволно от предвидените за извършване дейности и да реагира чрез протести или други форми на недоволство и това да доведе до забавяне на строителството.

Вероятност за настъпване: ниска - практиката при изпълнение на подобни обекти показва, че някои от описаните причини за настъпване на риска се срещат рядко, тъй като подобни проекти са изцяло в полза на обществеността и тя осъзнава тяхното значение и положителния ефект, който реализацията им ще има върху местната общност.

Степен на въздействие: висока, застрашава навременното изпълнение на всички дейности по договора, свързани с изпълнението и приемането на строителния обект.

Мерки за въздействие върху изпълнението на договора при настъпване на рисковете: Осигуряване на допълнителни ресурси за наваксване на евентуалното закъснение на работите; Надлежащо осъществяване на редовна комуникация с всички страни в процеса и навременното им информирание за предстоящи действия и събития, на които е необходимо да присъстват; Навременна подготовка на всички необходими документи и оказване на съдействие на всички участници в строителния процес за навременно разрешаване на всички възникнали въпроси и проблеми. Стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики и други.

Мерки за недопускане: По отношение на описаните възможни проявления поради жалби и протести на граждани предвиждаме да проведем сериозно обществено обсъждане, на което ще бъдат поканени всички лица, които могат да бъдат засегнати от изпълнението на дейностите по проекта и на което ще бъдат подробно обяснени всички мерки, които дружеството възнамерява да приложи за намаляване на затрудненията на посетителите на обекта и живущите около него. Предвижда се да бъдат направени и публикации в различни печатни и интернет издания, както и да бъдат раздадени информационни материали, в които са описани предвидените по-горе мерки.

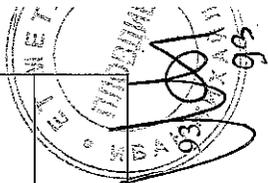
Мерки за преодоляване на вредните последици от настъпването на риска: постоянен контрол на напредъка на работата на всяка част от работата, постоянна и ефективна комуникация с всички участници в строителния процес, правилно разпределение на ресурсите за изпълнение на строителството и недопускане на забава в същото, ангажиране на допълнителни човешки и материални реурси за наваксване на нагрупано изоставане, стриктно съблюдаване на всички нормативни изисквания и добрите практики и други.

Освен идентифицираните от възложителя рискове за изпълнението на договора сме идентифицирали и допълнителни такива, описани в изложението по-долу, за които сме предвидили съответно мерки за недопускане и за намаляване на евентуалните вредни последици.



[Handwritten signature]

Възможен риск при изпълнение на поръчката	Мерки за намаляване на вероятността от евентуално настъпване на риска	Методи за преодоляване на възникнали рискове в случай на тяхното настъпване
ОБЩИ РИСКОВЕ		
<p>Проблеми във финансирането на обекта - забава или спиране, което би довело до забава в изпълнението на обекта и риск от неславане на крайния срок за изпълнение на обекта</p>	<p>Своевременно изготвяне на документите за плащане съгласно изискванията на договора</p>	<p>Разрочване на плащания към доставчици, осигуряване на заемни средства от банки, изработване на компесационен график на паричния поток</p>
<p>Продължителни неблагоприятни атмосферни условия, което би довело до закъснение в графика за изпълнение на обекта</p>	<p>Проследяване в краткосрочен и дългосрочен план прогнозата за времето и предвиждане на възможните видове СМР и дните, в които тяхното изпълнение ще бъде невъзможно</p>	<p>Разместване на почивните дни на работните звена така, че те да съвпадат с неблагоприятните за работт дни; полагане на извънреден труд; временно увеличаване на работното време; увеличаване броя на работните звена</p>
<p>Забава в доставките на материали, което би довело до закъснение в графика за изпълнение на обекта</p>	<p>Изготвяне на график за доставка на материалите; Първоначално ще бъдат предприети действия за доставки на всички материали (без бетона) по етапите на тяхното изпълнение, които ще се съхраняват в настое складово помещение. Това ще осигури сигурност да няма закъснения в доставките от доставчиците в момента, в който тези материали и съоръжения ще бъдат необходими за влагането им; в случай на необходимост - осигуряване на алтернативни доставчици</p>	<p>Промяна в графика и изпълнение на СМР в участъци, за които са налични материалите; Изпълнение на дейности, които не са пряко свързани с липсващи материали</p>
<p>Забава на съгласувателните процедури на проекта по Временна организация на движение - би довело до закъснение в графика за изпълнение на СМР</p>	<p>Провеждане на първоначална среща с всички участници в строителството за запознаване с условията за изпълнение на обекта и очакванията</p>	<p>Изместване в графика на участъка с несъгласувана ВОД за изпълнение на по-късен етап</p>
<p>Общественото недоволство - би довело до закъснение в графика за изпълнение на СМР</p>	<p>Провеждане на разяснителни мероприятия сред населението във връзка с предстоящия проект - кат срещи, обявления и т.н.; проследяване на новините в национален и регионален мащаб; своевременна оценка и предприемане на действия, ограничаване евантуален негативен ефект</p>	<p>Полагане на извънреден труд, временно увеличаване броя на работните звена</p>
<p>Аварииране на строителната техника и маханизация – би довело до закъснение в</p>	<p>Работата с нова техника и маханизация; Стриктно спазване на инструкциите за</p>	<p>Изготвяне на оценка на възникналата авария; При невъзможност за бързо</p>



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

<p>графика за изпълнение на СМР</p>	<p>работа с определен вид техника и маханизация; ; провеждане на периодични прегледи; сформирание на екип за поддръжка и отстраняване на повреди на оборудването</p>	<p>отстраняване на проблема в механизацията, се наема друга машина на мястото и авариралата</p>
<p>Форсмажорни обстоятелства - би довело до закъснение в графика или до спиране на работата</p>	<p>Този риск не би могъл да се предвиди предварител</p>	<p>Полегане на извънреден труд; временно увеличаване на работното време; увеличаване броя на работните звена</p>
<p>Преработка на проекта или част от него и необходимостта от разваляне на изпълнени СМР и изпълнение на нови такива вследствие на това - води до закъснение в сроковете за изпълнение съгласно графика</p>	<p>При получаване на цялостната проектна документация ще изготвим мрежови график за изпълнение, при който ще може да се установява при закъснение вид СМР, кои ще са процесите, на които ще се отрази закъснението и с увеличаване на работни звена и технически средства за какво време ще се коригира закъснението.</p>	<p>При промяна на работните проекти предвиждаме изготвянето на нов ускорен график за изпълнение, съгласуван с възложителя и строителния надзор</p>
<p>Възникване на непредвидени СМР и изчакване на одобрението им от Строителния надзор, Възложителя и Проектанта - води до закъснение в сроковете за изпълнение съгласно графика</p>	<p>При получаване на цялостната проектна документация ще изготвим мрежови график за изпълнение, при който ще може да се установява при закъснение на един или друг вид СМР, кои ще са процесите, на които ще се отрази закъснението и с увеличаване на кои работни звена и технически средства за какво време ще се коригира закъснението.</p>	<p>При невъзможност да се работи на някой от участъците поради проектна или друга неяснота се останалите с цел да се освободи по-голям брой работници за масирано изпълнение след решаването на проблематиката на подобекта, който е в закъснение.</p>
<p>Опасност от инциденти и злополуки – води до забава в изпълнението на обекта</p>	<p>Предвиждаме недопускане на външни лица до строителните площадки и предприемане на ограждане и сигнализиране на опасните участъци.</p>	<p>Оказване на първа помощ, изваждане на пострадалото лице от строителната площадка и своевременно уведомяване на компетентните органи</p>
<p>Несвоевременно констатирано несъответствие по отношение на вид и спецификации на част от материалите, доставяни на обекта</p>	<p>Ще се извършват непрекъснато проверки относно съответствието доставяните материали. Пряк контрол върху изпълняваните работи и вложените материали съблюдават Специалиста по контрол на качеството и инспектора по материалите, които извършват регламентирани седмични инспекции на обекта и приобектовите складове.</p>	<p>Подмяна на несъответстващия материал с друг</p>
<p>Грешки, недостатъци и др. несъответствия при изпълнени СМР, констатирани от</p>	<p>Ръководителят на проекта ще контролира стриктно за правилното изпълнение на проекта, като при всяко</p>	<p>Всички грешки, недостатъци и др. несъответствия при изпълнение на СМР, констатирани от компетентните</p>

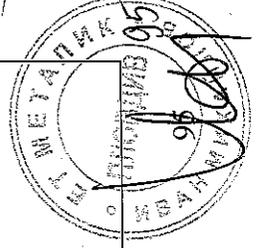
[Handwritten signature]



Строителния надзор води до забава в графика поради повторното им изпълнение	съмнение ще се консултира със Строителния надзор и Проектанта	органи ще бъдат остранени по възможно най-бързия начин от изпълнителя, за негова сметка
Кражба чрез взлом - води до забава в сроковете по графика	В случай, че бъдем избрани за изпълнител на обекта ще заключим застраховка „СМР“, в която влиза и риска от „кражба чрез взлом“; Във връменият склад ще бъде назначена охрана.	Своевременно ще бъде уведомен застрахователят за предприемане на бързи действия за възстановяване на щетите
Нанасяне на щети от трети лица - води до забава в сроковете в графика	В случай, че бъдем избрани за изпълнител на обекта ще заключим застраховка „СМР“, в която влиза и риска от „нанасяне на щети от трети лица“	Своевременно ще бъде уведомен застрахователят за предприемане на бързи действия за възстановяване на щетите
Влизане в сила на нови наредби и промени в законодателството по време на изпълнение на проекта, които ще рефлектират върху неговото изпълнение	Този риск не би могъл да се предвиди предварително	Своевременно ще бъдат идентифицирани потенциалните проблеми за проекта, произтичащи от това - във финансов и времеви ефект. Своевременно ще се подготвят доклади до Възложителя, Строителния надзор, Проектанта за настъпилите промени
Временна нетрудоспособност на част от мобилизираните - води до закъснения в графика	Дружеството разполага с достатъчно човешки ресурс, както и има възможност	За част от СМР ще бъдат наети местни работници, които ще бъдат назначени от фирмата и осигурени за периода на извършване на работите. Преди да бъдат допуснати на строителната площадка ще бъдат инструктирани по ЗБУТ с оглед недопускане на инциденти по време на изпълнение на обекта
РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА КОНКРЕТНА ДЕЙНОСТ		
При полагане на електропроводници - повреда на изолацията на проводника	Предварителен оглед и изпитания на електропроводниците преди монтажа	Компрометирираният участък от електропроводника се подменя
При монтаж на оборудване по части: „ОВК“, „Вик“, „Ел.“ - оборудването не отговаря на техническите спецификации или има производствен дефект	Предварителен оглед на съответното оборудване при доставка. Доставка трябва да се направи минимум 10 дни преди монтаж, за да има време за реакция в случай на несъответствие	Поръчва се ново оборудване, което да бъде доставено преди определената дата за моджах
При пълна загуба или частична щета при изпълнение на транспортiranето на материалите и оборудването, необходими за изпълнение на обекта - води до забава в сроковете за изпълнение на графика	В случай, че бъдем избрани за изпълнител на обекта ще заключим застраховка „СМР“, в която влиза и риска от „погиване на материали и съоръжения, чиято се към обекта“	Своевременно ще бъде уведомен застрахователят за предприемането на бързи действия за възстановяване на щетите

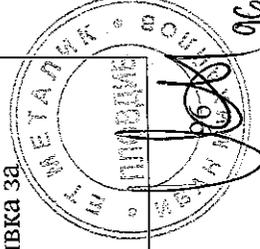
Handwritten signature

Handwritten signature



РИСКОВЕ, СВЪРЗАНИ СЪС ЗБУТ

<p>Удар от падащи предмети</p>	<p>Провеждане на организационни мероприятия: 1. Инструктаж на работното място; 2. Допускане до работа; Проверка за наличие на ЛПС; 4. Забрана за освобождаване на повдигателните уредби на поставени за монтаж съоръжения преди закрепването им</p>	<p>Осигуряване на изправни, проверени, изпитани и маркирани такелажни приспособления</p>
<p>Падане от височина</p>	<p>Обучение - инструктаж на персонала, работещ на автовишки Проверка за стабилността на коша Славане на допустимото наговарване на коша</p>	<p>Оказване на първа помощ, изваждане на пострадалото лице от строителната площадка и своевременно уведомяване на компетентните органи</p>
<p>Падане в изкоп при извършване на земни изкопни работи</p>	<p>Обезопасяване на изкопа със сигнална лента по време на работа, която ограничава достъпа до мястото, където се работи, временната ограда на участъка ограничава достъпа на всички лица до строителната площадка, освен тези, които пряко са ангажирани с изпълнението, и осветяване на обекта</p>	<p>Оказване на първа помощ, изваждане на пострадалото лице от строителната площадка и своевременно уведомяване на компетентните органи</p>
<p>Авария на машина при извършване на изкопни работи</p>	<p>Механизацията се паркира на мин. 2,5м от края на изкопа и на 1,50м от изкопа при работа. Не се допуска да се изпълнява едновременно машинен и ръчен изкоп</p>	<p>Авариралата машина се отстранява по възможно най-бързия начин от работния участък</p>
<p>Пресираване при пренасяне на материали и монтажна работа</p>	<p>Преносът на тежките материали ще се извършва механизирано</p>	<p>Оказване на първа помощ</p>
<p>Удар при маневриране на механизация или при строење в неразрешения обсег на строителната машина</p>	<p>Строителната механизация се поддържа в изправност и с работеща звукова и светлинна сигнализация</p>	<p>Оказване на първа помощ, изваждане на пострадалото лице от строителната площадка и своевременно уведомяване на компетентните органи</p>
<p>Поразяване от електрически ток при работа в близост с небезопасни кабели и при скъсването им</p>	<p>Видовете работи в непосредствена близост до електро-, газопроводни, канализационни и др. мрежи се изпълняват ръчно и при осигуряване на непосредствен надзор на изпълнение</p>	<p>Оказване на първа помощ, изваждане на пострадалото лице от строителната площадка и своевременно уведомяване на компетентните органи</p>
<p>Вредни звукови, вибрационни и др. въздействия при работа без съответни лични предпазни средства или при неспазване</p>	<p>Осигуряване на допълнителни лични предпазни средства и екипировка за изпълнение на СМР, включително и при условия на валежи и др.</p>	<p>Осигуряване на задължителна почивка за възстановяване</p>



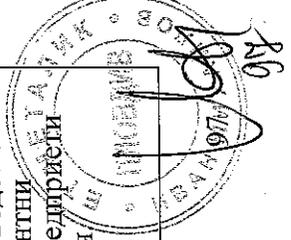
Handwritten signature: *[Signature]*

<p>регламентирани почивки и смени</p>		
<p>Пожари и аварии по изпълняваните участъци</p>	<p>На необходимите места ще се поставят съответните указателни знаци от Приложение №2-6 от Наредба №4 от 1995г. за знаците и сигналите по време на строителство</p>	<p>При възникване на пожар или авария се действа съгласно правилата на чл. 74 от наредба №2. по най- бърз и безопасен начин се евакуират всички работници; прекратява се извършването на всякакви работи на мястото на аварията или пожара; изключва се напрежението захранващо всякакъв вид оборудване в аварийния участък; информират се работещите, които са изложени или могат да бъдат изложени на непосредствена опасност, както и за действията за защита им; предприемат се действия и се дават нареждания за незабавно прекратяване на работата и напускане на работните места; организира се ликвидиране или локализиране на пожара или аварията; отстраняват се на безопасно място работещите, които не участват в борбата срещу пожара или аварията; поставя се дежурна охрана на входовете и изходите на обекта; работата не се възстановява, докато е налице сериозна и непосредствена опасност.</p>

Stoyanov

РИСКОВЕ СВЪРЗАНИ С ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

<p>Загиване или повреждане на съществуваща растителност - води до забавя в приемането на обекта и въвеждането му в експлоатация</p>	<p>Преди започване изпълнението на СМР на обекта ще бъде направен оглед и опис на съществуващата растителност, попадаща в и около трасето на обекта. Където е необходимо, след предварителни съгласувателни действия ще бъдат предприети превантивни мерки за нейното опазване и съхранение</p>	<p>Загиналите растителни видове ще бъдат подменени. Всички дървет и друга растителност, повредени по време на изпълнение на СМР, ще бъдат възстановени в оригиналния си вид.</p>
<p>Замърсяване на работната площадка и около нея с отпадъци - битови, твърди, опасни, химични - води до забавя в приемането на обекта и въвеждането му в експлоатация</p>	<p>Съхранение: Битовите отпадъци на площадката ще се събират в контейнери, които се извозват от местните служби и изхвърлят на определените за тази цел дела; Отстранените твърди отпадъци, получени от СМР ще се извозват на разтоварища, определени от местните власти; Отстранените опасни отпадъци - старите осветители, кабели и др. п. Ще се извозват до специализирани пунктове за приемане на такива</p>	<p>Омаслените отпадъци (транспортни опаковки, омаслени парцали и др.) ще се събират в найлонови торби и ще се предават на лицензирани организации. При разлив на гориво или опасни материали, в особено големи размери, незабавно ще бъдат уведомен съответните компетентни власти и ще бъдат предприети съответните действия</p>



Stoyanov

Stoyanov

	<p>продукти; Химичните отпадъци ще се изхвърлят не по-рядко от веднъж месечно, като тяхното отстраняване ще се извършва според стандартните установени процедури. Зареждането с гориво и смазването на оборудването и транспортните средства ще се извършва по начин, който позволява максимална защита от разливане и изпаряване.</p>	
--	--	--

ВЪЗМОЖНИ РИСКОВЕ ЗА ЖИВОТА И ЗДРАВЕТО НА СЛУЖИТЕЛИТЕ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СМР:

При изпълнение на строителни и монтажни работи на обекта съществува вероятност да се случат събития, породени от следните рискове:

	Риск (Р)	Вероятност (В)	Експозиция (Е)	Възможни последици (П)
1.	Падане от височина	много вероятна	непрекъсната	много сериозни
2.	Удар от падащи предмети	почти сигурна	непрекъсната	сериозни
3.	Неправилно стъпване и удряне	почти сигурна	непрекъсната	умерени, значими
4.	Поражения от електрически ток	почти сигурна	непрекъсната	много сериозни
5.	Пресилване	почти сигурна	непрекъсната	значими
6.	Прегазване от стр. техника	допустима	рядка	значими
7.	Затискане	много вероятна	рядка	много сериозни
8.	Убодане, срязване, порязване	много вероятна	рядка	значими
9.	Работа с опасни за здравето вещества	допустима	рядка	умерени
10.	Високи нива на шум	много вероятна	честа	умерени

Stoyanov

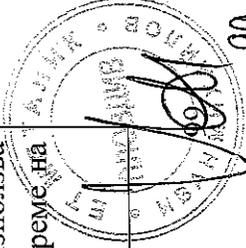


Stoyanov

РИСКОВЕТЕ ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СТРОИТЕЛНИ И МОНТАЖНИ РАБОТИ НА ОБЕКТА
и съответните мерки за управление на тези рискове се дефинират в обхвата на отделните
видове строително – монтажни работи.

Вид СМР	риск	мерки
Изпълнение на кофражни работи	Срутване на кофраж, падане/пропадане на кофражите по време на монтажа им, нараняване от стърчащи свързващи елементи	Да се монтира само след укрепване на долното ниво, всички дейности по подготовка, оразмеряване и почистване на кофража да се извършва по възможност извън границите на стр. площадка
Изпълнение на армировъчни работи	Наранявания при обработката на армировъчни пръти; преобръщане и/или падане на армировъчните скелети; падане/пропадане от монтирана на дъно армировка	Поставяне на предпазни мрежи; стабилизиране и осигуряване с/у преобръщане; работещи в/у армировка на подове се движат по специално разположени пътеки
Полагане на бетон	Безконтролно преливане/изливане на бетонова смес; срутване/счупване на кофража;	Да се следи точното количество на необходимата бетонова смес; укрепване на кофража съгласно изискванията на проекта и прецизна проверка от техн. Ръководител, преди наливане на бетона
Изпълнение на земни работи	Наводняване; частични срутвания/обрушване;	Осигуряване на отводнителна система под напрекътнат надзор; мероприятия по укрепване по време на изкопните работи и спазване на изискванията на проекта.
Изпълнение на обработен насип	Падане/вълачене/преобръщане на предмети/механизация/оборудване; Удар от високо напрежение	Да не се оставят прикачени валици по наклонен терен; да не се използва електротрамбовка по време на дъжд и грамотевизи

Signature



Signature

СПИСЪК НА ОТГОВОРНИТЕ ЛИЦА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНТРОЛ И КООРДИНИРАНЕ НА ПЛАНОВЕТЕ НА ОТДЕЛНИТЕ СТРОИТЕЛИ ЗА МЕСТАТА, В КОИТО ИМА СПЕЦИФИЧНИ РИСКОВЕ

Списъкът по т. 9 от типовото съдържание на ПБЗ (чл. 10 от Наредба № 2/04) ще се състави при подписване на Протокол обр. 2 и ще се приложи към съхранявания на площадката актуализиран ПБЗ.

1. Координатор по безопасност и здраве (КБЗ):
(от състава на Главния изпълнител)
2. Технически ръководител:
(от състава на Главния изпълнител)
3. Ръководител на пожаротехническата комисия:
(от състава на строителите- главния изпълнител)
4. Отговорник електробезопасност
(ел специалист)



МЕСТА НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА, НА КОИТО СЕ ПРЕДВИЖДА ДА РАБОТЯТ ДВАМА ИЛИ ПОВЕЧЕ СТРОИТЕЛИ

По време на изпълнението на всеки от етапите обособени по-горе, се налага да работят повече от един строител, поради възприетата специализация и застъпванията, предвидени в комплексния график. Местата са определени от съприкосновението на работниците, изпълняващи отделните видове СМР по специалности.

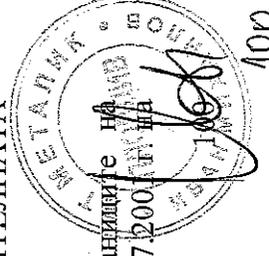
СПИСЪК НА ИНСТАЛАЦИИТЕ, МАШИНИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА, ПОДЛЕЖАЩИ НА КОНТРОЛ

Да се използват на обекта при спазване на чл.38 и чл.76÷86 на Наредба № 2 / 2004 г.

1. Временните електропроводи, главно и разпределителни електротабла, обектово осветление. Ще се следят от отговорник електробезопасност –при въвеждане и периодически.
2. Електроинструменти и ЛПС (дрелки, флексове, преносими удължители, оксигени). Ще се следят от собственика –постоянно.
3. Други надзорни съоръжения използвани на обекта - автоподемник, автокранове за разтоварване, складиране и монтаж, багери, валяк, сапани и др.захватни съоръжения. Ще се следят съобразно изискванията за осъществяване на технически надзор.
4. Заваръчни агрегати. Екземпляр от актове за проверка на използваните съоръжения се представя от собствениците на съоръженията и се предават на КБЗ за съхранение. КБЗ (техническия ръководител) не допускат използването на непроверени или неизправни машини и съоръжения на строителната площадка.

ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ И БЕЗОПАСНОСТ НА ДВИЖЕНИЕТО ПО ТРАНСПОРТНИ И ЕВАКУАЦИОННИ ПЪТИЩА И ПЕШЕХОДНИ ПЪТЕКИ НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА И ПОДХОДИТЕ КЪМ НЕЯ

В ПБЗ се разработва Временната организация на движението /ВОД/ в границите на строителната площадка. Тя е в съответствие с изискванията на Наредба №6 от 23.07.2004 г.



МРРБ. В тази част от ПБЗ се определят транспортните пътища и транспортните зони. Съгласно чл. 70, ал. 3 от Наредба № 2/2004 г. не се допуска спиране на машини на евакуационните пътища. Временната организация на движението/ВОД/ се въвежда/отменя/ от Строителя след съгласуване със съответните органи и получено разрешение. За намаляване на риска при монтиране/ демантиране на инвентарните ограждения и пътни знаци при въвеждането/отмяне на временната организация на движението, това да става по възможност през почивни дни и/или часовете с намален трафик на движението. Работещите по въвеждане / отмяне на ВОД да са със светлоотразителни жилетки! Необходими са инвентарни ограждения, светлоотразителна лента, лампи за осветяване за тъмната част на деня и при ограничена видимост.

- редът за движение на транспортни средства;
- евакуационните пътища;
- пешеходните пълеки;
- подходите към площадката.



СТРОИТЕЛЕН СИТУАЦИОНЕН ПЛАН

Строителният ситуационен план като част от ПБЗ е извадка от общия ситуационен план към проекта, в съответствие с изискванията и определенията в Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти/ДВ, бр. 51/01г./, а именно чл. 18, ал. 1, т. 1, буква а; чл. 21, ал. 1, т. 1, буква а; чл. 24, ал. 1, т. 1, буква а; чл. 124 и чл. 125. В настоящата разработка на ПБЗ е показан на чертеж № 1.

Всички останали схеми в този ПБЗ са на основата на строителния ситуационен план, изискван по чл. 10, точка 2 от Наредба № 2/2004г.

КОМПЛЕКСЕН ПЛАН ГРАФИК ЗА ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТТА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СМР

Комплексен план-график се разработва от строителя при контрола на КБЗ за етапа на изпълнение на строителството, въз основа на количествената сметка на обекта и договорите им за строителство при съобразяване с изискванията за осигуряване на минимални ЗБУТ от Наредба № 2/2004г.

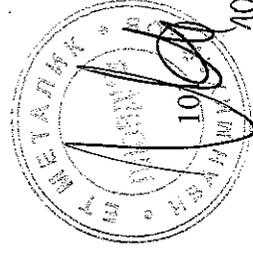
При изпълнението на този график ще се изпълняват следните мероприятия:

- предвиденият организационен план;
- инструкциите по чл. 16, точка 1, буква "в" от Наредба № 2/2004г.;
- всички общи и специфични изисквания на нормативните документи, касаещи мероприятията по ЗБУТ.

Всяко налагане на изменение на сроковете и броя на работниците в този график ще трябва да се отразява като актуализация съобразно чл. 11, т. 3 от Наредба № 2/2004г.

При изготвяне на графика се има предвид:

- дата на Договор за строителство с фирмата Изпълнител и дата на Договор за строителен надзор;
- съставяне на работен план-график за изпълнението на СМР;
- откриване на строителната площадка;
- изпълнение на предвидените СМР при спазване на одобрените проекти.



Вертикалният транспорт на строителните материали, заготовки и полуфабрикати ще става с повдигателно съоръжение. Площадките за складиране на строителни материали са в близост до обекта.

За офиси на техническото ръководство, координатора по безопасност и здраве и за санитарно-битови помещения за работниците да се осигурят топлоизолирани контейнери или при възможност да се ползват свободни помещения в сградата.

Противопожарните табла са на достъпни места. Да се поддържа в изправност.

Електрозахранването и водоснабдяването са осигурени чрез съществуващите инженерни мрежи в сградата.

МЕСТА ЗА СКЛАДИРАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ПРОДУКТИ И ОБОРУДВАНЕ, ВРЕМЕННИ РАБОТИЛНИЦИ И КОНТЕЙНЕРИ ЗА ОТПАДЪЦИ

МЕСТА НА ПОДЕМНИТЕ СЪОРЪЖЕНИЯ са съобразени с възможностите на строителната площадка и особеностите на обекта, както и с предвидените за изпълнение СМР, и тяхната технология.

МАШИНИ И ИНСТАЛАЦИИ, ПОДЛЕЖАЩИ НА КОНТРОЛ:

- Подемник (автокран или кулокран при необходимост);
- Временни електропроводи по площадката;
- Електрически машини и инструменти;

МЕСТА ЗА СКЛАДИРАНЕ НА ОТПАДЪЦИ:

Складираг се в контейнер и се извозват периодично с контейнеровоз (представено в чертеж).

МЕСТА НА САНИТАРНО-БИТОВИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ:

За санитарно-битови помещения ще се използват предоставени от възложителя стаи в сградата: тоалетни, умивалня, помещение за техническия персонал на строежа, помещение за работници.

СХЕМА ЗА ПРОВОДИТЕ:

При необходимост ще се изгради временно обектово ел. табло до мястото на строителния подземник.

Всички кабели ще бъдат съгласно изискванията на нормативните документи за временно ел. захранване.

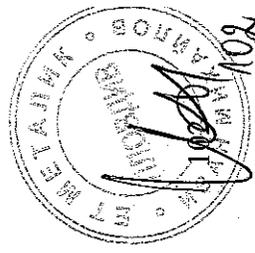
ОСВЕТЛЕНИЕ НА РАБОТНИТЕ МЕСТА:

Не се предвижда работа на тъмно, но ако се наложи работа в извънредно време трябва да се осигури осветяването на строителната площадка. Строителната площадка през тъмната част на денонощието се осветява с временно осветление.

СИГНАЛИЗАЦИЯТА ЗА БЕДЪСТВИЕ, АВАРИЯ, ПОЖАР ИЛИ ЗЛОПОЛУКА, С ОПРЕДЕЛЕНО МЯСТО ЗА ОКАЗВАНЕ НА ПЪРВА ПОМОЩ

Сигнализацията на обекта е съобразена с изискванията на Наредба № 16.

ЛИКВИДИРАНЕ НА ПОЖАРИ И/ИЛИ АВАРИИ



Handwritten signature

Не се предвижда доставка на лесно запалителни и/или взривоопасни материали по време на изпълнението на СМР и изпитванията. Ако се наложи и предпие със заповед или с допълнителен проект влагане на леснозапалими или взривоопасни материали ще трябва да се предпишат и съответни мероприятия, съобразно чл.11, точка 3 от Наредба № 2.

Техническият ръководител ще следи ежедневно за изправността на табелите по чл. 65 (2) от Наредба № 2.

Специализираните групи на подизпълнителите, които ще работят с кислород, пропан и подобни ще бъдат писмено предупредени след приключване на работното време да не оставят на строежа под никакъв предлог пожароопасни материали.

Специализираните групи, които ще работят с леснозапалими и пожароопасни материали ще бъдат ПИСМЕНО ПРЕДУПРЕДЕНИ да носят заедно с материалите (бутилките) предупредителни табели и да ги поставят на необходимите места.

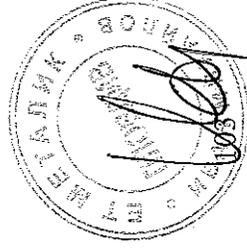
Техническият ръководител ще бъде отговорен да изисква и постоянно ще наблюдава и проверява за:

- Състоянието и местоположението на табелите по чл. 65(2) от Наредба № 2;
- Наличието и обявяването на инструкции по чл.66(2), точка 1 от Наредба № 2;
- Наличието и обявяването на пожаротехническа комисия с постоянни и подменяни членове, съобразно изпълнението на графика;
- Местага за тютюнопушене, няма да бъде разрешено тютюнопушенето по време на изпълнение на работни операции;
- Наличието на заповед по чл. 67 (3) от Наредба № 2;
- Състоянието и съоръжеността на противопожарното табло.

При пожар или авария се действа по правилата на чл. 74 от Наредба № 2, като за целта на необходимите места по етажите ще се поставят необходимите указателни знаци от Приложение № 2-6 на Наредба № 4 от 1995 г за знаците и сигналите.

16.09.2015 год.

Управител:.....

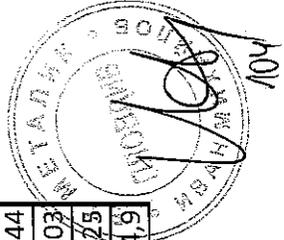


СПЕЦИФИКАЦИЯ

на материалите необходими за изграждане на обекта

№	Наименование	мяр.	К-во
1	РАЗТВОР ЦИМЕНТОВ 1:2	м3	16,52
2	ЦИМЕНТ М 350 /В ТОРБИ/	кг	1979,4
3	ВАР НЕГАСЕНА	кг	77,12
4	ПЯСЪК	м3	1,5
5	ВОДА	м3	4,65
6	ПЛОЧКИ КЕРАМИЧНИ 150/150-НЕГЛАЗИРАНИ	бр.	1253,2
7	ГРАНИТОГРЕС ВЪНШНИ И ВЪТРЕШНИ ПОДОВЕ, ПЛОЧКИ 300/300,	м2	2678,5
8	ТЕРИКОЛ	бр.	1230,2
9	ПЛОЧИ ФАЯНСОВИ	бр.	6051,8
10	ПАРЦАЛИ	кг	1,09
11	ВАРОЦИМЕНТОВ Р-Р М 10 4:2:18	м3	3,29
12	ЦИМЕНТ БЯЛ	кг	32,89
13	ГРГРАНИТГРЕС	бр.	140,8
14	ПРОПРОТИВОПЪЛЪГАЩИ ЛАИСНИ	м	12,8
15	ПРЕХОДНА ЛАЙСНА	м	32
16	ПЕРВАЗИ ОТ ГРАНИТОГРЕС С ВИСОЧИНА 10 СМ,	м	29,22
17	ПЕРВАЗИ ОТ ТЕРАКОТ С ВИСОЧИНА 10 СМ,	м	5,78
18	ЛАМИНАТ	бр.	151,7
19	ПОДЛОЖКА	м2	154,71
20	ПЕРВАЗИ PVC	кг	31,24
21	ЛЕПИЛО ХИМОПРЕНОВО	кг	12,02
22	ОКАЧВАЧ	бр.	178,09
23	НОСАЧ НАПРЕЧЕН С-РО 0,60	бр.	443,89
24	ПЛАСТИНА DF	бр.	738,92
25	ВИНКЕЛ ОКРАЙЧВАЩ С-RWL	бр.	159,48
26	ПИРОНИ ЗА НІЛТИ	бр.	738,92
27	ПАНО ЗА ОКАЧЕНИ ТАВАНИ - 600/600 РАСТЕРНИ	м2	95,69
28	НОСАЧ ГЛАВЕН С-РН	бр.	223,27
29	ЗИДАРИЯ С БЛОКЧЕТА "ИТОНГ? 125/600/250	м2	35,6
30	ЛЕПИЛЕН ЗИДАРСКИ РАЗТВОР	бр.	267
31	ЩЪРЦ	бр.	36,66
32	GKB12,5 ММ	м2	897,2
33	ПРОФИЛ UW 50/40 ПЕРИФЕРЕН 75/40	м	175,17
34	ПРОФИЛ CW 50/50 ЩЕНДЕРЕН 75/40	м	440,06
35	ДЮБЕЛИ KNAUF 6/35	бр.	422,97
36	ВИНТОВЕ РАПИДНИ	бр.	3332,5
37	КИТ УНИФЛОТ KNAUF	кг	87,58
38	ФУГОПЪЛНИТЕЛ KNAUF	кг	132,44
39	ЛЕНТА СТЪКЛОВЛАКНЕСТА	м	769,03
40	ЛЕНТА -УПЛЪТНЯВАЩА	м	333,25
41	ВИНТОВЕ РАПИДНИ KNAUF ТИП 35	м2	6664,9

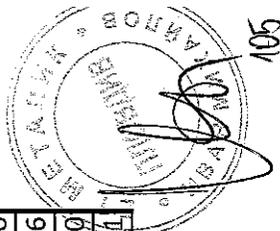
Signature



Signature

42	ЩЕНДЕРНИ СТЕНИ С ДЕБ. 155-255 ММ ДВОЙНА К-ИЯ ОТ МЕТА	М2	20,65
43	КОНСТРУКЦИЯ	КГ	160,32
44	ПЛОСК.ГИПСОКАРТ.	М2	165,13
45	ГИПС	КГ	254,17
46	БЕЗИР	КГ	243,83
47	БОЯ ЛАТЕКСОВА	КГ	1043,6
48	ОЦВЕТИТЕЛ	КГ	70,2
49	ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПЕРВАЗИ MDF С ШИР 0,20М.	М	29,97
50	ДОСТАВКА И МОНАЖ ПАРАПЕТИ	М	9,3
51	ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА ПО ФАСАДИ-МИН.МАЗИЛКА,МРЕЖА	М2	124,1
52	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА С ПОСЛОЕН МОНТАЖ-ФИБРОЦИМЕНОВИ ПЛОС	М2	244,9
53	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА С ТЕРМОПАНЕЛИ D=10СМ. ХОРИЗОНТАЛНИ	М2	144,6
54	ПОДПРОЗОРЕЧНИ ПРАГОВЕ ОТ АЛУМИНИЙ ЦВЯТ ПО RAL	М	29,97
55	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВА ДОГРАМА ПРЕКЪСНАТ ТЕ	М	43,58
56	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВИ ВИТРИНИ ПРЕКЪСНАТ Т	М2	25,06
57	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АЛУМИНИЕВИ ВИТРИНИ ПРЕКЪСНАТ Т	М2	27,11
58	ОКАЧЕНА ФАСАДА С ВГРАДЕНИ ОТВАРЕМИ ПРОЗОРЦИ	М2	71,8
59	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 70/210 НА КАСА 15 CM.	бр.	4
60	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 0/190 НА КАСА 15 CM.	бр.	1
61	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 90/210	бр.	13
62	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 90/210 НА КАСА 30 CM	бр.	3
63	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВРАТИ MDF 90/200 НА КАСА 30 CM	бр.	1
64	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НАВХОДНА ТОЛОИЗОЛИРАНА МЕТАЛНА ВРА	бр.	1
65	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОКРИВНИ ИЗОЛАЦ. САНДВИЧ-ПАНЕЛИ	М2	256
66	ПИРОНИ	КГ	6,13
67	ЛАМАРИНА ПОЦИНКОВАНА	КГ	506,87
68	ТРЪБНО СКЕЛЕ	М2	289,01
69	СТОМАНА ЗА ПОКРИВНИ СТОЛИЦИ U20. S235 JR	КГ	3900
70	СТОМАНА ЗА ВОДАЧИ ЗА БОРД 80/80/4	КГ	1630
71	СТОМАНА ЗА ВОДАЧИ 70785/5	КГ	225,54
72	ЗАМОНОЛИТВАНЕ НА АРМИРОВКА N14 В СТОМАНО БЕТ. ПЛОЧА	бр.	48
73	ПЛАНКА ЗА ЗАКЛАДНА ЧАСТ 01 300/300/2	КГ	8,5
74	ТЕЛ ГОРЕН	КГ	0,69
75	СТОМАНА ФАСОНИРАНА N 6 12 ММ ТИП А I И II	КГ	233,51
76	БИЧМЕТА ИГЛОЛИСТНИ	М3	0,01
77	МАСЛО КОФРАЖНО	КГ	0,58
78	ДЪСКИ ИГЛОЛИСТНИ	М3	0,02
79	БЕТОН М 150 - ОБИКНОВЕН	М3	4,04
80	ШКУРКА	бр.	0,91
81	ОБЕЗПРАШЯВАНЕ,НАВЛАЖНЯВАНЕ И ГРУНДИРАНЕ С БЕТОН КОНТ	М2	8,2
82	ПОЛАГАНЕ НА САНИРАЩ Р-Р ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ ГЕОМ. СЕЧЕ	М2	8,2
83	СТОМАНА ЗА ПОКРИВНИ СТОЛИЦИ 100/100/4	КГ	1545
84	СТОМАНА ЗА ВОДАЧИ ЗА ФАСАДНИ ПАНЕЛИ И ДОГРАМИ 100/50	КГ	1250
85	СТОМАНА ЗА ОФОРМЛЕНИЕ	КГ	1523
86	Д-КЯ И М-АЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ РР-Р И ФИТИНГИ ЗА СТ.	М	35,2
87	Д-КЯ И М-АЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ РР-Р И ФИТИНГИ ЗА СТ.	М	11,6
88	Д-КЯ И М-АЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ РР-Р И ФИТИНГИ ЗА ТОП	М	30
89	Д-КЯ И М-АЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ РР-Р И ФИТИНГИ ЗА ТОП	М	11,6
90	Д-КЯ И М-АЖ НА СК ОБИКНОВЕН БЕЗ ИЗПУСКАТЕЛ Ф20	бр.	0
91	Д-КЯ И М-АЖ НА СК ОБИКНОВЕН БЕЗ ИЗПУСКАТЕЛ Ф25	бр.	0

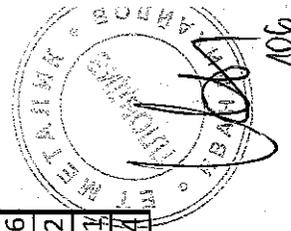
Signature



Signature

92	Д-КЯ И М-АЖ НА СК ШИБЪРЕН БЕЗ ИЗПУСКАТЕЛ Ф20	бр.	3
93	Д-КЯ И М-АЖ НА СК ШИБЪРЕН БЕЗ ИЗПУСКАТЕЛ Ф25	бр.	1
94	Д-КЯ И М-АЖ НА СКОБИКНОВЕН С ИЗПУСКАТЕЛ Ф20	бр.	2
95	Д-КЯ И М-АЖ НА СКОБИКНОВЕН С ИЗПУСКАТЕЛ Ф25	бр.	3
96	Д-КЯ И М-АЖ НА СКОБИКНОВЕН С ИЗПУСКАТЕЛ Ф32	бр.	1
97	Д-КЯ И М-АЖ НА ВЪЗВРАТЕН ВЕНТИЛ Ф20	бр.	1
98	Д-КЯ И М-АЖ НА ВЪЗВРАТЕН ВЕНТИЛ Ф32	бр.	1
99	Д-КЯ И М-АЖ НА БАЛАНС ВЕНТИЛ Ф20	бр.	2
100	КАНЕЛКА ОБИКН. ЧЕШМЕНА 1/2"	бр.	1
101	РАЗТВОР ЦИМЕНТОВ 1:1	м3	0,01
102	КОНЗОЛИ	бр.	117,5
103	БОЛТОВЕ М-16 С ГАЙКИ	бр.	4
104	ВЕНТИЛ ПРЕДПАЗЕН(БАЛАНС)	бр.	1
105	МИНИУМ	кг	0
106	КЪЛЧИЩА	кг	0,09
107	БОИЛЕР ЕЛЕКТРИЧЕСКИ	бр.	1
108	КЛАПА ВЪЗВРАТНА - 1/2"	бр.	1
109	БАТЕРИЯ СМЕСИТЕЛ.СТЕННА	бр.	8
110	БОЯ БЛАЖНА	кг	0,15
111	БАТЕРИЯ СЕДЯЩА (СТОЯЩА)	бр.	1
112	МАДЖУН	кг	0,45
113	ОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ЗА ТРЪБИ Ф20	м	148
114	ОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ЗА ТРЪБИ Ф25	м	21
115	ОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ЗА ТРЪБИ Ф32	м	6
116	ОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТАПИ И КАПИ	бр.	12
117	ЕЛ.ЕНЕРГИЯ	кВтч	3,28
118	ЕЛЕКТРОДИ	кг	0,12
119	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ДЕБЕЛОСТЕННО PVC Ф110	м	1
120	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ДЕБЕЛОСТЕННО PVC Ф160	м	10
121	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC Ф50	м	5
122	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC Ф50 С ФАСОННИ ЧАСТИ	м	7
123	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC Ф110 С ФАСОННИ ЧАСТИ	м	18
124	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC Ф110 ЗА ВТ /ВЪТРЕШНИ/	м	3
125	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC Ф110 ЗА ВТ /ВАКУМНИ/	м	38
126	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОРОНКИ С ДОЛНО ОТТИЧАНЕ ОТОПЛ	бр.	1
127	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОРОНКИ ВАКУМНИ ОТОПЛЯЕМИ	бр.	4
128	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВЕНТИЛАЦИОННА ШАПКА Ф125	бр.	2
129	СИФОН ПОДОВ ЧУГУНЕН	бр.	4
130	ПРЕВОЗ НА РАЗТВОРИ	м3	0,01
131	ЦИМЕНТ М-450	тона	0
132	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СКОБИ ЗА УКРЕПВАНЕ НА ВЕРТ. КАН	бр.	16
133	ТРЪБИ PVC ГЛАДКИ БЕЗМУФЕНИ 36x4x36x33,8 НА 40ММ	м	3
134	ТРУПЧЕТА ДЪРВЕНИ	бр.	28
135	ВИНТОВЕ	бр.	100
136	СИФОН ОБИКНОВЕН	бр.	6
137	ПОДЛОЖКА ГУМЕНА	кг	37
138	ПРИБОР САНИТАРЕН (УМИВАЛНИК)	бр.	6
139	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КУХНЕНСКИ МИВКИ И ПРИВЪРЗВАНЕ К	бр.	2
140	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АУСГУС И ПРИВЪРЗВАНЕ КЪМ КАНАЛА	бр.	1
141	ШАИБИ ГУМЕНИ М-6	бр.	4

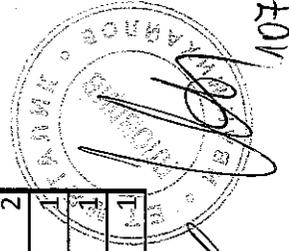
Shapovalov



Shapovalov

142	СИФОН ЗА СТЕНЕН ПИСОАР	бр.	1
143	ШАЙБИ МЕСИНГОВИ М-6	бр.	4
144	ПИСОАР СТЕНЕН	бр.	1
145	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КЛОЗЕТ СЕДАЛИЩЕН КОМПЛЕКТ	бр.	5
146	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЗИЕГДА 160/110	бр.	1
147	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ТРЪБИ Ф 110	бр.	29
148	ИЗПИТВАНЕ КАНАЛИЗАЦИЯ	м	133
149	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ГРТ ФАЛТОВО ПО СХЕМА	бр.	1
150	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТАБЛО ФАЛТОВО ПО СХЕМА	бр.	1
151	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТАБЛО ФАЛТОВО ПО СХЕМА IP33	бр.	1
152	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТАБЛО ФАЛТОВО ПО СХЕМА IP33 - К	бр.	1
153	Д-КА И М-АЖ НА UPS ТРИФАЗЕН ЗА 8,4KW/10,5KVA ЗА 10 М	бр.	1
154	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ СВТ 5X10 MM2	м	10
155	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ СВТ 5X4 MM2	м	5
156	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ СВТ 5X2,5 MM2	м	20
157	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ СВТ 3X4 MM2	м	20
158	БИРКИ (МАРКИ)	бр.	12
159	КОМПОЗИЦИЯ КАЛАЕНА	кг	0,06
160	ИЗОЛИРБАНД	м	1,2
161	ЛЕНТА БАНДАЖНА	м	3,6
162	ПАСТА ЗА ЗАПОЯВАНЕ	кг	0,02
163	ВЪЖЕ АЗБЕСТОВО	кг	0,12
164	БЕНЗИН	л.	0,12
165	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 8С С Л.Л. 1X18 С	бр.	3
166	-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 4А С Л.Л. 4X14 С	бр.	2
167	-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 5 С Л.Л. 1X28 С Р	бр.	6
168	-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 5 С Л.Л. 4X14 С Р	бр.	35
169	-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 6А С Л.Л. 1X28 С	бр.	3
170	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 6В С Л.Л. 1X54	бр.	4
171	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 7 С Л.Л. 2X28 С	бр.	30
172	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП 8Д С Л.Л. 1X28	бр.	4
173	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП АПЛИК №12 С Л.	бр.	2
174	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП ЛУНА №13 С Л.Л	бр.	3
175	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП ЛУНА №14 С Л.Л	бр.	10
176	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №Е1 С Л.Л. 1X	бр.	3
177	Д-КА И М-АЖ НА ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №Е5 С Л.Л. 1X	бр.	5
178	Д-КА И М-АЖ НАЕВАКУАЦИОННО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №	бр.	3
179	Д-КА И М-АЖ НАЕВАКУАЦИОННО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №	бр.	4
180	Д-КА И М-АЖ НА АВАРИЙНОО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №А2	бр.	2
181	Д-КА И М-АЖ НА АВАРИЙНОО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №А3	бр.	10
182	Д-КА И М-АЖ НА АВАРИЙНОО ОСВЕТИТЕЛНО ТЯЛО ТИП №А4	бр.	9
183	КОЛОВЕ ДЪРВЕНИ	бр.	281,2
184	КЛЮЧ ОБИКНОВЕН	бр.	29
185	Д-КА И М-АЖ НА ДАТЧИК ЗА ДВИЖЕНИЕ	бр.	8
186	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КОНТАКТ ТИП "ШУКО"-ЕДИНИЧЕН	бр.	68
187	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПАНЕЛ КОНТАКТ ТИП "ШУКО"-3 БР.	бр.	10
188	ЕЛ КОНВЕКТОРЕН РАДИАТОР 400W, КОМПЛЕКТ С ТЕРМОСТАТ	бр.	2
189	ЕЛ КОНВЕКТОРЕН РАДИАТОР 600W, КОМПЛЕКТ С ТЕРМОСТАТ	бр.	1
190	Д-КА И М-АЖ НА КОМПРЕСОРНО-КОНД. БЛОК С QC=50,4KW, QH=	бр.	1
191	МЕТАЛНА ВИБРОУСТОЙЧИВА РАМА	бр.	1-1

Stoyanov



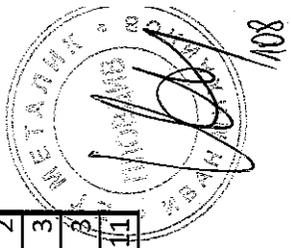
Stoyanov

107

192	ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРЕНИЕ-2-ПЪТНА ТАВАННА КАСЕТ	бр.	7
193	ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРЕНИЕ-СКТИТ ТАВАН МОНТАЖА С	бр.	2
194	ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРЕНИЕ-СКТИТ ТАВАН МОНТАЖА С	бр.	2
195	ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРЕНИЕ-СКТИТ ТАВАН МОНТАЖА С	бр.	1
196	ВЪТ.ТЯЛО НА ДИРЕКТНО ИЗПАРЕНИЕ-СКТИТ ТАВАН МОНТАЖА С	бр.	3
197	МЕДНА ТРЪБА Ф 6,4 ММ, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ	м	85
198	МЕДНА ТРЪБА Ф 9,5 ММ, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ	м	172
199	МЕДНА ТРЪБА Ф 12,7 ММ, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ	м	107
200	МЕДНА ТРЪБА Ф 15,9 ММ, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ	м	36
201	МЕДНА ТРЪБА Ф 28,6 ММ, КОМПЛЕКТ ФИТИНГИ	м	5
202	ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ ОТ МИКРОПОРЕСТС ГУМА D=9ММ ЗА МЕДНИ ТР	м	405
203	СКОБИ ЗА ЗАКРЕПВАНЕ НА МЕДНИ ТРЪБИ	бр.	405
204	РЕКУПЕРАТОРЕН ВЕН. БЛОК С: НАГНЕТАТЕЛЕН И СМУК. ВЕНТ	бр.	1
205	МЕТАЛНА КОНСТРУКЦИЯ ЗА УКРЕПВАНЕ НА КАМЕРА	кг	219
206	ПЖР С ЕЛ МЕХАНИЗЪМ С МЕХАН. ПРУЖИНА ЗА ЗАЩИТА ОТ ЗАМ	бр.	1
207	НЖР 400/300	бр.	1
208	НЖР Ф200	бр.	1
209	НЖР Ф125	бр.	1
210	ВЪЗДУХОВОД ОТ ПОЦ. ЛАМАРИНА,УПЛЪТНЕН НА РЕЙКОВА ВРЪЗ	м2	56
211	ВЪЗДУХОВОД ОТ ПОЦ. ЛАМАРИНА,УПЛЪТНЕН ФАСОНЕН	м2	19
212	СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 200/100	бр.	3
213	СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 500/100	бр.	11
214	СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 600/200	бр.	5
215	СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 800/200	бр.	5
216	СТЕННА ВЕНТИЛАЦИОННА РЕШЕТКА С РАЗМЕРИ 800/300	бр.	4
217	КЛАПИ ЗА ВЪЗДУХОВОД	бр.	22
218	ТОПОИЗОЛАЦИЯ ОТ МИН. ВАТА 50ММ В/У ВЪЗДУХОВОД ЕДНОСТ	м2	42
219	ОСОВ ВЕНТИЛАТОР С КЛАПА С L=90МЗ/ч NN=0,03KW/220V	бр.	2
220	КАНАЛЕН ВЕНТИЛАТОР С КЛАПА С L=180МЗ/ч NN=0,6KW/220V	бр.	1
221	СПИРОКАНАЛ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА Ф125	м	20
222	СПИРОКАНАЛ ОТ ПОЦИНКОВАНА ЛАМАРИНА Ф200	м	17
223	ГЪВКАВ ВЪЗДУХОВОД Ф 160	м	24
224	КОНУСЕН СМУКАТЕЛ DVS 100	бр.	6
225	НАЛАДКА ВЕНТИЛАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ	бр.	2
226	НАЛАДКА ИНСТАЛАЦИЯ БРОЙ ТОЧКИ	бр.	16
227	ПРОТИВОПОЖАРНА КЛАПА 400/200 ММ	бр.	2
228	КУЛИСЕН ШУМОЗАГЛУШИТЕЛ 700/250	бр.	2
229		1 м	4
230	РВС Ф25 ЗА КОНДЕЗ	м	42
231	РВС Ф40 ЗА КОНДЕЗ	м	21
232	ДИКА И М-АЖ НА ПАНЕЛ КОНТАКТИ М-АЖ НА МЕБЕЛ 3 БР. КО	бр.	16
233	ДИКА И М-АЖ НА РАЗЕДИНИТЕЛ 6А/220V	бр.	8
234	ДИКА И М-АЖ НА РАЗЕДИНИТЕЛ 25А/380V	бр.	2
235	Д-КА И М-АЖ НА КУТИЯ ЗА ПРИТЕГЛЯНЕ И РАЗКЛОНЕНИЯ НА	бр.	13
236	ЗАХРАНВАНЕ НАЯ ОВК КОНСУМАТОР -СВЪРЗВАНЕ КЪМ ИНСТАЛА	бр.	2
237	ЗАХРАНВАНЕ НАЯ ОВК КОНСУМАТОР -СВЪРЗВАНЕ КЪМ ИНСТАЛА	бр.	2
238	ЗАХРАНВАНЕ НА ВЕНТИЛАТОР/КАНАЛЕН/ -СВЪРЗВАНЕ КЪМ ИНС	бр.	2
239	ЗАХРАНВАНЕ НА ВЕНТИЛАТОР/КАНАЛЕН/ -СВЪРЗВАНЕ КЪМ ИНС	бр.	3
240	ЗАХРАНВАНЕ НА ЩОРИ/КАНАЛЕН/ -СВЪРЗВАНЕ КЪМ ИНСТАЛАЦИ	бр.	2
241	ЗАХРАНВАНЕ НА ФОТОКЛЕТКА -СВЪРЗВАНЕ КЪМ ИНСТАЛАЦИЯ С	бр.	11

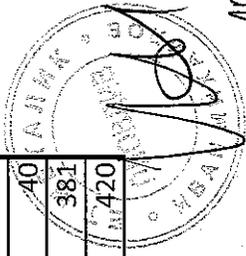
Signature

Signature



242	ЗАХРАНВАНЕ НА ТАВАННА КАСЕТА /ВЪТРЕШНО ТЯЛО/ -СВЪРЗВ	бр.	17
243	ЗАХРАНВАНЕ НА РАДИАТОР -СВЪРЗВАНЕ КЪМ ИНСТАЛАЦИЯ С К	бр.	3
244	Д-КА И М-АЖ НА БОЙЛЕРНО ТАБЛО С КАБЕЛ СВТ 3Х4 ПО КАБ	бр.	1
245	Д-КА И М-АЖ НА СЕЩУАР +СВТ 3Х2,5ММ ПО СКАРА ПО КАБ	бр.	3
246	ПРОВОДНИК СЪС СЕЧЕНИЕ ДО 1.5 ММ2	м	1496,5
247	ПЯСЪК	кг	943
248	КУТИЯ БЕРГМАНОВА КРЪГЛА БЯЛА ИЛИ ЧЕРНА С КАПАЧКА	бр.	105,3
249	ТРЪБИ PVC 1/2" ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНИ	м	2033,3
250	ЛЕТВИ	м	290,6
251	РАЗКЛОНИТЕЛ	бр.	105,3
252	ГВОЗДЕИ И СКОБИ	кг	33,5
253	КЛЮЧ ИЛИ КОНТАКТ	бр.	221,6
254	ТРЪБИ PVC 3/4" ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНИ	м	135,6
255	КАРТОН АЗБЕСТОВ	кг	0,69
256	ПРОВОДНИК 2 X 1 ММ2	м	450,4
257	ПРОВОДНИК 2 X 1,5 ММ2	м	595,2
258	ПРОВОДНИК 3 X1 ММ2	м	116
259	КУТИЯ РАЗКЛОНИТЕЛНА С РАЗКЛОНИТЕЛ	бр.	253,1
260	Д-КА И М-АЖ НА ВИСОКОГОВОРИТЕЛ ЗА ОКАЧЕН ТАВАН	бр.	14
261	Д-КА И М-АЖ НА ВИСОКОГОВОРИТЕЛ ЗА ДИРЕКТЕН МОНТАЖ	бр.	4
262	ДОСТАВКА,ПОЛАГАНЕ И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ЛИНИЯ ЗА ОПОВЕСТЯВА	м	150
263	КАПАЧКА ЗА РАЗКЛОНИТЕЛНА КУТИЯ	бр.	10
264	КУТИЯ РАЗКЛОНИТЕЛНА КРЪГЛА	бр.	10
265	КУТИЯ РАЗКЛ. С БРОЙ НА КЛЕМИ ДО 4 ЗА ПОЛУСКР. ИНСТ.	бр.	1
266	КОЛЧЕТА	бр.	1
267	Д-КА И М-АЖ НА КОМУНИКАЦИОНЕН ШКАФ 15U	бр.	3
268	Д-КА И М-АЖ НА ODF ЗАРЕДЕН	бр.	4
269	Д-КА И М-АЖ НА РАЗПЕДЕЛИТЕЛЕН ПАНЕЛ САТ 6/S 24 ПОРТ	бр.	3
270	Д-КА И М-АЖ НА ТЕЛЕФОНЕН ПАНЕЛ 25 ПОРТОВ	бр.	1
271	Д-КА ,М-АЖ И НАСТРОЙКА НА 24 ПОРТОВ 10/100 КОМУТАТ	бр.	3
272	Д-КА И М-АЖ НА GE SFP LX/LH ТРАНССЕЙВЕР	бр.	3
273	Д-КА И М-АЖ НА PATCHCORD 9/125, 2 М DUOLX	бр.	6
274	Д-КА И М-АЖ НА РАЗКЛОНИТЕЛ 9 ГНЕЗДА 19"	бр.	16
275	Д-КА НА SFTP CAT6 РАТИН САВЕЛ WITH-45 CONNECTORS	бр.	50
276	Д-КА НА SFTP CAT6 РАТИН САВЕЛ RJ-45 CONNECTORS-	бр.	25
277	Д-КА И М-АЖ НА КОМУНИКАЦИОННА РОЗЕТКА ЗА МОНТАЖ Н	бр.	25
278	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА КАБЕЛ САТ6 ФТР	м	2900
279	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ОПТИЧЕН КАБЕЛ SM 9/125 8 ВЛАК	м	400
280	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ТЕЛЕФОНЕН КАБЕЛ TSB 20X2X0,	м	20
281	Д-КА И МОНТАЖ НА КОНВЕНЦИОНАЛЕН ШЕСТ ЗОНОВ КОНТРОЛЕН	бр.	1
282	Д-КА И МОНТАЖ НА АКУМУЛАТОРНА БАТЕРИЯ 12V/12АН	бр.	2
283	Д-КА И МОНТАЖ НА КОНВЕНЦИОНАЛЕН ДИМЕН ДАТЧИК	бр.	82
284	Д-КА И МОНТАЖ НА ОСНОВА ЗА ДАТЧИК	бр.	82
285	Д-КА И МОНТАЖ НА ВЪНШНА ЕЛ СИРЕНА С ФЛАШ ЛАМПА	бр.	1
286	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АКУМУЛАТОРНА БАТЕРИЯ 12V/1.3АН	бр.	1
287	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОЖАРЕН ЗВЪНЕЦ 6"	бр.	5
288	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА РЪЧЕН БУТОН	бр.	5
289	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СВЕТЛИННИ ИНДИКАТОРИ	бр.	40
290	ДОСТАВКА,ПОЛАГАНЕ И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ТРУДНО ГОРИМ КАБЕЛ	м	381
291	ДОСТАВКА,ПОЛАГАНЕ И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 3X1	м	420

Signature

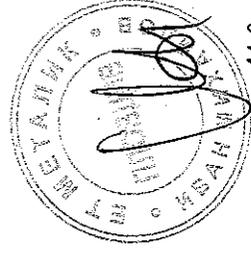


Signature

292	ДОСТАВКА И МОНТАЖ IP МОДУЛ	бр.	9
293	ДОСТАВКА И М-АЖ КОНТРОЛЕН ПАНЕЛ48 ЗОНИ BUS ТЕХНОЛОГИ	бр.	7
294	ДОСТАВКА И М-АЖ НА МЕТАЛНА КУТИЯ 11"X11"	бр.	8
295	ДОСТАВКА И М-АЖ НА МРЕЖОВ ТРАНСФОРМАТОР	бр.	12
296	ДОСТАВКА И М-АЖ НА АКУМУЛАТОР 7AH	бр.	13
297	ДОСТАВКА И М-АЖ НА МАГНИТЕН ДАТЧИК ЗА ВРАТА	бр.	15
298	ДОСТАВКА И М-АЖ НА ОБЕМЕН ДАТЧИК ПАСИВЕН ИНФРАЧЕРВ	бр.	17
299	ДОСТАВКА И М-АЖ НА 32-СИМВОЛНА L5D КЛАВИАТУРА С 13	бр.	7
300	Д-КА ПОЛАГАНЕ И ИЗТЕГЛЯНЕ НА КАБЕЛ 6-ЖИЛЕН ЕКРАНЕН	м	600
301	Д-КА И М-АЖ НА КОНТРОЛЕР ЗА 2 ЧЕТЕЦА, LED ДИСПЛЕИ, 2,5	бр.	1
302	Д-КА И М-АЖ НА РАЗШИРИТЕЛЕН МОДУЛ ЗА 2 ЧЕТЕЦА	бр.	3
303	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЧЕТЕЦ ЗА БЕЗКОНТАКТНИ КАРТИ ЗА	бр.	6
304	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА EXIT -БУТОН С МЕТАЛЕН КОРПУС ЗА	бр.	6
305	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЕЛЕКТРОМАГНИТНА БРАВА 12VDC, FEL	бр.	6
306	ДОСТАВКА , ПОЛАГАНЕ И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 2	м	400
307	ДОСТАВКА , ПОЛАГАНЕ И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ	м	400
308	ДОСТАВКА , ПОЛАГАНЕ И ИЗТЕГЛЯНЕ НА ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ	м	400
309	ДОСТАВКА , ПОЛАГАНЕ И ИЗТЕГЛЯНЕ НА DATA КАБЕЛ	бр.	400
310	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА ALMGSI 8MM	м	260
311	КОНТРОЛЕН СЪЕДИНИТЕЛ 40/4-Ф8	бр.	6
312	ДЮБЕЛ НОСАЧИ ЗА ФАСАДА	бр.	320
313	ИМАПРАВА ШИШ ЗА ЗАЩИТА БОРД Н=30CM ОТ ALMGSI 8 MM	бр.	480
314	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ИЗОЛИРАН ПРЪТ 2 М НАД ОВК СЪОРЪ	бр.	2
315	ГЛАВНА КЛЕМА ЗА ИЗРАВНЯВАНЕ НА ПОТЕНЦИАЛА- МЕДНА 50/	бр.	1
316	ЗАЗЕМИТЕЛЕН ПРОВОДНИК ПВ-A2 6 MM2	м	10
317	ИЗМЕРВАНИЯ КОМПЛЕКТ	бр.	1

Stoyanov

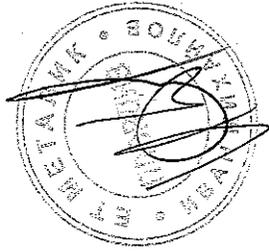
Stoyanov



100

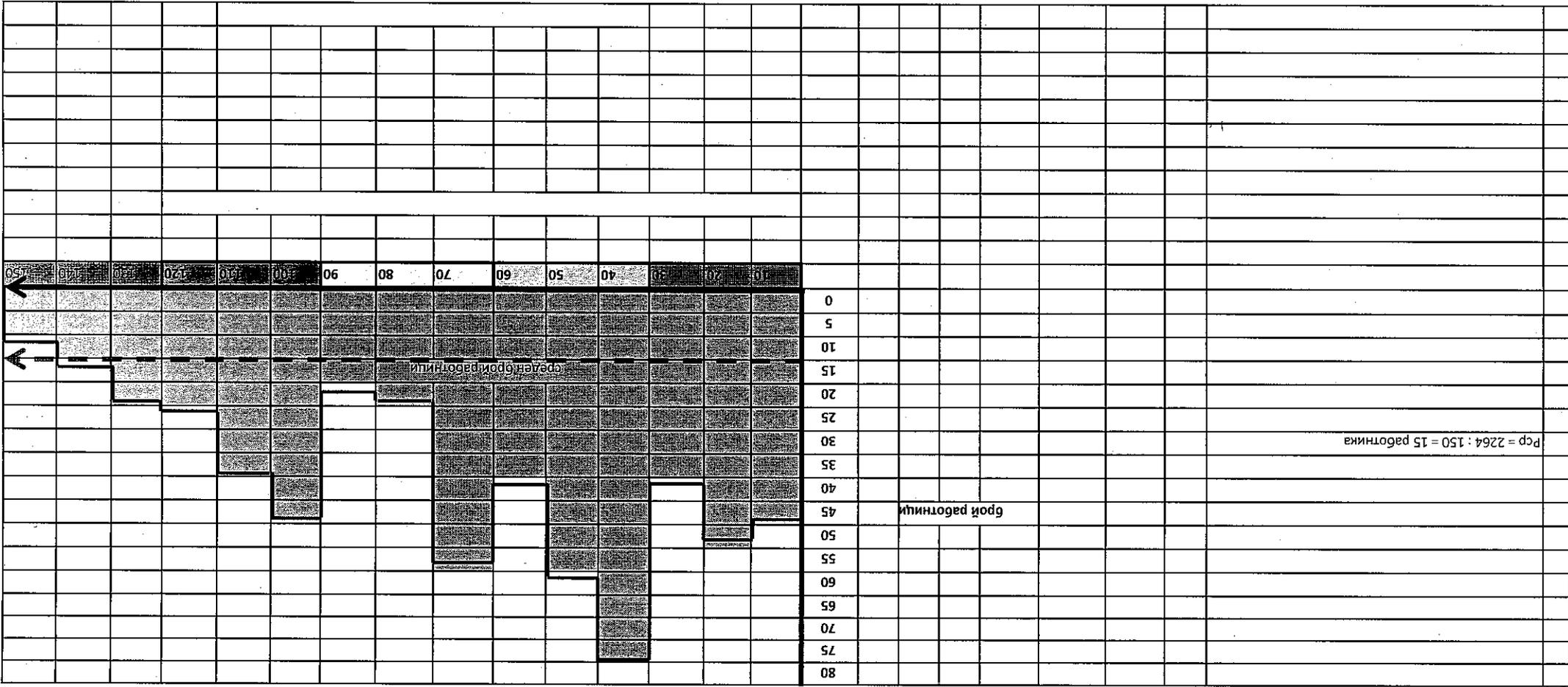
Зингерман

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

118



ДО ОБЛАСТНИЯ УПРАВИТЕЛ НА
ОБЛАСТ С АДМИНИСТРАТИВЕН ЦЕНТЪР ГРАД ХАСКОВО
АДРЕС: ГР. ХАСКОВО, ПЛ. „СВОБОДА” № 5

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА
ПО РЕДА НА ЗОП С ОБЕКТ: СТРОИТЕЛСТВО И ПРЕДМЕТ:

*„Довършване изграждането на тристранен контактен център между Република България,
Република Гърция и Република Турция на ГКПП - Капитан Андреево, област Хасково”*

От ЕТ „Металик-Иван Михайлов“

(участник)

със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, бул. Васил Априлов №149 вписано в ТР с ЕИК 020362576, с регистрация по ЗДДС BG020362576 представлявано от Иван Димов Михайлов

(трите имена)

в качеството му на управител, телефон 032/960 155 факс:032/960 140

(отъжност)

сметката по която ще бъдат извършвани разплащанията по договора, ако бъдем определени за изпълнител на поръчката:

Обслужваща банка: „УникредитБулбанк“ АД

IBAN: BG98 UNCR 7527 1054 5938 28 BIC: UNCRBGSF

Титуляр на сметката ЕТ „Металик-Иван Михайлов“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ,

Във връзка обявената процедура за възлагане на горепосочената поръчка, Ви представяме нашето ценово предложение, изготвено съгласно одобрен проект, техническите спецификации на Възложителя и нормативните изисквания в тази област.

Общата цена за изпълнение на всички дейности от предмета на поръчката е: **311 765.37 лв.**, (словом *триста и единадесет хиляди седемстотин шестдесет и пет лева и тридесет и седем стотинки.*) без ДДС и **374 118.45 лв.** (словом *триста седемдесет и четири хиляди стои осемнадесет лева и четиридесет и пет стотинки.*) с включен ДДС, съгласно приложената Количествено-стойностна сметка към настоящото предложение.

Единичните цени на отделите видове строително-монтажни работи сме съставяли на база **„Building manager”**

Предложената цена е определена съгласно приложената Количествено-стойностна сметка и при пълно съответствие с условията от публичната покана и приложимата документация и включва всички разходи по изпълнението на договора, в това число вложените материали, извършени работи и разходите за труд, механизация, енергия, складиране и други разходи, съобразени с мерките за опазване на околната среда и безопасните условия на труд, както и непредвидените разходи, и печалба, разходите за отстраняване на всякакви дефекти до изтичане на гаранционните срокове, както и всички други присъщи разходи, неупоменати по-горе и не подлежи на увеличение.

При несъответствие между сумата изписана с цифри и думи, вярна е тази изписана с думи. При несъответствие между предложените единична и обща цена, валидна ще бъде единичната цена на офертата. В случай, че бъде открито такова несъответствие, ще бъдем задължени да се придържаме към обявените единични цени от офертата ни.

Наясно сме, че непредвидените разходи /извън КСС/, посочени от нас се доказват с подписване на протокол между Възложителя, чрез лицето осъществяващо строителен надзор и инвеститорски контрол, Изпълнителя и Проектанта. Остойносттаването на непредвидените разходи се извършва по **Единични цени при следните ценообразуващи показатели:**

- часова ставка – 3,00 лв./ч.ч.
- доставно – складови разходи – 8 %;
- допълнителни разходи върху труда – 70 %;
- допълнителни разходи върху механизация – 20 %;
- печалба върху всичките СМР – 10 %



Задължаваме се, ако нашата оферта бъде приета, да изпълним и предадем договорените работи, съгласно сроковете и условията, залегнали в договора.

При условие, че бъдем избрани за изпълнител на обществената поръчка, ние сме съгласни да подпишем и представим нарична/банкова (формата се посочва от участника) гаранция за изпълнение на задълженията по договора в размер на 3 % от стойността му, без ДДС.

Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с гореописаната оферта.

Приложение: Попълнена с цени количествено-стойностна сметка.

Дата	16/09/2015г.
Име и фамилия	Иван Михайлов
Подпис	

Забележка: Този документ задължително се поставя от участника в отделен запечатан непрозрачен плик с надпис ПЛИК № 3.



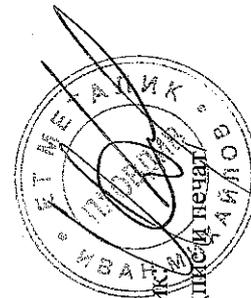
Проект: Договор №322/07.10.2010 г. ВТОРИ ПРОЕКТ ЗА УЛЕСНЯВАНЕ НА ТЪРГОВИЯТА И ТРАНСПОРТА (УТТЮЕ II)

Възложител: МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Консултант: ЕКСА АД

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ – ЛОТ2: РЕХАБИЛИТАЦИЯ, РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ГКШ КАПИТАН
АНДРЕЕВО

РЕКАПИТУЛАЦИЯ

№	Вид работа	Обща стойност за съответната част без включен ДДС в лева.	20% ДДС:	Обща стойност с вкл. 20% ДДС
1	2	3	4	5
	ОБЕКТ - "ТРИСТРАНЕН КОНТАКТЕН ЦЕНТЪР"			
1	Част Архитектура	152 026,85	30 405,37	182 432,23
2	Част Конструкции	57 867,80	11 573,56	69 441,36
3	Част Електро	65 867,03	13 173,41	79 040,44
4	Част ОБК	30 031,46	6 006,29	36 037,75
5	Част Вик	5 972,23	1 194,45	7 166,67
	Общо	311 765,37	62 353,07	374 118,45



Участник
/подписан печат/

16.09.2015г
Пловдив

Проект: Договор №322/07.10.2010 г. ВТОРИ ПРОЕКТ ЗА УЛЕСНЯВАНЕ НА ТЪРГОВИЯТА И ТРАНСПОРТА
(УТТЮЕ II)

Възложител: МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

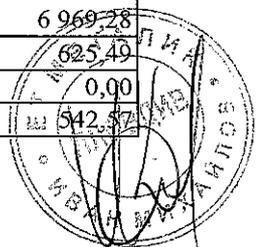
Консултант: ЕКСА АД

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ – ЛОТ2: РЕХАБИЛИТАЦИЯ, РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ГКПП
КАПИТАН АНДРЕЕВО

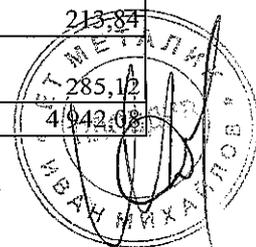
ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ИЗРАВНИТЕЛНА КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА СЛЕД ПРИСПАДАНЕ
ИЗВЪРШЕНИТЕ СМР ПРИ АКТ ОБР.10

№	Вид работа	ед. мяр ка	К-во	Ед. Цена	Стойност лв.
1	2	3	4	5	6
	Сграда 29 - "ТРИКОНТАКТЕН ЦЕНТЪР"				
1	Демонтаж алуминиева дограма (прозорци)	м2	0,00		0,00
2	Демонтаж дървена дограма (прозорци)	м2	0,63	8,42	5,30
3	Демонтаж алуминиеви витрини	м2	65,31	13,18	860,79
4	Демонтаж алуминиеви врати	м2	5,60	14,31	80,14
5	Демонтаж метални врати	м2	0,00		0,00
6	Демонтаж дървени пресовани врати	м2	10,92	8,42	91,95
7	Демонтаж тухлени зидария с дебелина 25 см	м3	0,00		0,00
8	Демонтаж облицовъчни плочи	м2	0,00		0,00
9	Демонтаж мозайка по подове и стълбища	м2	42,48	10,26	435,84
10	Демонтаж настилка от гранитни плочи	м2	85,20	12,62	1 075,22
11	Демонтаж окачен таван тип "Армстронг"	м2	0,00		0,00
12	Стъргане боя по стени и тавани	м2	639,20	1,75	1 118,60
13	Демонтаж фаянс по стени	м2	29,60	9,64	285,34
14	Демонтаж настилка от теракотни плочи	м2	75,63	7,70	582,35
15	Разбиване на армиран бетон (рампи и стъпала)	м3	0,00		0,00
16	Демонтаж метални парапети	м	0,00		0,00
17	Демонтаж обшивки по покрив от ламарина	м2	3,34	6,45	21,54
18	Демонтаж компрометирана хидроизолация по покрив	м2	0,00		0,00
19	Демонтаж топлоизолация по покрив	м2	0,00		0,00
20	Циментова замазка по подове с дебелина до 4 см	м2	413,00	10,91	4 505,83
21	Настилка с теракотни плочи с р-ри 20/20 см	м2	48,20	25,73	1 240,19
22	Настилка от гранитогрес по подове	м2	243,50	29,26	7 124,81
23	Облицовка по стени с фаянсови плочки	м2	131,56	26,55	3 492,92
24	Настилка от плочи гранитогрес по стъпала, вкл. противоплъзгащи лайсни	м2	12,80	29,08	372,22
25	Доставка и монтаж преходни лайстни	м	32,00	15,83	506,56
26	Первази от гранитогрес с височина 10 см	м2	29,22	5,46	159,54
27	Первази от плочи теракот с височина 10 см	м2	5,78	4,40	25,43
28	Настилка от ламинат за слабо натоварени обществени помещения клас 31АС3 с дебелина 7 мм, вкл. подложка с дебелина 3 мм	м2	150,20	25,65	3 852,63
29	Первази от ПВЦ, вкл. аксесоари	м	120,16	5,75	690,92
30	Окачен таван гладък от пожароустойчив гипсокартон на конструкция	м2	265,80	26,22	6 969,28
31	Зидария от газобетонни блокчета с деб. 20 см	м2	35,60	17,57	625,49
32	Зидария от газобетонни блокчета с деб. 25 см	м3	0,00		0,00
33	Щурцове над врати и прозорци	м	36,66	14,80	542,57



34	Щендерна стена 100 мм с двустранна обшивка от обикновен гипсокартон върху стоманени профили и минерална вата с d=50мм	м2	154,61	75,47	11 668,42
34*	Щендерна стена 100 мм с двустранна обшивка от обикновен гипсокартон върху стоманени профили и минерална вата с d=50мм - затваряне втора страна	м2	7,65	75,47	577,35
35	Щендерна стена 100 мм с двустранна обшивка от влагоустойчив гипсокартон върху стоманени профили и минерална вата d=50мм	м2	25,60	75,47	1 932,03
36	Щендерна стена 150 мм с двустранна обшивка от обикновен гипсокартон върху стоманени профили и минерална вата d=50мм	м2	17,16	75,47	1 295,07
37	Щендерна стена 150 мм с двустранна обшивка от влагоустойчив гипсокартон върху стоманени профили и минерална вата d=50мм	м2	8,60	75,47	649,04
38	Щендерна стена 300 мм с двустранна обшивка от гипсокартон върху стоманени профили и минерална вата d=50мм	м2	5,93	108,43	642,99
38*	Щендерна стена 300 мм с двустранна обшивка от гипсокартон върху стоманени профили и минерална вата d=50мм - затваряне втора страна	м2	8,12	108,43	880,45
39	Щендерна стена 300 мм с двустранна обшивка от влагоустойчив гипсокартон върху стоманени профили и минерална вата d=50мм	м2	6,60	108,43	715,64
40	Направа на предстенна обшивка от обикновен гипсокартон на конструкция	м2	136,17	29,68	4 041,53
41	Също, но с влагоустойчив гипсокартон	м2	24,15	29,68	716,77
42	Грундиране на стени и тавани преди боядисване	м2	1 661,02	1,60	2 657,63
43	Латексово боядисване по стени и тавани /бял цвят/	м2	1 775,72	5,04	8 949,63
44	Подпрозоречни первази от MDF с шир. до 20 см	м	29,97	15,86	475,32
45	Доставка и монтаж парпети	м	9,30	249,48	2 320,16
46	Топлоизолационна система по фасада - минерална мазилка, мрежа от стъкловлл нишки, EPS 8 см, в т.ч. по съществуващи стени и еркери, по конзоли и колона, по страници на прозоречни отвори - довършване с минерална мазилка	м2	124,10	57,02	7 076,18
47	Облицовка фасада - послоен монтаж / фиброциментови плоскости, междина за вентилация, конструкция на обшивката и минерало-влакнести плоскости каширани с дебелина 6см	м2	244,90	42,77	10 474,37
48	Облицовка фасада - термопанели, хоризонтални, с D=10 см	м2	144,60	61,78	8 933,39
49	Оформяне страници на отвори за прозорци по фасада	м	0,00		0,00
50	Подпрозоречни прагове от алуминий в цвят по RAL	м	29,97	8,20	245,75
51	Доставка и монтаж алуминиева дограма с прекъснат термомост, цвят по RAL и стъклопакет 24 мм с нискоемисионно стъкло(по спецификация)	м2	43,58	118,93	5 182,97
52	Доставка и монтаж алуминиеви витрини с единично стъкло /по спецификация/	м2	25,06	104,07	2 607,99
53	Доставка и монтаж алуминиеви витрини с прекъснат термомост, със стъклопакет 24 мм с нискоемисионно стъкло, цвят по RAL; по спецификация	м2	27,11	119,68	3 244,52
54	Окачена фасада с вградени отваряеми прозорци, цвят по RAL	м2	71,80	154,44	11 088,79
55	Доставка и монтаж на врати от MDF с р-ри 70/210 см, на каса до 15 см	бр.	1,00	213,84	213,84
56	Доставка и монтаж на врати от MDF с р-ри 90/190 см, монтаж на щендерна стена	бр.	1,00	285,12	285,12
57	Също, но с р-ри 90/210 см	бр.	13,00	380,16	4 942,08



58	Също, но с р-ри 70/200 см	бр.	3,00	213,84	641,52
59	Също, но с р-ри 70/210 см	бр.	5,00	213,84	1 069,20
60	Доставка и монтаж на врати от MDF с р-ри 70/210 см, на каса до 30см	бр.	0,00		0,00
61	Също, но с р-ри 90/210 см на каса до 30 см	бр.	3,00	386,10	1 158,30
62	Също, но с размери 90/200 см, на каса до 30 см.	бр.	1,00	267,30	267,30
63	Доставка и монтаж на входна топлоизолирана метална врата	бр.	1,00	1 009,80	1 009,80
64	Доставка и монтаж на покривни изолационни сандвич-панели, облицоване с метални листове с дебелина 120мм, ТТСР(12) MW	м2	256,00	72,18	18 478,08
65	Поли от поцинкована ламарина по бордове	м	113,14	15,21	1 720,86
66	Фасадно тръбно скеле	м2	283,21	3,92	1 110,18
67	Товарене и транспорт на строителни отпадъци	м3	5,00	17,82	89,10
ОБЩО БЕЗ ДДС:					152 026,85

Участник:
/подпис и печат/



Забележка: Цените да са без вкл. ДДС!

ЗАБЕЛЕЖКИ:

Предвидените парапети са:

на галириите (стара и нова част) - стъклени;

при диференциални стъпала 3 броя - само тръбна ръкохватка с монтаж към стените;

стълбище - метален, с по 2 стойки на стъпало и тръбна ръкохватка;

Облицовка с фиброциментови плоскости:

плоскости с едноцветна гладка повърхност с антиграфитно и UV покритие;

цвет: син (Blue PL441);

открити хоризонтални и вертикални фуги с ширина 1см (котировките са осови);

видимо окачване;

Фасадни стени от термопанели:

дебелина 10 см;

хоризонтален монтаж;

пълнеж от пенополиуретан;

цвет: RAL 7044 (Silk Grey)

Подпрозоречни прагове / поли /:

цвет: RAL 7039 (Quartz Grey)

Алуминиеви прозорци и витрини::

цвет: RAL 7039 (Quartz Grey)

Окачена фасада:

структурна, на силиконови фуги;

отваряемост: два вградени прозореца с осови размери на полето 150/170

цвет: RAL 7039 (Quartz Grey)

Растерът и размерите на елементите са посочени в приложен чертеж "Фасади - монтажни планове"

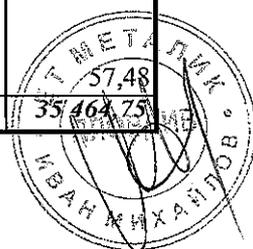
Проект: Договор №322/07.10.2010 г. ВТОРИ ПРОЕКТ ЗА УЛЕСНЯВАНЕ НА ТЪРГОВИЯТА И
ТРАНСПОРТА (УТТЮЕ II)

Възложител: МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Консултант: ЕКСА АД

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ – ЛОТ2: РЕХАБИЛИТАЦИЯ, РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА
ГКПП КАПИТАН АНДРЕЕВО

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА - РАБОТИ ПО СЪЩЕСТВУВАЩ ПОКРИВ, ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ

НО М.	име	мярка	к-во	ед.цена	стойност лв.
1	Стомана за покривни столици U20, S235 JR	кг	3 900,00	5,00	19 500,00
2	Стомана за водачи за борд □ 80.80.4	кг	1 630,00	5,00	8 150,00
3	Стомана за водачи L 70.70.5	кг	225,54	5,00	1 127,70
4	ЗАМОНОЛИТВАНЕ НА АРМИРОВКА N14 В СТОМ.БЕТ.ПЛОЧА С NITTI RE150	бр.	48,00	10,10	484,80
5	ПЛАНКА ЗАКЛАДНА ЧАСТ 01 - 300/300/2	кг	8,50	4,69	39,87
6	ИЗРАБОТКА, ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АРМ.СТОМАНА ЗА НАСТИЛКИ И ПЛОЧИ Ст А1	кг	31,20	1,54	48,05
7	КОФРАЖ ЗА СТОМАНОБЕТОНОВИ КОЛОНИ И СТЕНИ	м2	5,80	11,01	63,86
8	ДОСТАВКА И ПОЛАГАНЕ НА АРМИРАН БЕТОН ЗА КОЛОНИ И СТЕНИ	м3	0,50	144,30	72,15
9	РЪЧНО РАЗБИВАНЕ НА СТОМАНОБЕТОНОВ БОРД ВЪРХУ ПОКРИВ	м3	6,90	121,40	837,66
10	ДЕМОНТАЖ ТУХЛЕНА ЗИДАРИЯ С ДЕБЕЛИНА 25 см В/У ПОКРИВ	м3	15,27	22,89	349,53
11	СВАЛЯНЕ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ ОТ ПОКРИВ	м3	27,58	10,43	287,66
12	ТОВАРЕНЕ И ТРАНСПОРТ НА СТРОИТЕЛНИ ОТПАДЪЦИ	м3	27,58	11,85	326,82
13	ДЕМОНТАЖ РЕКЛАМНИ ПАНА ПО ПОКРИВ И СТРЕХА	кг	624,48	1,91	1 192,76
14	ДЕМОНТАЖ ДЪРВЕНА СКАРА ПО ПОКРИВ	м3	18,54	8,98	166,49
15	ДЕМОНТАЖ ЛАМАРИНА ПО ПОКРИВ	кг	1 722,00	1,10	1 894,20
16	РАЗБИВАНЕ НА СТОМАНОБЕТОН ПО СТРЕХА	м3	5,41	121,40	656,77
17	ОЧУКВАНЕ НА СЛАБАТА И НАПУКАНАТА БЕТОНОВА ПОВЪРХНОСТ ПО КОЛОНИ - РЦ	м2	7,00	24,02	168,14
18	СТЪРГАНЕ /ПОЧИСТВАНЕ/ НА РЪЖДА ПО МЕТ.ПОВЪРХНОСТИ	м2	7,00	1,45	10,15
19	ОБЕЗПРАЩАВАНЕ, НАВЛАЖНЯВАНЕ И ГРУНДИРАНЕ С БЕТОНКОНТАКТ НА ОЧУКАНИТЕ ПОВЪРХНОСТИ	м2	8,20	3,74	30,67
20	ПОЛАГАНЕ НА САНИРАЩ РАЗТВОР ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ГЕОМЕТРИЧНИТЕ СЕЧЕНИЯ НА СТ.БЕТ.ЕЛЕМЕНТИ	м2	8,20	7,01	57,48
	ОБЩО:				35 464,25



**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА - ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАБОТИ ПО НОВА ПРИСТРОЙКА ВЪВ
ВРЪЗКА С ЕЛЕМЕНТИ ПО РАБОТНОТО ПРОЕКТИРАНЕ И НЕДОВЪРШЕНИ ДЕЙНОСТИ**

НО М.	име	мярка	к-во	ед.цена	стойност лв.
1	Стомана за покривни столици []100.100.4	кг	1 545,00	5,00	7 725,00
2	Стомана за водачи за фасадни панели и дограми []100.50.4	кг	1 250,00	5,00	6 250,00
3	Стомана за оформление U120	кг	170,00	5,00	850,00
4	Стомана за оформление U140	кг	933,00	5,00	4 665,00
5	Стомана за оформление U160	кг	420,00	5,00	2 100,00
	Недовършени дейности при Акт обр.10				
1	Доставка и полагане на армиран бетон В25 за армирарана настилка и стъпала	м3	3,50	144,30	505,05
2	Изработка, доставка и монтаж на армировъчна стомана за бетонова настилка и стъпала, стомана S 500	кг	200,00	1,54	308,00
	ОБЩО:				22 403,05

Участник
/подпис и печат



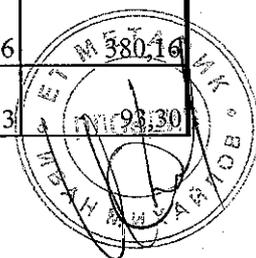
Забележка: Цените да са без вкл. ДДС!

Дата: 16.09.2015

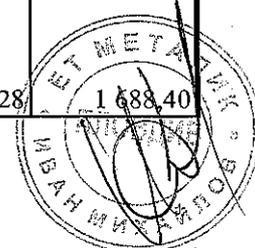
КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ОСНОВНИТЕ ВИДОВЕ РАБОТИ, МАТЕРИАЛИ И СЪОРЪЖЕНИЯ**-Преработка количества след Акт образец №10****(Количествата са зададени от Изпълнителя и Надзорния консултант)**

Сграда 29 – Триконтактен център

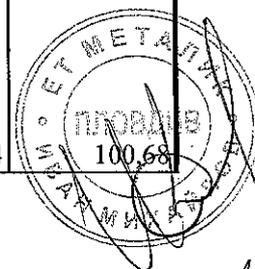
№	Наименование	Мярка	К-во	Ед. Цена	Стойност лв.
A	Силнотоккови системи и инсталации				
1	Доставка и монтаж на главно разпределително табло Ттриконтактен център 29.2, фалтово - за монтаж на стена в ниша, разработено съгласно приложена принципна схема, окомплектовано с всички необходими защитни, контролни и пускови елементи, дефектно токови и аресторни защиты, с IP33, заземено, комплект с надписи, приложена документация, указания за работа, наладки и 72 часови проби, свързване към инсталации	к-т	1,00		
				2 114,64	2 114,64
2	Доставка и монтаж на табло - Триконтактен център 29.1, фалтово - за монтаж на стена, разработено съгласно приложена принципна схема, окомплектовано с всички необходими защитни, контролни и пускови елементи, дефектно токови защиты, с IP33, заземено, комплект с надписи, приложена документация, указания за работа, наладки и 72 часови проби, свързване към инсталации	к-т	1,00		
				1 568,16	1 568,16
3	Доставка и монтаж на табло - Триконтактен център 29.3, фалтово - за монтаж на стена, разработено съгласно приложена принципна схема, окомплектовано с всички необходими защитни, контролни и пускови елементи, дефектно токови защиты, с IP33, заземено, комплект с надписи, приложена документация, указания за работа, наладки и 72 часови проби, свързване към инсталации	к-т	1,00		
				991,98	991,98
4	Доставка и монтаж на табло - Триконтактен център 29.ОВК, фалтово - за монтаж на стена, разработено съгласно приложена принципна схема- само силова част, окомплектовано с всички необходими защитни, контролни и пускови елементи, с IP33, заземено, комплект с надписи, приложена документация, указания за работа, наладки и 72 часови проби, свързване към инсталации, включително частта КИП и А (проектирана по отделна проектна документация) - изготвяне на общо електро табло захранване и управление	к-т	1,00		
				1 069,20	1 069,20
5	Доставка и монтаж на UPS, трифазен за 8,4kW/10,5kVA, за 10минути, с комуникация с компютърната мрежа- възможност от далечно управление	к-т	1,00		
				380,16	
6	Доставка и полагане, изтегляне на кабел СВТ5х10кв.мм	м	10,00		
				9,33	



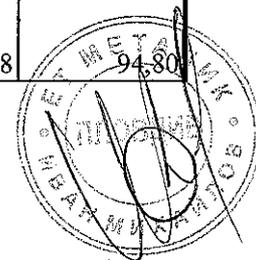
7	Доставка и полагане, изтегляне на кабел СВТ5х6кв.мм (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	м	0,00		0,00
8	Доставка и полагане, изтегляне на кабел СВТ5х4кв.мм	м	5,00	4,51	22,55
9	Доставка и полагане, изтегляне на кабел СВТ5х2,5кв.мм	м	20,00	3,21	64,20
10	Доставка и полагане, изтегляне на кабел СВТ3х4кв.мм	м	20,00	3,54	70,80
11	Свързване на кабел 10кв.мм с кабелни обувки към съоръжение (направа разделка)	бр	2,00	3,20	6,40
12	Свързване на кабел 6кв.мм с кабелни обувки към съоръжение (направа разделка)	бр	2,00	3,20	6,40
13	Свързване на кабел 4кв.мм с кабелни обувки към съоръжение (направа разделка)	бр	4,00	3,20	12,80
14	Свързване на кабел 2,5кв.мм с кабелни обувки към съоръжение (направа разделка)	бр	4,00	3,20	12,80
15	Доставка и полагане на предпазна PVC тръба ф 70мм - твърда (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	м	0,00		0,00
16	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №8С, с л.л. 1х18W, с капак, с IP44, за директен монтаж на стена, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	3,00	36,09	108,27
17	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №4А, с л.л. 4х14W/T5, с двойна параболична решетка, с IP20, за директен монтаж на таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	2,00	45,59	91,18
18	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №4В, с л.л. 1х28W/T5, с двойна параболична решетка, с IP20, за директен монтаж на таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	6	38,46	230,76
19	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №5, с л.л. 4х14W, с двойна параболична решетка, с IP20, за вграждане в окачен таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	35,00	57,47	2 011,45
20	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №6А, с л.л. 1х28W/T5, с двойна параболична решетка, с IP20, за вграждане в окачен таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	3,00	41,43	124,29
20А	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №6В с л.л. 1х54W/T5, с двойна параболична решетка, с IP20, за вграждане в окачен таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	4,00	50,34	201,36
21	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №7, с л.л. 2х28W/T5, с двойна параболична решетка, с IP20, за вграждане в окачен таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	30,00	56,28	1 688,40



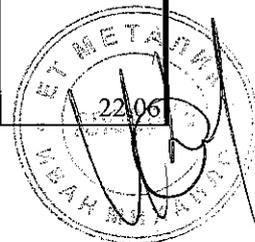
22	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №8D, с л.л. 1X28W/T5, с капак, с IP44, за директен вонгаж на таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	4,00	40,84	163,36
23	Доставка и монтаж на осветително тяло, тип №8F, с л.л. 2X28W/T5, с капак, с IP44, за директен вонгаж на таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	0		0,00
24	Доставка и монтаж на осветително тяло тип "аплик", тип №12, с к.л.л. 1x26W, с IP67, за директен монтаж, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	2,00	28,96	57,92
25	Доставка и монтаж на осветително тяло тип "луна", тип №13, с к.л.л. 1x18W, с опалово стъкло, с IP33, за вграждане в окачен таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	3,00	33,71	101,13
26	Доставка и монтаж на осветително тяло тип "луна", тип №14, с к.л.л. 2X18W, с опалово стъкло, с IP33, за вграждане в окачен таван, с ЕПРА, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	10,00	38,46	384,60
27	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло тип № E1, с л.л. 1x8W (LED), с ЕПРА, с капак, за директен монтаж на стена, с надпис "Изход", светеща пиктограма, влагозащитено, със собствена акумулаторна батерия, с непрекъснат режим на работа, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	3,00	36,09	108,27
28	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло тип № E5, с л.л. 1x8W (LED), с ЕПРА, с капак, за пенделен монтаж, със стрелка указваща посоката, светеща пиктограма, със собствена акумулаторна батерия, с непрекъснат режим на работа, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	5,00	36,09	180,45
29	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло тип № E6, с л.л. 1x8W (LED), с ЕПРА, с капак, за пенделен монтаж, с надпис "Изход", светеща пиктограма, със собствена акумулаторна батерия, с непрекъснат режим на работа, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	3,00	32,52	97,56
30	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло тип № E7, с л.л. 1x8W (LED), с ЕПРА, с капак, за директен монтаж на стена, със стрелка, указваща посока, светеща пиктограма, със собствена акумулаторна батерия, с непрекъснат режим на работа, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	4,00	32,52	130,08
31	Доставка и монтаж на аварийно осветително тяло тип № A2, с л.л. 1x8W, с ЕПРА, с капак, за директен монтаж на стена, със собствена акумулаторна батерия, включване в режим на работа при отпадане на основното захранване до развъртане на резервния източник (дизел-агрегат), влагозащитено, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	2,00	50,34	100,68



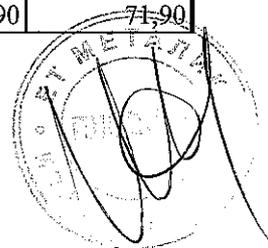
32	Доставка и монтаж на аварийно осветително тяло тип № А3, с л.л. 1x8W, с ЕПРА, с капак, за вграждане в окачен таван, със собствена акумулаторна батерия, включване в режим на работа при отпадане на основното захранване до развъртане на резервния източник (дизел-агрегат), свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	10,00		50,34	503,40
33	Доставка и монтаж на аварийно осветително тяло тип № А4, с л.л. 1x8W, с ЕПРА, с капак, за вграждане в окачен таван, със собствена акумулаторна батерия, включване в режим на работа при отпадане на основното захранване до развъртане на резервния източник (дизел-агрегат), влагозащитено, свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	9,00		52,72	474,48
34	Доставка и монтаж на аварийно осветително тяло тип № А7, с л.л. 1x8W, с ЕПРА, с капак, за директен монтаж на стена, със собствена акумулаторна батерия, включване в режим на работа при отпадане на основното захранване до развъртане на резервния източник (дизел-агрегат), свързване към инсталация през клеми, наладки	бр	0			0,00
35	Доставка и монтаж на ключ обикновен 10А, за скрит монтаж, свързване към инсталация, проверка състояние	бр	20,00		7,31	146,20
36	Доставка и монтаж на ключ сериен 10А, за скрит монтаж, свързване към инсталация, проверка състояние	бр	2,00		8,41	16,82
37	Доставка и монтаж на ключ девиаторен 10А, за скрит монтаж, свързване към инсталация, проверка състояние	бр	2,00		7,31	14,62
38	Доставка и монтаж на ключ обикновен 10А, за открит монтаж, защитно изпълнение, свързване към инсталация, проверка състояние	бр	2,00		8,41	16,82
39	Доставка и монтаж на датчик движение, за вграждане в окачен таван, свързване към инсталация, проверка състояние	бр	8,00		15,67	125,36
40	Доставка и монтаж на лихт бутон, за скрит монтаж, свързване към инсталация, проверка състояние	бр	3,00		7,31	21,93
41	Доставка и монтаж контакт "шуко" със защитна клема 16А/250V- единичен, включително конзола за гипс картон, за скрита инсталация, свързване към инсталация, наладки	бр	68,00		9,37	637,16
42	Доставка и монтаж на панел контакти - работно място за скрита инсталация, окомплектован с: -3 бр. контакти "шуко" със защитна клема 16А/250V, за компютърно захранване, -1 бр. контакти "шуко" със защитна клема 16А/250V, за общо ползване, -място за 1 бр. двойна RJ розетка свързване към инсталация, наладки	бр	10,00		9,48	



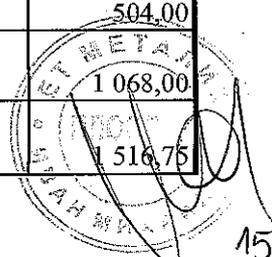
43	Доставка и монтаж на панел контакти, монтаж на мебел - работно място за скрита инсталация, окомплектован с: -3 бр. контакти "шуко" със защитна клема 16А/250V, за компютърно захранване, -1 бр. контакти "шуко" със защитна клема 16А/250V, за общо ползване, -място за 1 бр. двойна RJ розетка свързване към инсталация, наладки	бр	16,00	27,95	447,20
44	Доставка и монтаж разединител 6А/220V	бр	8,00	6,31	50,48
45	Доставка и монтаж разединител 25А/380V	бр	2,00	13,20	26,40
46	Доставка и монтаж кутия за притегляне и разклонения на инсталация, квадратна с капак (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	бр	13,00	8,95	116,35
47	Захранване на ОВК консуматор (рекуператорен блок) - свързване към инсталация с кабел СВТ 3x2,5 кв.мм, включително полагане по кабелна скара, в PVC тръба ф25мм - скрито, със средна дължина 20м, наладки	бр	2,00	19,29	38,58
48	Захранване на ОВК консуматор (компресор) - свързване към инсталация с кабел СВТ 5x6 кв.мм, включително полагане по кабелна скара, частично, в PVC тръба ф40мм - скрито, със средна дължина 20м, наладки	бр	2,00	26,24	52,48
49	Захранване на вентилатор (канален)- свързване към инсталация с кабел СВТ 3x1,5 кв.мм, включително полагане по кабелна скара, в PVC тръба ф20мм - негорима, със средна дължина 15м, наладки	бр	2,00	19,95	39,90
50	Захранване на вентилатор (осов)- свързване към инсталация с кабел СВТ 3x1,5 кв.мм, включително полагане по кабелна скара, в PVC тръба ф20мм - негорима, със средна дължина 15м, наладки	бр	3,00	19,95	59,85
51	Захранване на щори, свързване към инсталация с кабел СВТ 3x1,5 кв.мм, със средна дължина 20м, наладки (резервно предложени- при изискване на Възложителя)	бр	3,00	19,95	59,85
52	Захранване на фотоклетка за санитарни прибори (по друга доставка) - свързване към инсталация с кабел СВТ 3x1,5 кв.мм, със средна дължина 15 м, наладки	бр	11,00	16,39	180,29
53	Захранване на таванна касета/вътрешно тяло - свързване към инсталация с кабел СВТ 3x1,5 кв.мм, включително полагане над окачен таван, подреден и укрепен, със средна дължина 15 м, наладки	бр	17,00	27,47	466,99
54	Захранване на ел. радиатор - свързване към инсталация с кабел СВТ 3x2,5 кв.мм, включително полагане по кабелна скара, и частично над окачен таван, в PVC тръба ф25мм - негорима, със средна дължина 25 м, наладки	бр	3,00	12,86	38,58
55	Доставка и монтаж на бойлерно табло, свързване към инсталация с кабел СВТ 3x4 кв.мм, включително полагане по кабелна скара, и частично, в предпазна PVC тръба ф25мм, със средна дължина 30 м, наладки	бр	1,00	22,06	



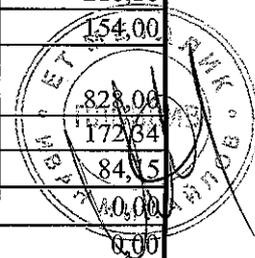
56	Доставка и монтаж сепаратор, включително захранваща линия СВТ3х2,5кв.мм, включително полагане по кабелна скара, над окачен таван и частично в предпазна PVC тръба ф25мм, със средна дължина 15 м, наладки	бр	3,00			92,75	278,25
57	Направа лампен излаз за вградено осветително тяло в окачен таван с кабел СВТ3х1,5, инсталация, положена по кабелна скара и частично в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито или положена над окачен таван, подредена и укрепена, със средна дължина 8м (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	к-т	20,00			65,79	1 315,80
58	Направа лампен излаз за вградено осветително тяло в окачен таван с кабел СВТ3х1,5, инсталация, положена по кабелна скара и частично в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито или положена над окачен таван, подредена и укрепена, със средна дължина 15м (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	к-т	23,00			67,13	1 543,99
59	Направа лампен излаз за осветително тяло за директен монтаж с кабел СВТ3х1,5, инсталация, положена по кабелна скара и частично в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито, със средна дължина 15м	к-т	25,00			79,14	1 978,50
60	Направа лампен излаз за евакуационно осветително тяло за директен монтаж, с кабел СВТ3х1,5, инсталация, положена по кабелна скара и частично в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито или над окачен таван, укрепена на скоби със средна дължина 15м	к-т	7,00			85,70	599,90
61	Направа лампен излаз за евакуационно осветително тяло за пенделен монтаж, с кабел СВТ3х1,5, инсталация, положена по кабелна скара и частично в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито или над окачен таван, със средна дължина 20м	к-т	8,00			66,67	533,36
62	Направа лампен излаз за аварийно осветително тяло с кабел СВТ3х1,5, за вграждане в окачен таван, с инсталация, положена по кабелна скара, над окачен таван, подредена и укрепена със средна дължина 15м (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	к-т	13,00			68,97	896,61
63	Направа лампен излаз за аварийно осветително тяло с кабел СВТ3х1,5, за директен монтаж в окачен таван, с инсталация, положена по кабелна скара, над окачен таван, подредена и укрепена със средна дължина 15м (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	к-т	1,00			71,90	71,90



64	Направа контактен излаз, с кабел СВТ3x2,5, инсталация, положена по кабелна скара и в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито, със средна дължина 15м (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	к-т	22,00			67,13	1 476,86
65	Направа контактен излаз, с кабел СВТ3x2,5, инсталация, положена по кабелна скара и в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито, със средна дължина 30м	к-т	30,00			79,40	2 382,00
66	Направа контактни излази за работно място, 2 бр. комплект, с кабел СВТ3x2,5, инсталация, положена по кабелна скара, в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито, със средна дължина 15м	бр	11,00			85,70	942,70
67	Направа контактни излази за работно място, 2 бр. комплект, за монтаж на мебел, с кабел СВТ3x2,5, инсталация, положена по кабелна скара, в предпазна PVC тръба ф25мм – скрито, със средна дължина 15м	бр	10,00			66,67	666,70
68	Доставка и монтаж кабелна скара - поцинкована перфорирана ламарина 100/35мм, d=0,75мм, горещопоцинкована 20мм, за вътрешен монтаж	м	50,00			68,97	3 448,50
69	Доставка и монтаж кабелна скара - поцинкована перфорирана ламарина 200/50мм, d=0,75мм, с разделител, горещопоцинкована 20мм, за вътрешен монтаж	м	70,00			71,90	5 033,00
							0,00
В	Слаботокови системи и инсталации - оповестяване и озвучаване						0,00
1	Доставка и монтаж на високоговорител за окачен таван 1,5/3/6W/100V	бр	14,00			18,72	262,08
2	Доставка и монтаж на високоговорител за директен монтаж 1,5/3/6W/100V	бр	4,00			18,07	72,28
3	Доставка, полагане и изтегляне на линия за оповестяване, комплект с положена защитна тръба PVC ф20мм, скрито или открито по кабелна скара, над окачен таван, тип JY(St)Y 1x2x1	м	150,00			1,59	238,50
4	Доставка и монтаж на разклонителни кутии, свързване	бр	10,00			1,61	16,10
5	Доставка и монтаж на клемна слаботокова кутия, свързване	бр	1,00			5,25	5,25
							0,00
С	Комуникации						0,00
1	Доставка и монтаж на Комуникационен шкаф 15U	бр.	3,00			278,65	835,95
2	Доставка и монтаж на ODF- зареден	бр.	4,00			168,74	674,96
3	Доставка и монтаж на разпределителен панел Cat.6/s 24 портов - зареден	бр.	3,00			94,74	284,22
4	Доставка и монтаж на телефонен панел 25 портов	бр.	1,00			185,77	185,77
5	Доставка, монтаж и настройка на 24 портов 10/100 комутатор с 2T/SFP порта	бр.	3,00			235,38	706,14
6	Доставка и монтаж на GE SFP LX/LH transceiver	бр.	3,00			178,21	534,63
7	Доставка и монтаж на Patchcord, 9/125, 2 m duplex	бр.	6,00			148,85	893,10
8	Доставка и монтаж на разклонител 9 гнезда 19"	бр.	16,00			31,50	504,00
9	Доставка на SFTP cat.6 patch cable with RJ-45 connectors - 1m. Gray	бр.	50,00			21,36	1 068,00
10	Доставка на SFTP cat.6 patch cable with RJ-45 connectors - 5m. Gray	бр.	25,00			60,67	1 516,75



11	Доставка и монтаж на комуникационна розетка за монтаж над мазилка 2 порта Cat.6/s - заредена	бр.	25,00	44,01	1 100,25
12	Доставка и полагане на кабел Cat.6 FTP	м.	2 900,00	0,31	899,00
13	Доставка и полагане на Оптичен кабел SM 9/125 8 влакна	м.	400,00	2,26	904,00
14	Доставка и полагане на телефонен кабел TCV 20x2x0,5	м.	200,00	1,57	314,00
15	Сплайсване на оптично влакно	бр.	32,00	2,36	75,52
16	Измерване на оптично влакно	бр.	16,00	14,31	228,96
17	Измерване и сертифициране на СКС	бр.	50,00	14,31	715,50
					0,00
D	Пожароизвестяване				0,00
1.	Доставка и монтаж на Конвенционален шест зонен контролен панел	бр	1,00	23,42	23,42
2.	Доставка и монтаж Акумулаторна батерия 12V/12 Ah	бр	2,00	54,89	109,78
3.	Доставка и монтаж Конвенционален димен оптичен датчик	бр	82,00	11,97	981,54
4.	Доставка и монтаж основа за датчик	бр	82,00	4,54	372,28
5.	Доставка и монтаж на външна ел сирена с флаш лампа	бр	1,00	62,21	62,21
6.	Доставка и монтаж Акумулаторна батерия 12V/1,3 Ah	бр	1,00	51,77	51,77
7.	Доставка и монтаж на пожарен звънец 6"	бр	5,00	19,30	96,50
8.	Доставка и монтаж на Ръчен бутон	бр	5,00	5,61	28,05
9.	Доставка и монтаж на светлинни индикатори	бр	40,00	14,58	583,20
10.	Доставка, полагане и изтегляне на трудногорим пожарен кабел 2x0,5, (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	м	381,00	0,82	312,42
11.	Доставка, полагане и изтегляне на захранващ кабел 3x1,	м	20,00	0,81	16,20
12.	Доставка и монтаж на IP модул	бр	1,00	24,62	24,62
13.	Монтаж, програмиране, настройка	к-т	1,00	84,15	84,15
					0,00
E	СОТ				0,00
1.	Доставка и монтаж на Контролен панел 48 зони BUS технология, 4 групи, 8(16 дублирани) зони на платката, 4PGM	бр	7,00	268,20	1 877,40
2.	Доставка и монтаж на метална кутия 11"x11"	бр	8,00	25,57	204,56
3.	Доставка и монтаж мрежов трансформатор	бр	8,00	68,86	550,88
4.	Доставка и монтаж Акумулатор 7Ah	бр	8,00	26,14	209,12
5.	Доставка и монтаж Магнитен датчик за метална врата	бр	15,00	10,18	152,70
6.	Доставка и монтаж на Обмен датчик пасивен инфрачервен, четворен PIR елемент, припокриваща геометрия на сензорите, 110°, 12x12м	бр	17,00	35,93	610,81
7.	Доставка и монтаж на 32- символна LCD клавиатура с 1 зона на платката и 1 PGM	бр	7,00	30,88	216,16
8.	Доставка и монтаж на пиезосирена	бр	7,00	22,00	154,00
9.	Доставка, полагане и изтегляне на кабел 6- жилен, екраниран,	м	600,00	1,38	828,00
10.	Доставка и монтаж на IP модул	бр	7,00	24,62	172,84
11.	Монтаж, програмиране, настройка	к-т	1,00	84,15	84,15
					0,00
F	Контрол на достъп				0,00



1	Доставка и монтаж Контролер за 2 четеца, LED display, 2.5 A PSU, RS232-RS485, E-Bus, Backup Battery, 24VDC,	бр	1,00	150,58	150,58
2	Доставка и монтаж разпирителен модул за 2 четеца	бр	3,00	228,97	686,91
3	Доставка и монтаж трансформатор 220/24V	бр	4,00	68,86	275,44
4	Доставка и монтаж Акумулатор 12V, 7Ah	бр	5,00	26,14	130,70
5	Доставка и монтаж четец на безконтактни карти за външен монтаж, LED сигнализация и бързер, до 10cm дистанция на прочитане с CP карта	бр	6,00	80,00	480,00
6	Доставка и монтаж EXIT бутон –с метален корпус за вграждане	бр	6,00	17,00	102,00
7	Доставка и монтаж електромагнитна брава 12Vdc, fail safe/secure и насрещник	бр	6,00	172,83	1 036,98
8	Доставка, полагане и изтегляне захранващ кабел 2x0,75кв.мм, 1м	м	400,00	0,73	292,00
9	Доставка, полагане и изтегляне захранващ кабел 3x1кв.мм,	м	400,00	0,81	324,00
10	Доставка, полагане и изтегляне кабел 4-жилен,	м	400,00	1,15	460,00
11	Доставка, полагане и изтегляне кабел 8-жилен,	м	400,00	2,23	892,00
12	Доставка, полагане и изтегляне DATA кабел,	м	400,00	1,43	572,00
13	Доставка и монтаж TCP/IP модул	бр	1,00	24,62	24,62
14	Монтаж, програмиране и настройка	к-т	1,00	84,15	84,15
					0,00
J	Мълниезащитна и заземителна система				0,00
1	Доставка и полагане в изкоп поцинкована шина 40/4mm (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	м	0,00		0,00
2	Доставка и полагане AlMgSi 8mm	м	260,00	2,19	569,40
3	Контролен съединител 40/4 – ф8	бр	6,00	5,66	33,96
4	Доставка и набиване заземителен кол FeZn ф25/3000 (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	бр	0,00		0,00
5	Дюбел-носачи за фасада	бр	320,00	1,82	582,40
6	Направа шип за защита борд h=30cm от AlMgSi 8mm, вкл. клема	бр.	480,00	3,30	1 584,00
7	Доставка и монтаж изолиран прът 2м над ОВК съоръжения	бр	2,00	8,09	16,18
8	Изкоп 0.5/1м, обратно засипване и трамбоване (Количествата приспаднати от основната количествена сметка, са предоставени от Изпълнителя и Надзорния консултант)	м	0,00		0,00
9	Главна клема за изравняване на потенциала – медна, 50/250мм на изолатори	бр	1,00	66,87	66,87
10	Заземителен проводник ПВ-А2 6квмм	м	10,00	5,91	59,10
11	Измервания	к-т	1,00	590,70	590,70
	ОБЩО:				65 867,03

Дата:16.09.2015г

Участник
/подпис и печат/

Забележка: Цените да са без вкл. ДДС!



Проект: Договор №322/07.10.2010 г. ВТОРИ ПРОЕКТ ЗА УЛЕСНЯВАНЕ НА ТЪРГОВИЯТА И ТРАНСПОРТА (УТТНОЕ П)

Възложител: МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

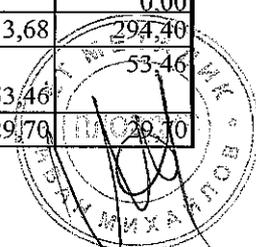
Консултант: ЕКСА АД

ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ – ЛОТ2: РЕХАБИЛИТАЦИЯ, РЕМОНТ И МОДЕРНИЗАЦИЯ НА ГКПП КАПИТАН АНДРЕЕВО

ЧАСТ: ОВК

КОЛИЧЕСТВЕНО - СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Вид работа	ед. мярка	К-во	Ед. Цена	Стойност лв.
1	2	3	4	5	6
	Сграда 29 - "ТРИКОНТАКТЕН ЦЕНТЪР"				
	<i>I.Отопление,вентилация,климатизация</i>				
1	Еп.конвекторен радиатор 400W,комплект с термостат.	бр.	2	468,07	936,14
2	Еп.конвекторен радиатор 600W,комплект с термостат.	бр.	1	474,01	474,01
3	Доставка и монтаж на компресорно-кондензаторен блок с:	бр.	1	891,00	891,00
	- Qc=50.4kW				0,00
	- Qh=56.5kW				0,00
	- N=13.1kW/400V				0,00
	- хладилен агент R410A				0,00
4	Метална виброустойчива рама	бр.	1	65,34	65,34
5	Вътр. тяло на директно изпарение -2-пътна таванна касета с Qc=2200W Qh=2500W	бр.	7	772,20	5 405,40
6	Вътр. тяло на директно изпарение -скрит таванен монтаж с Qc=2200W Qh=2500W	бр.	2	534,60	1 069,20
7	Вътр. тяло на директно изпарение -скрит таванен монтаж с Qc=2800W Qh=3200W	бр.	2	689,04	1 378,08
8	Вътр. тяло на директно изпарение -скрит таванен монтаж с Qc=3600W Qh=4000W	бр.	1	748,44	748,44
9	Вътр. тяло на директно изпарение -скрит таванен монтаж с Qc=4500W Qh=5000W	бр.	3	926,64	2 779,92
10	Монтаж на вътрешни тела /вкл. В т.5 до т.9/	бр.	15	25,53	382,95
11	Медна тръба Ф6,4мм , комплект с фитинги	м	85	7,05	599,25
12	Медна тръба Ф9,5мм , комплект с фитинги	м	172	8,12	1 396,64
13	Медна тръба Ф12,7мм , комплект с фитинги	м	107	10,09	1 079,63
14	Медна тръба Ф15,9мм , комплект с фитинги	м	36	10,68	384,48
15	Медна тръба Ф28,6мм , комплект с фитинги	м	5	16,38	81,90
16	Топлоизолация от микропореста гума d=9мм за медни тръби	м	405	1,29	522,45
17	Скоби за закрепване на медни тръби	бр.	405	0,77	311,85
18	Рекуператорен вентилационен блок с:	бр.	1	13,87	13,87
	- нагнетателен вентилатор Ln=1080m3/h 220Pa свободен напор				0,00
	- смукателен вентилатор Lcm=1080m3/h 200Pa свободен напор				0,00
	-N=2x0,55kW/220V				0,00
	- Охладителна секция Q=3.3kW				0,00
	- Отоплителна секция Q=7.2kW				0,00
19	Метална конструкция за укрепване на вент. камера	кг	80	3,68	294,40
20	ГДКР с ел.изп.механизъм с механична пружина за защита от замръзване:400/300	бр.	1	53,46	53,46
21	НЖР 400/300мм	бр.	1	29,70	29,70



22	НЖР ф200мм	бр.	1	24,95	24,95
23	НЖР ф125мм	бр.	1	20,20	20,20
24	Въздуховод от поцинкована ламарина,уплътнен,на рейкова връзка	м ²	56	41,58	2 328,48
25	Също, но фасонен	м ²	19	40,04	760,76
26	Стенна вентилационна решетка с размери:				0,00
	200/100 мм	бр.	3	44,55	133,65
	500/100мм.	бр.	11	64,75	712,25
	600/200мм.	бр.	5	74,25	371,25
	800/200мм.	бр.	5	86,72	433,60
	800/300мм.	бр.	4	92,66	370,64
27	Клапи за въздуховод	бр.	22	31,24	687,28
28	Топлоизолация от минерална вата 50 мм върху въздуховод от поцинкована ламарина, едностранно каширана с алуминиево фолио	м ²	42	17,23	723,66
29	Осов вентилатор с клапа с L=90м3/ч N=0.03kW/220V	бр.	2	128,45	256,90
30	Канален вентилатор с L=180 м3/ч,N=0,6kw/220v	бр.	1	519,16	519,16
31	Спироканал от поцинкована ламарина Ф125мм	м	20	8,55	171,00
32	Спироканал от поцинкована ламарина Ф200мм	м	17	13,90	236,30
33	Гъвкав въздуховод Ф160мм	м	24	16,39	393,36
34	Конусен смукател DVS 100	бр.	6	136,62	819,72
35	Наладка вентилационна инсталация	бр.	2	297,00	594,00
36	Наладка инсталация бр. Точки	бр.	16	41,58	665,28
37	Метална конструкция за укрепване на въздуховоди	кг.	139	3,68	511,52
38	Противопожарна клапа:400/200мм	бр.	2	26,73	53,46
39	Кулисен шумозаглушител:700/250мм	бр.	2	127,12	254,24
40	PVC ф16 мм за конденз	м	4	0,61	2,44
41	PVC ф 25 мм за конденз	м	42	1,08	45,36
42	PVC ф 40 мм за конденз	м	21	2,09	43,89
ОБЩО:					30 031,46

Дата: 16.09.2015г

Участник
/подпис и печат



Забележка: Цените да са без вкл. ДДС!

**ОБЕКТ: ПРОЕКТИРАНЕ НА ИНФРАСТРУКТУРНИ ПОДОБРЕНИЯ НА ЛОТ 2;
ГКПП КАПИТАН АНДРЕЕВО-ПЪЛНОСТНА РЕКОНСТРУКЦИЯ И МОДЕРНИЗАЦИЯ**

**ПОДОБЕКТ: СГРАДА 29-КОНТАКТЕН ЦЕНТЪР
/ ПОДЗОНА "ИЗЛИЗАЩИ"/**

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Наименование	Ед. м.	К-во	Ед. Цена	Стойност лв.
	Част ВиК				
	I.ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ				
1	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ PP-R ТР.И ФИТИНГИ ЗА СТ.В. ф 20	м	35,20	2,17	76,38
2	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ PP-R ТР.И ФИТИНГИ ЗА СТ.В. ф 25	м	11,60	3,21	37,24
3	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ PP-R ТР.И ФИТИНГИ ЗА СТ.В. ф 32	м	0,00		
4	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ PP-R ТР.И ФИТИНГИ ЗА Т.В. ф 20	м	30,00	2,53	75,90
5	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА В-Д В СГРАДИ ОТ PP-R ТР.И ФИТИНГИ ЗА Т.В. ф 25	м	11,60	3,71	43,04
6	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК ОБИКНОВЕН БЕЗ ИСПУСКАТЕЛ ф 20	бр	3,00	1,23	3,69
7	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК ОБИКНОВЕН БЕЗ ИСПУСКАТЕЛ ф 25	бр	1,00	7,65	7,65
8	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК ОБИКНОВЕН БЕЗ ИСПУСКАТЕЛ ф 32	бр	0,00		
9	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК ШИБЪРЕН БЕЗ ИСПУСКАТЕЛ ф 20	бр	3,00	14,30	42,90
10	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК ШИБЪРЕН БЕЗ ИСПУСКАТЕЛ ф 25	бр	1,00	17,87	17,87
11	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК ОБИКНОВЕН С ИСПУСКАТЕЛ ф 20	бр	2,00	7,65	15,30
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК ОБИКНОВЕН С ИСПУСКАТЕЛ ф 25	бр	3,00	8,12	24,36
13	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СК ОБИКНОВЕН С ИСПУСКАТЕЛ ф 32	бр	1,00	8,60	8,60
14	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВЪЗВРАТЕН ВЕНТИЛ ф 20	бр	1,00	7,94	7,94
15	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВЪЗВРАТЕН ВЕНТИЛ ф 32	бр	1,00	9,60	9,60
16	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА БАЛАНС ВЕНТИЛ ф 20	бр	2,00	13,04	26,08
17	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ФИЛТЪР ЗА ВОДОМЕР ф 32	бр	0,00		0,00
18	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОДОМЕР ЗА СТУДЕНА ВОДА ф 32	бр	0,00		
19	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ЕЛ.БОЙЛЕР 80л.3kw	бр	1,00	344,65	344,65
20	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СКОБИ ЗА УКРЕПВАНЕ НА ВЕРТ.ВОДОПРОВОД /2гр./	бр	0,00		
21	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СМЕСИТЕЛНА БАТЕРИЯ СТОЯЩА ЗА Т. МИВКА	бр	6,00	53,49	320,94
22	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СМЕСИТЕЛНА БАТЕРИЯ СТОЯЩА ЗА К. МИВКА	бр	2,00	53,49	106,98
23	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СМЕСИТЕЛНА БАТЕРИЯ СТОЯЩА ЗА АУСГУС	бр	1,00	68,12	68,12



24	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ТРЪБИ ф 20	м	148,00	1,23	182,04
25	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ТРЪБИ ф 25	м	21,00	1,43	30,03
26	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ НА ТРЪБИ ф 32	м	6,00	1,51	9,06
27	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ТАПИ И КАПИ	бр	12,00	1,43	17,16
28	ИЗПИТВАНЕ НА ВОДОПРОВОДНА ИНСТАЛАЦИЯ	м	147,00	1,29	189,63
29	РАЗБИВАНЕ НА БЕТОНОВА НАСТИЛКА ЗА СГРАДНО ВОДОПР.ОТКЛОНЕНИЕ	м2	0,00		
30	ИЗВОЗВАНЕ НА СТР.ОТПАДЪЦИ НА 5 км.	м3	1,00	17,82	17,82
					0,00
	П.КАНАЛИЗАЦИОННА ИНСТАЛАЦИЯ				0,00
					0,00
1	ИЗКОП С ШИР. ДО 1,20м. И ДЪЛЪБ ДО 2м	м3	21,00	16,73	351,33
2	ЗАСИПВАНЕ С ТРАМБОВАНЕ	м3	22,00	8,70	191,40
3	ПЯСЪЧНА ПОДЛОЖКА ПОД ТРЪБИ	м3	0,00		0,00
4	РАЗБИВАНЕ НА БЕТОНОВА НАСТИЛКА ЗА СГР.КАНАЛИЗАЦИОННО ОТКЛОНЕНИЕ	м2	0,00		0,00
5	ИЗВОЗВАНЕ НА ЗЕМНИ МАСИ НА 5 км.	м3	0,00		0,00
6	ИЗВОЗВАНЕ НА СТР.ОТПАДЪЦИ НА 5 км.	м3	0,00		0,00
7	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ДЕБЕЛОСТЕННО PVC ф 110	м	1,00	16,09	16,09
8	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ДЕБЕЛОСТЕННО PVC ф 160	м	10,00	34,15	341,50
9	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC ф 40	м	5,00	2,64	13,20
10	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC ф 50 С ФАСОННИ ЧАСТИ	м	7,00	4,18	29,26
11	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC ф 110 С ФАСОННИ ЧАСТИ	м	18,00	11,29	203,22
12	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC ф 110 ЗА ВТ /ВЪТРЕШНИ/	м	3,00	7,36	22,08
13	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА PVC ф 110 ЗА ВТ-ВАКУУМНИ	м	38,00	7,36	279,68
14	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОРОНКИ С ДОЛНО ОТТИЧАНЕ ОТОПЛЯЕМИ	бр	1,00	41,58	41,58
15	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВОРОНКИ -ВАКУУМНИ-ОТОПЛЯЕМИ	бр	4,00	57,02	228,08
16	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ВЕНТИЛАЦИОННА ШАПКА ф 125	бр	2,00	21,38	42,76
17	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПС ф 50/рогов/	бр	3,00	23,49	70,47
18	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПС10/10 ф 50	бр	1,00	23,49	23,49
19	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА СКОБИ ЗА УКРЕПВАНЕ НА ВЕРТ.КАНАЛ ф110	бр	16,00	1,96	31,36
20	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПОЛУПОРЦЕЛАНОВИ ТОАЛЕТНИ МИВКИ	бр	6,00	109,13	654,78
21	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КУХНЕНСКИ МИВКИ И ПРИВЪРЗВАНЕ КЪМ КАНАЛА	бр	2,00	108,50	217,00
22	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА АУСГУС И ПРИВЪРЗВАНЕ КЪМ КАНАЛА	бр	1,00	64,54	64,54
23	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПИСОАР В КОМПЛЕКТ СЪС СИФОНИ	бр	1,00	54,69	54,69
24	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА КЛОЗЕТ СЕДАЛИЩЕН КОМПЛЕКТ	бр	5,00	168,70	843,50
25	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПРЕХОД 160/110	бр	1,00	9,50	9,50
26	ДОСТАВКА И МОНТАЖ НА ПРЕХОД 110/50	бр	0,00		0,00

